

COMUNE DI BORGO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 137

DATA 12-08-2021

OGGETTO: Incarico professionale per la redazione del piano particolareggiato esecutivo del comparto edificatorio ricadente nella zona "C1" (Espansione residenziale solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località Vicenne- Determina a contrarre -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 1 luglio 2019 con il quale è stato dato incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell' art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull' ordinamento degli Enti locali , per la copertura del posto di Responsabile dell' Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell' Ufficio Tecnico Comunale all' Arch. Aldo LANGONE;

Visto il bilancio 2021;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo statuto dell'Ente;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 351 del 30.4.2004 e successiva variante approvata con delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 574 del 01.8.2008;

Vista la Delibera n° 26 del 16.06.2010 con la quale Consiglio Comunale ha adottato il piano attuativo della zona "C1" (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne";

Vista la Delibera di Giunta n° 479 del 17.10.2012 della Regione Lazio, con la quale si è approvato in via definitiva il suddetto piano attuativo della zona "C1" (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne";

Vista la Delibera del C.C. n.32/2017, con la quale si riteneva necessaria LA suddivisione del comparto edificatorio ricadente nella zona "C1" (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne", di cui al P.P. approvato con DGR n° 479 del 17.10.2012, in sub-comparti, facendo ricorso al comma 2, lettera p) dell'art. 1bis della L.R. 02.07.1987 n° 36 "Norme in materia di attivita' urbanistico - edilizia e snellimento delle procedure" che recita: "Comma 2. Le modifiche di seguito elencate a piani attuativi e ai programmi urbanistici comunque denominati già approvati, ancorchè decaduti, non costituiscono variante quando riguardano: p) la suddivisione dei comparti edificatori in sub-comparti, fermo restando il rispetto degli standard urbanistici";

Dato atto che con la Delibera del C.C. n.32/2017, si dava mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di contattare il tecnico progettista del Piano Particolareggiato, l'arch. Franco Brizi, al fine di affidargli l'incarico professionale volto alla verifica della fattibilità ed alla suddivisione in sub-comparti del comparto edificatorio ricadente nella zona "C1" (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne" e di tutti gli adempimenti consequenziali;

Dato atto che la Regione Lazio- Dir.ne Reg.le per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale- Area Supporto all' Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati colpiti dal sisma 2016, approvava la suddivisione in sub-comparti, come redatta dall' Arch. Brizi incaricato giusta determina area tecnica n. 209/2017, con nota prot. n- 0740857 del 31.08.2020, assunta al prot. com.le il 31.08.2020 al n. 3259;

Dato atto che per l'attuazione di detti sub-comparti è necessario redigere i piani particolareggiati di esecuzione di cui all'art. 13 della legge 17.8.1942 n. 1150;

Dato atto che l'arch. Franco Brizi ha già redatto tutti il complesso dei piani urbanistici definiti per la zona " Vicenne" in ultimo la suddivisione in sub-comparti, ed è quindi in possesso di tutti gli elementi cartografici, di rilievo, fisico-morfologici ecc., necessari alla redazione del piano particolareggiato esecutivo;

Rilevato che per quanto sopra esposto l'arch. Franco Brizi può fornire un servizio migliore, in termini di celerità e convenienza, all' Ente comune di Borgo Velino, rispetto ad altro tecnico che dovrebbe reperire ex novo tutti gli elementi necessari alla redazione del p.p.;

Dato atto che l'Arch. Franco Brizi, sentito per le vie brevi, si è dichiarato disposto a redigere il p.p., con tutti gli elaborati tecnici, giuridico-urbanistici ed economici necessari fino alla sua approvazione da parte di tutti gli enti interessati e preposti, per la somma di €. 3.045,12 onnicomprensiva di onorari, spese, cassa previdenza ed i.v.a. di legge;

Ritenuto , congruo e vantaggioso per l'ente l'importo richiesto dall' Arch. Franco Brizi;

Ritenuto di dover procedere, al fine del conseguimento della necessaria efficienza amministrativa tesa ad assicurare la migliore azione possibile nell'interesse dell'Ente, e nella fattispecie l'esecuzione del servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del piano particolareggiato esecutivo della zona C1 (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne", in Borgo Velino, con la modalità di scelta del contraente, stante l'importo, prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n° 50/2016, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e dall'art 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e smi;

Dato atto che il p.p. esecutivo dovrà tenere conto dei sub-comparti come approvati dalla Regione Lazio-Dir.ne Reg.le per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale- Area Supporto all' Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati colpiti dal sisma 2016, con nota prot. n- 0740857 del 31.08.2020, assunta al prot. com.le il 31.08.2020 al n. 3259

Visto il D.Lgs. 50/16, in particolare l'art. 32 comma 2, che prevede la determina a contrarre prima dell' avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

Dato atto che il medesimo art. 32 prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto con determina a contrarre nei casi di cui all' art. 36, comma 2, lett. a) e secondo quanto previsto all'art. 1 comma 3 Legge 120/2020 e smi;

Dato atto che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali come da certificazione Inarcassa in atti;

Dato atto che la spesa risulta disponibile nel bilancio annuale 2021 quanto ad €. 1.550,00 sul capitolo 660 cod. 01.06-1.03.02.11.999 e quanto ad €. 1.495,12 sul sul capitolo 8248 cod. 08.01-2.02.03.05.001 residui;

Ritenuto di dover provvedere al conferimento dell'incarico e alla formale prenotazione di impegno di spesa;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e smi;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e smi ;

Visto la L. 120/2020 e smi;

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate.

di dare atto che l'oggetto della presente determina a contrarre è l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del piano particolareggiato esecutivo della zona C1 (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgo Velino, sita in località "Vicenne" ;

Di affidare l'incarico professionale per la redazione del piano particolareggiato esecutivo del comparto edificatorio ricadente nella zona "C1" (Espansione residenziale – solo parzialmente urbanizzata) del P.R.G del comune di Borgovelino, sita in località "Vicenne" , tenendo conto dei sub-comparti già approvati dalla Regione Lazio con nota prot. n- 0740857 del 31.08.2020, assunta al prot. com.le il 31.08.2020 al n. 3259, per la cifra di €. 3.045,12, onnicomprensiva di onorari, spese, cassa previdenza ed i.v.a. di legge;

Di dare atto che il corrispettivo di € di €. 3.045,12 per la redazione del p.p. è altresì onnicomprensivo di tutti gli elaborati tecnici, giuridico-urbanistici ed economici necessari fino alla sua approvazione da parte di tutti gli enti interessati e preposti ;

Di dare atto che le modalità di svolgimento dell' incarico saranno concordate con apposita convenzione da sottoscrivere successivamente all'accettazione dell'incarico da parte dell'affidatario, anche con lettera commerciale di cui art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi; ;

Di dare atto che la spesa necessaria, pari ad € . 3.045,12 comprensiva di spese, cassa di previdenza e IVA è disponibile nel bilancio annuale 2021 quanto ad €. 1.550,00 sul capitolo 660 cod. 01.06-1.03.02.11.999 e quanto ad €. 1.495,12 sul sul capitolo 8248 cod. 08.01-2.02.03.05.001 residui, impegnandola nel contempo sui capitoli stessi.

CIG: ZA532C23C5

Lì, 12-08-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Arch. Aldo Langone)**

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno del bilancio del corrente esercizio, in conformità all'art. 183 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 12-08-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)**

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 12-08-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)**

E' copia conforme all'originale

Li, 12-08-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Aldo Langone)**

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 18-08-2021 numero di pubblicazione 296

IL MESSO COMUNALE