



COMUNE DI BORGIO VELINO

PIAZZA UMBERTO I, N.33 02010 BORGIO VELINO (RI)

TELEFONO 0746/578899-578896

FAX 0746 578525

E-MAIL: comune.borgiovelino@libero.it

PEC: comune.borgiovelino.ri@pec.it

ORDINANZA SINDACALE N. 44/2017

Eventi sismici che hanno colpito il territorio delle
Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24.08.2016

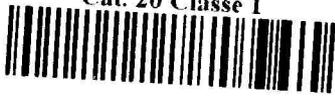
Ordinanza di Sgombero immobile Via della Chiesa, n. 24 – 26
a seguito di esito di “non utilizzabilità” – procedura FAST
Proprietà: Sig.ri De Santis Letizia – Di Sisto Maria Teresa -
Graziani Anna Maria e Morlungo Carla

Comune di
BORGIO VELINO (RI)

Partenza

Prot. N° 0002150 del 22-05-2017

Cat. 20 Classe 1



IL SINDACO

- Vistigli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017;
- Visto il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo “DI.COMA.C.” ai sensi dell’Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell’emergenza sismica;
- Vista l’O.P.C.M. n.405 del 10.11.2016 con la quale sono state stabilite ulteriori disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica mediante procedura di ricognizione FAST;
- Vista l’O.P.C.M. n. 422 del 16 dicembre 2016;
- Visto l’esito di inutilizzabilità della scheda FAST n. 006 del 09.04.2017 (allegata) relativa al fabbricato sito in Comune di Borgo Velino (RI) Frazione Collerinaldo Via della Chiesa, n. 24 - 26 distinto in catasto al foglio 9 particella 567 - 570 redatta a seguito di istanza da parte dell’Ing. Fabio Grassi per incarico ricevuto dai proprietari Sigg.ri De Santis Letizia – Di Sisto Maria Teresa – Graziani Anna Maria e Morlungo Carla , assunta al protocollo comunale in data 13.3.2017 al n. 1250;
- Vista l’Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal Sisma del 24 Agosto 2016, n. 10 del 19 dicembre 2016;
- Vista l’Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal Sisma del 24 Agosto 2016, n. 12 del 9 Gennaio 2017;
- Considerato che è necessario e urgente provvedere allo sgombero dell’ immobile censito al N.C.E.U. al Foglio 9 particella n. 567 – 570 per giudizio di inutilizzabilità - scheda FAST n. 006 del 09.04.2017 (allegata);
- Preso atto della necessità di tutelare la privata e pubblica incolumità e dell’urgenza di dare seguito alle procedure necessarie alla messa in sicurezza e riparazione del danno del manufatto di cui si tratta;
- Ai sensi dell’art. 54 del “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” di cui al D.L.vo 18/08/2000 n.267 il Sindaco pro-tempore Emanuele BERARDI;

ORDINA

- Ai sig.ri:

COMUNE DI BORGO VELINO

- De Santis Letizia nata a Borgo Velino il 26.1.1967 e residente in Via Nazionale snc. 02010 Borgo Velino.
 - Di Sisto Maria Teresa nata a Rieti il 23.7.1966 e residente in Via Forcapretola, n. 11 02010 Borgo Velino
 - Graziani Anna Maria nata a Roma l' 11.9.1956 e residente in Via della Tuscia, n. 23/D – 01016 TARQUINIA.
 - Morlungo Carla nata a Roma il 3.6.1946 ed ivi residente in Vicolo Clementi, n. 43 – 00148 ROMA.
- lo sgombero e di non utilizzare l'edificio sito in Comune di Borgo Velino (RI) frazione Collerinaldo Via della Chiesa, n. 24 - 26 distinto in catasto al foglio 9 particella 567 – 570.
 - di provvedere, come disposto dall'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza del Commissario del Governo n.12 del 9 Gennaio 2017, entro 15 gg. dalla notifica del presente provvedimento, alla individuazione di tecnici professionisti di propria fiducia cui conferire l'incarico per la redazione e consegna entro i successivi 15 giorni agli Uffici Speciali della Ricostruzione della scheda AeDES che i tecnici professionisti incaricati dovranno redigere, corredata della perizia giurata relativa all'edificio danneggiato e dichiarato inutilizzabili con la scheda FAST, oltre ad una esauriente documentazione fotografica ed una sintetica relazione con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda e con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dalla sequenza degli eventi sismici;
 - di provvedere alla consegna della citata documentazione tecnica - qualora non ancora istituiti i predetti Uffici Speciali - presso gli uffici regionali provvisoriamente individuati dai Presidenti delle Regioni, in qualità di Vice Commissari;
 - di provvedere alla trasmissione della scheda AeDES e la relativa perizia giurata al Comune di Borgo Velino per le attività di quantificazione del fabbisogno abitativo di cui all'art. 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 394/2016;

Avendo la presente ordinanza carattere di urgenza e contigibilità ordina altresì che venga affissa all'Albo Pretorio e notificata:

- 1) ai sig.ri **De Santis Letizia – Di Sisto Maria Teresa – Graziani Anna Maria e Morlungo Carla.**
- 2) I proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

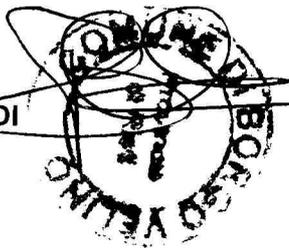
- 3) al Responsabile Area Tecnica arch. Aldo Langone;
- 4) Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo **pecprotocollo.prefri@pec.interno.it;**
- 5) C.O.I. Posta all'indirizzo **coiposta@regione.lazio.it;**
- 6) DICOMAC: **protezione civile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it**
- 7) UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO : **pec.ricostruzionelazio@legalmail.it**
- 8) Direttore Regionale della Protezione Civile della Regione Lazio:
agenziaprotezionecivile@regione.lazio.legalmail.it

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento, si fa riferimento alle normative Statali e Regionali e speciali vigenti in materia.

COMUNE DI BORGO VELINO

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR del Lazio, ex legge n.1034/71, entro 60 gg. dalla pubblicazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

IL SINDACO
EMAUNELE BERARDI



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
 Comune: BORGOMANERO
 Frazione/Località: COVELINALDO
 (denominazione Istat)

1 VIA DELLA CHIESA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 Numero/i Civico/i _____
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra DE16910 Scheda n. 1996 giorno mese anno
 Data 09/01/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 1008

N° aggregato 10082903 N° edificio _____

DATI CATASTALI
 Foglio 9 Allegato _____
 Particelle 570 567 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO DE SANTIS - DI SISTO - GRABIANI -
MOGLIORSO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

NOTE: LESIONI DIFFUSE SOPRATTUTTO NEGLI AMBIENTI AL PIANO
 TERRA DELLA PARTICELLA 567 (LATO A VALLE). COPERTURA
 PESANTE IN C.A. E DUE AMBIENTI CON SOALDO PIANO INIZIANO
 SUL SOALDO DEL PIANO TERRA (CANTINE) DELLA PARTICELLA
 567, LA COPERTURA DI DETTA PARTE È TROPPO PESANTE IN
 RAPPORTO ALLA ^{QUALITÀ DELLA} FURATURA DEI PIANI INFERIORI.
 SCARSA MANUTENZIONE (SIA ORDINARIA CHE STRAORDINARIA)

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input checked="" type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input checked="" type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
ING. GIOVANNI LUCA CONTI
ING. GIOVANNINO VENERO NICOLOSI

FIRME Giovanni Luca Conti
Giovannino Venero Nicolosi

Data 09/01/17

PER RICEVUTA

 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Cos)
