

COMUNE DI BORGO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 117

DATA 29-07-2020

OGGETTO: SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI, IDRULICI E TERMINI EDIFICI COMUNALI - PERIODO 01.08.2020-31.07.2021 - AGGIUDICAZIONE DITTA SABINA SIMIC S.A.S. E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 1 luglio 2019 con il quale è stato rinnovato l'incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull'ordinamento degli Enti locali, per la copertura del posto di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Aldo LANGONE;

Richiamata la deliberazione di G.M. n.36 del 21.05.2020;

Che con determinazione dell'area tecnica n.97 del 06.07.2020 è stato determinato di procedere ad espletare la gara relativa all'affidamento dei servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali per il periodo 01.08.2020 - 31.07.2021 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare;

Che con medesima determinazione venivano approvati gli schemi di avviso di manifestazione di interesse e relativo allegato A, lettera d'invito per l'esperimento della gara con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali, per il periodo 01.08.2020 - 31.07.2021, con allegati nn. 1-2-3, ed il Capitolato d'onere per l'affidamento dei servizi stessi;

Che in data 07.07.2020 prot.2543, è stato pubblicato l'avviso pubblico per manifestazione di interesse e relativo allegato A, finalizzato alla ricerca di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto per l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali, per il periodo 01.08.2020 - 31.07.2021;

Che nell'avviso di manifestazione di interesse viene riportata la data del 18.07.2020 ore 12:00 quale termine ultimo per la presentazione della candidatura alla manifestazione di interesse di cui trattasi;

Che le ditte che hanno presentato richiesta di essere invitati alla presente procedura sono otto e quindi, come riportato nell'avviso di manifestazione di interesse, è stato effettuato il sorteggio pubblico allo scopo di individuare le tre imprese da invitare alla procedura di affidamento diretto;

Dato atto che la data e l'ora di espletamento del sorteggio pubblico è stata resa nota sul sito del Comune di Borgo Velino e pubblicato all'albo pretorio;

Che a seguito di verbale di sorteggio del 20.07.2020 sono stati selezionati i seguenti tre operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto per i servizi di manutenzione di cui trattasi, operatori economici che si rendono noti di seguito;

Considerato che con lettera di invito prot. 2769 del 20.07.2020 le tre ditte sono state invitate a presentare offerta entro il 25.07.2020 ore 11:00;

Che entro le ore 11:00 del 25.07.2020 sono pervenute al protocollo comunale, come indicato nell'elenco compilato e sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio protocollo, le seguenti buste inerenti la presentazione di offerta per l'affidamento in oggetto:

- Busta acquisita al protocollo comunale in data 23.07.2020 e acquisita al n.2803 di protocollo – ditta SABINA SIMIC SRL;
- Busta acquisita al protocollo comunale in data 25.07.2020 alle ore 09:30 e acquisita al n.2838 di protocollo – ditta SEV Servizio Elettrico Velino snc;

Che con determinazione dell'area tecnica n.111 del 27.07.2020 è stato proposto l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale periodo 01.08.2020 – 31.07.2021 alla ditta SABINA SIMIC S.A.S. con sede in Rieti che ha offerto il ribasso percentuale del 4,00% sul prezzo a base di gara;

Considerato che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalie dell'offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Visto che ai sensi del comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Accertato il possesso, in capo alla ditta Sabina Simic S.A.S. con sede legale in Rieti 02100, via Pescorocchiano n.1, dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, in atti;

Ritenuto quindi poter acclarare l'efficacia dell'aggiudicazione della presente procedura alla ditta Sabina Simic S.A.S. con sede legale in Rieti 02100, via Pescorocchiano n.1, Partita IVA: 00732310578;

Ritenuto di fissare la data di inizio del servizio in oggetto al 01.08.2020, come da lettera di invito e relativo capitolato d'oneri;

Vista la lettera commerciale allegata alla presente determinazione e che ne costituisce parte integrante;

Visto il regolamento Comunale per l'affidamento di beni e servizi;

Visto il D.Lvo n. 267/00;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

Di approvare le premesse della presente determinazione.

Di aggiudicare, per i motivi in premessa citati, il servizio di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali ,per il periodo 01.08.2020 - 31.07.2021, alla ditta Sabina Simic S.A.S. con sede legale in Rieti 02100 , via Pescorocchiano n.1;

Di fissare la data di inizio dei servizi al 01.08.2020;

Di dare atto che l' importo di aggiudicazione del servizio è di €. 5.684,00 oltre IVA per un totale quindi di €. 6.934,48, diviso per manutenzione impianti elettrici e termo-idraulici rispettivamente come segue:

- € 1.872,00 +150 + IVA per un totale di € 2.466,84;
- € 3.312,00 +350 + IVA per un totale di € 4.467,64;

Di dare atto che le somme necessarie per l'espletamento dei servizi descritti trovano copertura finanziaria per l'anno 2020 nel bilancio 2020 g.c. come di seguito riportato:

- € 1.027,85 al Capitolo n°6007 Codice di bilancio 10.05 – 1.03.02.15.015;
- € 1.861,52 al Capitolo n°1050 Codice di bilancio 01.05 - 1.03.02.99.999;

Di dare atto che le somme necessarie per l'espletamento dei servizi descritti troveranno copertura finanziaria per l'anno 2021 nel futuro bilancio 2021 come di seguito riportato:

- € 1.027,85 – per servizio manutenzione impianti elettrici;
- € 1.861,52 – per servizio manutenzione impianto idraulici e termici;

Di consegnare copia del presente atto alla ditta Sabina Simic S.A.S. per presa visione ed accettazione;

Di stabilire sin da ora che l'Ufficio Ragioneria provvederà alla liquidazione delle fatture mensili per l'espletamento dei servizi in oggetto senza ulteriori atti da parte dello scrivente Ufficio, previa acquisizione delle prescritte dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L.136/2010 e s. m. e i. oltre alla verifica della regolarità contributiva e previdenziale.

LETTERA COMMERCIALE:

OGGETTO: servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali - periodo 01.08.2020 - 31.07.2021

Codice CIG: ZB32D8F1E1

Con Determinazione Area Tecnica n. del 29.07.2020 è stata affidata alla ditta in indirizzo la prestazione contrattuale in oggetto;

Il ribasso offerto, dalla citata ditta, sull'importo dei servizi è pari al 4,00% per un importo complessivo pari ad €. 5.684,00 oltre IVA al 22% e trova copertura finanziaria nel competente bilancio 2019, ai capitoli n. 6007 e 2570/2;

La fattura dovrà indicare gli estremi della presente lettera commerciale e il numero degli impegni di spesa sopra citati.

La prestazione è regolata dalle condizioni di seguito riportate.

1. Oggetto e Parti stipulanti

1. Il comune affida a codesto operatore economico il servizio in oggetto per la spesa di euro €. 6.934,48 comprensiva di Iva al 22%;
2. Il comune e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio.

2. Norme tecniche di riferimento

1. Il corrispettivo contrattuale è determinato dall'offerta acquisita al protocollo generale dell'ente in data 23.07.2020 al n. 2803 per un importo pari ad € 6.934,48 comprensivo di iva prevista secondo legge.
2. Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività descritte nel capitolato d'oneri del servizio in oggetto parte integrante e sostanziale del presente contratto ;
3. Codesta Ditta non potrà esigere dal comune per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito, salvo diversamente ordinato dall'Ufficio tecnico comunale ed espressamente pattuito dalle parti.
4. La prestazione regolata dalla presente lettera-contratto dovrà essere conforme all'offerta acquisita al protocollo generale dell'ente in data 23.07.2020 al n. 2803 ;
5. L'importo finale della prestazione annuale è di € 6.934,48 IVA compresa .

3. Durata

1. L'efficacia del contratto ha inizio dalla data della Determinazione di affidamento e vale anni uno;
2. Resta inteso che il contratto è a termine, senza necessità di disdetta da parte del comune.

4. Stipulazione del contratto e inizio dell'esecuzione

1. La stipulazione del contratto avviene nella forma dello scambio di lettere commerciali.
2. La ditta ha presentato polizza fideiussoria pari ad €..... quale cauzione definitiva nella misura determinata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, della;
3. polizza di assicurazione n..... dellache copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatasi nel corso delle prestazioni, con somma assicurata di € 500.000,00;
4. Piano operativo di sicurezza POS;
5. Contratto collettivo di categoria.

5. Modalità di esecuzione

1. Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione ed è vietato il subappalto;
2. L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dal comune e nel capitolato d'oneri allegato.

6. Responsabilità

1. La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati al comune in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione.

7. Risoluzione di diritto

1. Se le prestazioni non saranno eseguite nel rispetto del contratto, Il comune avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.
2. In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

8. Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Rieti.

9. Trattamento dei dati personali

1. Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.
2. Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del Responsabile del servizio interessato e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.
3. Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.
4. Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.
5. La presente lettera-contratto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate.

Il Responsabile del Servizio Area Tecnica

Dott. Arch. Aldo LANGONE

Per accettazione (data e firma)

Sabina Simic S.A.S.

CIG: ZB32D8F1E1

Lì, 29-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Arch. Aldo Langone)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno del bilancio del corrente esercizio, in conformità all'art. 183 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 29-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 29-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
F.to (ANNA DE SANTIS)

E' copia conforme all'originale

Li, 29-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Aldo Langone)

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 16-10-2020 numero di pubblicazione 357

IL MESSO COMUNALE