

# COMUNE DI BORGO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 114

DATA 28-07-2021

**OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' DELL'EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO IN BORGO VELINO- PAGAMENTO ONERI PROGETTAZIONE**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto Sindacale n° 6 del 1 luglio 2019 con il quale è stato rinnovato l'incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull'ordinamento degli Enti locali, per la copertura del posto di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Aldo LANGONE;

**Visto** il regolamento di contabilità;

**Visto** lo statuto dell'Ente;

**Premesso** che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n. 68 del 12.08.2017 con la quale si dava atto che :

- l'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58, di proprietà privata ma oggetto di protocollo d'intesa tra l'A.T.E.R. della provincia di Rieti e il Comune di Borgo Velino per la realizzazione di alloggi di E.R.P. espresso con Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.06.2011 e per il quale l'U.T.E della Provincia di Rieti aveva espresso in data 29.04.2015 valutazione del prezzo di acquisto, già in parte ridotto a rudere, costituiva pericolo per la pubblica incolumità in quanto i suoi muri perimetrali, ubicati a confine con le vie pubbliche, versavano in grave stato di instabilità a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici che si sono susseguiti dal 24.08.2016;
- l'edificio costituiva pericolo per la privata incolumità in quanto " rischio esterno" per edifici limitrofi;
- si accertava quindi la pericolosità delle pareti perimetrali incombenti sulle vie pubbliche nonché la pericolosità per gli edifici confinanti.

Che per quanto sopra si riteneva necessario ed indispensabile, vista la natura di vie pubbliche degli spazi antistanti le murature del fabbricato in narrativa e quindi con funzione di accesso ed evacuazione in caso di emergenza, di adottare provvedimenti di demolizione e/o puntellamento delle strutture verticali ed orizzontali del fabbricato stesso e gli altri interventi ritenuti indispensabili per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e si emetteva la citata ordinanza n. 68/17 con la quale si disponevano tali interventi, secondo le progettazioni da redigere a cura dell'Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrdoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574;

**Considerato** che con deliberazione di G.M.n.28 del 17.04.2020 veniva:

1. approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Fabio Grassi per i lavori di messa in sicurezza post-sismica su edifici privati prospicienti strade pubbliche finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità e di importanza rilevante in caso di evacuazione in emergenza, dell'edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino; secondo le risultanze contabili di cui alla delibera stessa e precisamente €. 81.517,97 per lavori, compresi oneri di sicurezza, €. 38.134,36 per somme a disposizione, con per un importo complessivo di €. 119.652,33;
2. dato atto che le spese occorrenti per le opere provvisorie sarebbero state oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016 - opere di cui alla tipologia 1.1 della nota DPC prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 - e che sarebbero state impegnate con atti degli uffici sul redigendo bilancio 2020 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10999 – Spese in conto capitale emergenza sisma 2016;
3. demandato al Responsabile del Servizio Area Tecnica la predisposizione gli adempimenti successivi per la realizzazione dell'opera.

**Visto** il N.O. alla esecuzione dell'intervento rilasciato dall' Agenzia Regionale di Protezione Civile con nota prot. n. 394533 del 23.05.2019, assunta al prot. com.le il 25.05.2019 al n. 2198,

**Dato atto** che i lavori sono stati affidati alla ditta GRAZIANI MARCELLO P.I.00803300573 con sede legale in Collerinaldo di Borgo Velino giusta contratto di appalto rep. n. 1020 del 04.11.2020, con inizio il 10.11.2020;

**Dato atto** che il Q.E. del progetto esecutivo approvato con la Delibera di G.M. n. 28/2020 soprarichiamata prevede l'importo di €. 14.344,58 per spese tecniche oltre C.P. per €. 573,78 ed IVA per €. 3.282,04, con un totale per spese tecniche ed oneri derivati pari ad €. 18.200,40;

**Dato atto** che con determinazione del responsabile del servizio dell'area tecnica n. 216 del 14.12.2016, veniva disposto il pagamento degli oneri di progettazione di cui alla fattura n. PA 1\_20 del 22.06.2020 per l'importo di € 4.653,63 oltre al 4% di cassa previdenza ed IVA per € 1.064,75 con un totale di € 5.904,53 relativa alla progettazione esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**Vista** la documentazione acquisita al protocollo comunale n. 10989 il 12.03.2021, inerenti i lavori in narrativa, comprensiva dei seguenti elaborati:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Stato Finale dei Lavori;
- Quadro finale dei Lavori;
- Report fotografico;
- Certificato di pagamento n. 02;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione sul conto finale;

**Dato atto** che con determinazione n. 53 sono stati approvati gli atti di contabilità finale

**Tenuto conto** che è pervenuta al protocollo n. 3105 del 19.07.2021 la fattura n. 2\_21 del 23.03.2021 dell'ing. Fabio Grassi con studio in via Dante Alighieri, 5/7, cod. fiscale GRSFBA86S15H282V, P.IVA 01140390574 dell'importo di € 10.078,59 esclusa IVA pari ad € 2.217,29 per un totale di € 12.295,88;

**Vista** la nota di credito della fattura sopra riportata, pervenuta al protocollo 1303 del 24.03.2021;

**Vista** la fattura n. 6\_21 del 19.07.2021 dell'ing. Fabio Grassi con studio in via Dante Alighieri, 5/7, cod. fiscale GRSFBA86S15H282V, P.IVA 01140390574 dell'importo di € 10.078,58 esclusa IVA pari ad € 2.217,29 per un totale di € 12.295,87, pervenuta al protocollo n. 3104 del 19.07.2021;

**Ritenuto** di dover liquidare all' Ing. Fabio Grassi la fattura n. 6\_21 del 19.07.2021, relativa al saldo degli onorari per il servizio tecnico svolto;

**Dato atto** che l' Ing. Fabio Grassi risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione Inarcassa del 15.07.2021 prot. n. 1270905, in atti;

**Dato atto** che la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori e le spese tecniche di cui trattasi risulta imputata al bilancio 2021 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10999 – Spese in conto capitale emergenza sisma 2016;

**Visto** il D.Lvo n. 267/00;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.L. 189/2016 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato;

### **DETERMINA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate.

**Di liquidare**, per quanto in narrativa, la fattura PA n. 6\_21 del 19.07.2021 dell'ing. Fabio Grassi con studio in via Dante Alighieri, 5/7, cod. fiscale GRSFBA86S15H282V, P.IVA 01140390574 dell'importo di € 10.078,58 esclusa IVA pari ad € 2.217,29 per un totale di € 12.295,87, pervenuta al protocollo n. 3104 del 19.07.2021, relativa alla fase di esecuzione dei lavori, prestazioni interamente eseguite;

**Di dare atto** che la spesa risulta imputata nel bilancio annuale 2021 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10999 – Spese in conto capitale emergenza sisma 2016;

**Di dare atto** che l' Ing. Fabio Grassi risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione Inarcassa del 15.07.2021 prot. n. 1270905, in atti;

**Di dare mandato** all'Ufficio ragioneria di procedere al pagamento della fattura n. PA 6\_21 del 19.07.2021 di cui al presente atto previa la verifica del DURC se scaduto e del tracciamento dei flussi finanziari.

**CIG: Z611FDD6B1**

Lì, 28-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to (Arch. Aldo Langone)**

## **SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE**

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno del bilancio del corrente esercizio, in conformità all'art. 183 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 30-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**  
**F.to (ANNA DE SANTIS)**

---

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 30-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**  
**F.to (ANNA DE SANTIS)**

---

E' copia conforme all'originale

Li, 28-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**(Arch. Aldo Langone)**

---

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 02-08-2021 numero di pubblicazione 262

**IL MESSO COMUNALE**