

# COMUNE DI BORGO VELINO

SERVIZIO: AREA TECNICA

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 343

DATA 28-12-2018

**OGGETTO: LAVORO PER LA FORNITURA E MESSA IN OPERA DI CLIMATIZZATORI E TERMOCONVETTORI A SERVIZIO DELLA SEDE COMUNALE SITA IN PIAZZA UMBERTO I CIV. 33 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto Sindacale n° 3 del 14 luglio 2016 con il quale è stato dato incarico a tempo determinato part-time ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs. 267/00 sull'ordinamento degli Enti locali, per la copertura del posto di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Tecnico Manutentiva e per la gestione complessiva dell'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Aldo LANGONE;

**Visto** il bilancio 2018;

**Visto** il regolamento di contabilità;

**Visto** lo statuto dell'Ente;

**Dato atto** che è preciso compito dell'amministrazione comunale, per il tramite dei suoi uffici, vigilare sulle condizioni manutentive dei beni pubblici in generale;

**Dato atto** che all'interno degli uffici comunali è emersa una carenza di macchine per climatizzare l'aria e l'esigenza di andare a sostituire alcuni termoconvettori ormai obsoleti e non più efficienti;

**Rilevata** la necessità oggettiva, di acquistare dei condizionatori ed in parte sostituire termoconvettori esistenti, a servizio degli uffici della sede comunale sita in Piazza Umberto I n.33;

**Dato atto** che per la fornitura e l'installazione delle apparecchiature di cui trattasi, questo Ufficio intende procedere mediante affidamento diretto, essendo l'importo necessario esiguo e comunque inferiore a € 40.000,00;

**Dato atto** che sono stati richiesti preventivi per la fornitura e l'installazione di n. 3 condizionatori d'aria e n. 3 termoconvettori alle ditte:

- "Climatec" Via Cipriani n. 707 – 02100 Rieti (RI), P.IVA 01066640572, con prot. comunale n. 5103 del 11.12.2018;

- "Cresta Impianti Soc. Coop." Via Cotilia, 18/20 – 02100 Rieti (RI), P.IVA 13444111002, con prot. comunale n. 5104 del 11.12.2018;

**Dato atto** che le due ditte sopracitate non hanno fornito alcun riscontro alla richiesta effettuata;

**Dato atto** che è stato richiesto ulteriore preventivo con prot. comunale n. 5272 del 20.12.2018, per la fornitura e l'installazione di n. 3 condizionatori d'aria, di cui due con macchina esterna e uno con macchina interna e n. 3 termoconvettori, alla ditta "BIO Impianti A.R.L." Via Maestri del Lavoro, 1/a – 02100 Rieti (RI), P.IVA 00981100571, ed assunto al prot. comunale in data 21.12.2018 al n.5294, con il quale la ditta stessa richiede la cifra di €. 8.332,00 oltre IVA al 22% per un costo complessivo di €. 10.165,04;

**Vista** la necessità di sostituire anche un'altra unità di termoconvettore a servizio dell'ufficio ragioneria, poiché non più funzionante;

**Dato atto** che attraverso contrattazione verbale si è giunti ad un nuovo preventivo costituito da: fornitura e l'installazione di n. 3 condizionatori d'aria, di cui due con macchina esterna e uno con macchina interna e n. 4 termoconvettori da sostituire a quelli esistenti, con il quale la ditta stessa richiede la cifra di €. 9.408,00 oltre IVA al 22% per un costo complessivo di €. 11.477,76 , e con uno sconto di €. 458,00, si è giunti alla cifra complessiva di €. 8.950 oltre IVA al 22% per una somma totale di €. 10.919,00;

**Ritenuto** di poter procedere in economia con affidamento diretto alla ditta, "Bio Impianti A.R.L." che ha rimesso l'unico preventivo tra quelli richiesti e ritenuto congruo per l'Ente in ordine agli sconti ottenuti;

**Rilevato che** con l'installazione dei nuovi climatizzatori l'impianto elettrico, richiede una modifica per avere una maggiore sicurezza ed efficienza per le nuove macchine installate;

**Considerato** e ritenuto idoneo creare due linee elettriche separate, una dedicata agli uffici del primo piano e l'altra dedicata agli uffici del secondo piano per il funzionamento dei nuovi condizionatori che verranno montati;

**Visto** il preventivo richiesto verbalmente, dopo sopralluogo diretto sull'edificio, alla ditta "Società Coop. Sociale Integrata Assistenza e Lavoro s.r.l." via G. Pepe snc, 02013 Antrodoco (RI), partita IVA 00708900579, ed assunto al protocollo generale comunale in data 25.10.2017 con il n.3949, con il quale la ditta stessa richiede la cifra di €. 500,00 oltre IVA al 22% per una somma totale di €. 610,00;

**Dato atto** che la ditta sopra citata già affidataria dell'intero servizio manutentivo degli immobili di proprietà comunale, risulta avere offerte economicamente più vantaggiose per prestazioni di questa tipologia;

**Dato atto** che il prezzo per la modifica dell'impianto elettrico presso la sede comunale, attraverso la creazione di due linee elettriche dedicate esclusivamente alle macchine di climatizzazione è stato ritenuto congruo dallo scrivente ufficio;

**Dato atto** che le ditte:

- "Bio Impianti A.R.L." risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione agli atti di questo Ufficio (DURC prot. INAIL\_13746821 del 06/11/2019 con scadenza il 06/03/2019);

- "Società Coop. Sociale Integrata a r.l. Assistenza e Lavoro" risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificazione agli atti di questo Ufficio (DURC prot. INAIL\_14885258 del 24/01/2019 con scadenza il 24/05/2019);

**Dato atto** che la somma necessaria è disponibile sul bilancio 2018 al Capitolo 7359/1 codice int. 01.012.02.01.09.002 per €. 8.678,51 capitolo 7334/1 codice int. 05.01-2.02.01.09.018 per €. 2.850.49

**Ritenuto** di dover provvedere a formale prenotazione di impegno di spesa;

**Visto** il regolamento Comunale per l'affidamento di beni e servizi;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/00;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/16;

## **D E T E R M I N A**

**Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate.**

**Di affidare** alle ditte:

- "Bio Impianti A.R.L." Via Maestri del Lavoro, 1/a – 02100 Rieti (RI), P.IVA 00981100571, il servizio per la fornitura e l'installazione di n. 3 condizionatori d'aria e n. 4 termoconvettori per €. 8.950 oltre IVA al 22% per una somma totale di €. 10.919,00;
- "Società Coop. Sociale Integrata Assistenza e Lavoro" via G. Pepe snc, 02013 Antrodoco (RI), partita IVA 00708900579, il lavoro di modifica dell'impianto elettrico presso la sede comunale, attraverso la creazione di due linee elettriche dedicate ai condizionatori, una per il piano primo e l'altra per il piano secondo, per €. 500,00 oltre IVA al 22% per una somma totale di €. 610,00;

**Di dare atto** che la spesa complessiva di €. 11.529,00 inclusa IVA al 22 % è disponibile sul bilancio 2018 al Capitolo 7359/1 codice int. 01.012.02.01.09.002 per €. 8.678,51 capitolo 7334/1 codice int. 05.01-2.02.01.09.018 per €. 2.850.49, impegnandola nel contempo sul capitolo stesso;

**Di dare atto** che sia per i lavori di fornitura e installazione delle attrezzature, che per il lavoro di modifica dell'impianto elettrico, devono essere condotti nel rispetto delle normative vigenti in materia e che al termine dovranno essere rilasciate le certificazioni previste per legge;

**Di dare atto** che le spese relative alle attrezzature di cui sopra saranno liquidate a presentazione di regolare fattura elettronica e con separato atto.

**CIG: Z81268B483**

Lì, 28-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to (Arch. Aldo Langone)**

## **SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE**

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno del bilancio del corrente esercizio, in conformità all'art. 183 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 31-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA  
F.to (ANNA DE SANTIS)**

---

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Li' 31-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA  
F.to (ANNA DE SANTIS)**

---

E' copia conforme all'originale

Li, 28-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Arch. Aldo Langone)**

---

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-03-2019 numero di pubblicazione 66

**IL MESSO COMUNALE**