

COMUNE DI BORGO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 312

DATA 11-12-2018

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' DELL'EDIFICIO PROSPICIENTE LA VIA SAN MATTEO IN BORGO VELINO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI SUCCEDETESI A FAR DATA DAL 24.08.2016 - APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI E ATTI DI CONTABILITA' FINALE -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n° 3 del 14 luglio 2016 con il quale è stato dato incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell' art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull' ordinamento degli Enti locali , per la copertura del posto di Responsabile dell' Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell' Ufficio Tecnico Comunale all' Arch. Aldo LANGONE;

Visto il regolamento di contabilità

Visto lo statuto dell' Ente;

Premesso che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;

Vista l' Ordinanza Sindacale n. 68 del 12.08.2017 con la quale si dava atto che :

- l'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58, di proprietà privata ma oggetto di protocollo d'intesa tra l' A.T.E.R. della provincia di Rieti e il Comune di Borgo Velino per la realizzazione di alloggi di E.R.P. espresso con Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.06.2011 e per il quale l' U.T.E della Provincia di Rieti aveva espresso in data 29.04.2015 valutazione del prezzo di acquisto, già in parte ridotto a rudere, costituiva pericolo per la pubblica incolumità in quanto i suoi muri perimetrali, ubicati a confine con le vie pubbliche, versavano in grave stato di instabilità a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici che si sono susseguiti dal 24.08.2016;
- l'edificio costituiva pericolo per la privata incolumità in quanto " rischio esterno" per edifici limitrofi;
- si accertava quindi la pericolosità delle pareti perimetrali incombenti sulle vie pubbliche nonché la pericolosità per gli edifici confinanti.

Per quanto sopra si riteneva necessario ed indispensabile, vista la natura di vie pubbliche degli spazi antistanti le murature del fabbricato in narrativa e quindi con funzione di accesso ed evacuazione in caso di emergenza, di adottare provvedimenti di puntellamento delle strutture verticali ed orizzontali del

fabbricato stesso e gli altri interventi ritenuti indispensabili per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e si emetteva la citata ordinanza n. 68/17 con la quale si disponeva che l' Impresa Graziani Marcello, con sede in Borgo Velino F.ne Collerinaldo, via Forcapretola 2/a p.i. 0080330057 eseguisse tali interventi, secondo le progettazioni da redigere a cura dell' Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrodoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574;

Viste le Determinazioni Area Tecnica n.132 e 133 del 07.09.2017, con le quali:

- . si prendeva atto dell'Ordinanza sindacale n° 68 del 12.08.2017 prot. n. 3090 del 12.08.2017, per la messa in sicurezza dell'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58;
- . si dava incarico all'Impresa Graziani Marcello, con sede in Borgo Velino F.ne Collerinaldo, via Forcapretola 2/a p.i. 0080330057, per l'esecuzione dei lavori, codice cig: ZCD1FDD75E;
- . si dava incarico all' Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrodoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574, di redigere il progetto e dirigere i lavori di cui sopra, codice cig: Z611FDD6B1;
- . si impegnavano contestualmente le somme necessarie ai lavori e alle prestazioni tecniche sul bilancio 2018 al capitolo 7331 codice 11.02-2.02.01.10.002;

Vista la Deliberazione di G.M. n. 29 del 30.03.2018 con la quale si approvavano gli elaborati progettuali per l'intervento di messa in sicurezza sopradescritto;

Vista la Deliberazione di G.M. n. 89 del 23.11.2018 con la quale si approvavano le variazioni quantitative alle lavorazioni previste, come risulta dall' integrazione progettuale a quanto già approvato, rimessa all'Ente in data 21/11/2018 con prot. n. 4832, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elaborato grafico individuazione interventi;
- Computo metrico estimativo;
- Costi sicurezza;
- Quadro economico;
- Distinta parcella professionale;

Dato atto che dall' integrazione progettuale risulta che le lavorazioni previste ammontano ad €. 32.713,65 oltre iva per €. 7.197,00, con un totale di €. 39.910,65;

Dato atto che le spese tecniche per progetto, d.l., coordinamento sicurezza, contabilità e misure, C.R.E., ammontano ad €. 7.297,31 oltre iva e c.p. per €. 1.961,51, con un totale di €. 9.258,82;

Dato atto del Q.E. generale dell'intervento

A	Lavori		euro	euro
	A.1	Importo lavori	32.713,65	
		TOTALE A	32.713,65	32.713,65
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
	B.1	Spese tecniche progettazione - D.LL. - adempimenti D.L.vo 81/2008 - C.R.E. -	7.297,31	
	B.2	IVA 22% su lavori A	7.197,00	
	B.3	IVA 22% su spese tecniche	1.669,62	
	B.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	291,89	
		TOTALE B	16.455,83	16.455,83
		TOTALE GENERALE		49.196,48

VISTA la presentazione della documentazione di contabilità finale redatta dal direttore dei lavori acquisita al protocollo comunale il 29.11.2018 al n° 4927, costituita da i seguenti elaborati:
Libretto delle misure;

Registro di contabilità;
Stato finale dei lavori;
Certificato di pagamento;
Verbale di Fine Lavori;
Certificato di regolare esecuzione;
Quadro economico finale;
Report fotografico.

Dato atto che le spese occorrenti per le opere provvisionali saranno oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientrano nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016;

Dato atto che la somma complessiva è disponibile sul bilancio 2018 al capitolo 7331 codice 11.02-2.02.01.10.002;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione degli elaborati tecnici esecutivi nonché della contabilità finale delle opere in argomento;

Visto il D. Lvo.n.50/2016 ;

DETERMINA

Le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare Atto dell'approvazione delle variazioni quantitative alle lavorazioni previste, come risulta dall'integrazione progettuale a quanto già approvato, rimessa all'Ente in data 21/11/2018 con prot. n. 4832 , costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elaborato grafico individuazione interventi;
- Computo metrico estimativo;
- Costi sicurezza;
- Quadro economico;
- Distinta parcella professionale,

predisposti dall' Ing. Fabio Grassi e così come approvati con Deliberazione di G.M. n. 89 del 23.11.2018 ;

Di approvare la documentazione di contabilità finale redatta dal direttore dei lavori acquisita al protocollo comunale il 29.11.2018 al n° 4927, costituita da i seguenti elaborati:

Libretto delle misure;
Registro di contabilità;
Stato finale dei lavori;
Certificato di pagamento;
Verbale di Fine Lavori;
Certificato di regolare esecuzione;
Quadro economico finale;
Report fotografico.

Di approvare il quadro economico finale di seguito riportato , rimesso nella documentazione finale acquisita al protocollo comunale il 29.11.2018 al n° 4927:

A		Lavori		
	A.1	Importo Lavori	€ 32.713,00	
		TOTALE A	€ 32.713,00	€ 32.713,00
B		Somme a Disposizioni dell'amministrazione		
	B.1	Spese tecniche progettazione -D.LL:-adempimenti D.L.vo 81/2008 - C.R.E.	€ 7.297,31	
	B.2	IVA 22% su lavori A	€ 7.196,86	
	B.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 1.669,62	
	B.4	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 291,89	
		TOTALE B	€ 16.455,68	€ 16.455,68
		IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 49.168,68

Di dare atto che la somma complessiva è disonibile sul bilancio 2018 come segue:

quanto ad €. 36.600,00 già impegnati sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002, giusta Determina Area Tecnica n. 133/2017;

quanto ad €. 5.709,60 già impegnati sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002, giusta Determina Area Tecnica n. 132/2017;

quanto ad €. 6.859,74 si impegnano sul capitolo V.7331 " Spese in conto capitale emergenze sisma 2016" redigendo bilancio 2018 cod. 11.02-2.02.01.10.002;

Lì, 11-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Arch. Aldo Langone)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno del bilancio del corrente esercizio, in conformità all'art. 183 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 13-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)**

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 13-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)**

E' copia conforme all'originale

Li, 11-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Aldo Langone)**

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 13-12-2018 numero di pubblicazione 614

IL MESSO COMUNALE