

COMUNE DI BORGIO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 150

DATA 07-10-2020

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' DELL'EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO IN BORGIO VELINO A SEGUITO DELLA INAGIBILITA' SUSEGUENTE AGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVO SCIAME SISMICO - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DITTA GRAZIANI MARCELLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 1 luglio 2019 con il quale è stato rinnovato l'incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull'ordinamento degli Enti locali, per la copertura del posto di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Aldo LANGONE;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo statuto dell'Ente;

Premesso che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 68 del 12.08.2017 con la quale si dava atto che :

- l'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58, di proprietà privata ma oggetto di protocollo d'intesa tra l'A.T.E.R. della provincia di Rieti e il Comune di Borgo Velino per la realizzazione di alloggi di E.R.P. espresso con Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.06.2011 e per il quale l'U.T.E della Provincia di Rieti aveva espresso in data 29.04.2015 valutazione del prezzo di acquisto, già in parte ridotto a rudere, costituiva pericolo per la pubblica incolumità in quanto i suoi muri perimetrali, ubicati a confine con le vie pubbliche, versavano in grave stato di instabilità a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici che si sono susseguiti dal 24.08.2016;
- l'edificio costituiva pericolo per la privata incolumità in quanto "rischio esterno" per edifici limitrofi;
- si accertava quindi la pericolosità delle pareti perimetrali incumbenti sulle vie pubbliche nonché la pericolosità per gli edifici confinanti.

Che per quanto sopra si riteneva necessario ed indispensabile, vista la natura di vie pubbliche degli spazi antistanti le murature del fabbricato in narrativa e quindi con funzione di accesso ed evacuazione in caso di emergenza, di adottare provvedimenti di demolizione e/o puntellamento delle strutture verticali ed orizzontali del fabbricato stesso e gli altri interventi ritenuti indispensabili per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e si emetteva la citata ordinanza n. 68/17 con la quale si disponevano tali interventi, secondo le progettazioni da redigere a cura dell' Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrodoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574;

Considerato che con deliberazione di G.M.n.28 del 17.04.2020 veniva:

1. approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Fabio Grassi per i lavori di messa in sicurezza post-sismica su edifici privati prospicienti strade pubbliche finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità e di importanza rilevante in caso di evacuazione in emergenza, dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino; secondo le risultanze contabili di cui alla delibera stessa e precisamente €. 81.517,97 per lavori, compresi oneri di sicurezza, €. 38.134,36 per somme a disposizione, con per un importo complessivo di **€. 119.652,33**;
2. dato atto che le spese occorrenti per le opere provvisoriale sarebbero state oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016 - opere di cui alla tipologia 1.1 della nota DPC prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 - e che sarebbero state impegnate con atti degli uffici sul redigendo bilancio 2020 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10999 – **Spese in conto capitale emergenza sisma 2016**;
3. demandato al Responsabile del Servizio Area Tecnica la predisposizione gli adempimenti successivi per la realizzazione dell'opera.
- 4.

Visto il N.O. alla esecuzione dell' 'intervento rilasciato dall' Agenzia Regionale di Protezione Civile con nota prot. n. 394533 del 23.05.2019, assunta al prot. com.le il 25.05.2019 al n. 2198,

Visto il N.O. - favorevole con prescrizioni - alla esecuzione dell' intervento rilasciato dal MIBAC con nota prot. n. 6687-P del 15.05.2019, assunta al prot. com.le il 30.05.2019 al n. 2261;

Che con determinazione dell'area tecnica n.122/2020 veniva stabilito:

- Di procedere alla gara per l'affidamento dei lavori di " MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ DELL' EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO, 52-54-56-58 IN BORGIO VELINO" ai sensi dell' articolo 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., come ulteriormente modificato, fino al 31.07.2021, dall' art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, con procedura di affidamento diretto previa consultazione di due operatori economici, e con il criterio del prezzo più basso;
- Di approvare l'elenco dei soggetti invitati, che al fine esclusivo di non ledere la procedura di leale concorrenza, sarebbe stato reso noto ed accessibile dopo la scadenza del termine a presentare offerta, e sarebbe stato conservato agli atti d'ufficio;
- Approvati gli schemi di lettera d'invito per l'esperimento della gara con relativi allegati;
- Che la spesa necessaria, dell'importo complessivo di € 119.652,33, avrebbe trovato copertura e sarebbe stata impegnata al bilancio 2020 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10999 – Spese in conto capitale emergenza sisma 2016.

CONSIDERATO che con lettera di invito prot. 2945 del 05.08.2020 venivano invitati a partecipare alla procedura di cui trattasi i seguenti operatori economici:

Ditta F.lli Di Biagio Edilizia Artigiana snc con sede legale in Micigliano (RI) – Via dei Campi snc;

Ditta Graziani Marcello con sede legale in Collerinaldo di Borgo Velino (RI) – Via Forcapretola n.2;

CHE come si evince dall'allegato verbale di gara espletata in data 26.08.2020, l'unica busta di gara pervenuta è quella della ditta Graziani Marcello la quale risulta regolare nella documentazione amministrativa e propone un ribasso percentuale del 7% sull'importo di gara;

CHE ai sensi dell'art.32 comma 7 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.;

Visto il regolamento Comunale per l'affidamento di lavori e servizi;

Visto il D.Lvo n. 267/00;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/10 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.L. 76/2020

Visto il D.L. 189/2016 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di approvare il verbale della procedura di affidamento dei lavori di " MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ DELL' EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO, 52-54-56-58 IN BORGO VELINO" allegato e parte integrante della presente determinazione;

Di aggiudicare provvisoriamente i lavori di " MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ DELL' EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO, 52-54-56-58 IN BORGO VELINO" alla ditta GRAZIANI MARCELLO P.I.00803300573 con sede legale in Collierinaldo di Borgo Velino che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 7%.

CIG: 8387794294

CUP: I48F19000160002

Lì, 07-10-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Arch. Aldo Langone)**

E' copia conforme all'originale

Li, 07-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Aldo Langone)

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi a partire dal 16-10-2020 numero di pubblicazione 355

IL MESSO COMUNALE