



# COMUNE DI BORGO VELINO

PIAZZA UMBERTO I, N.33 02010 BORGO VELINO (RI)

TELEFONO 0746/578899-578896

FAX 0746 578525

E-MAIL: [comune.borgovelino@libero.it](mailto:comune.borgovelino@libero.it) PEC: [comune.borgovelino.ri@pec.it](mailto:comune.borgovelino.ri@pec.it)

Comune di  
BORGO VELINO (RI)

Partenza

Prot. N° 0001215 del 17-03-2018

Cat. 20 Classe 1



ORDINANZA SINDACALE N.....

10/2018

**Ordinanza di Messa in Sicurezza del fabbricato fatiscente sito in Borgo Velino, Via Aldo Moro civ. 72, distinto all' Agenzia delle Entrate, catasto fabbricati, al Foglio n. 9 con la particella n. 459, per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità**

## IL SINDACO

- Dato atto della segnalazione d'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti prot. n. 2740 del 13.03.2018, assunta al protocollo comunale in data 14.03.2018 al n. 1174, con la quale si comunicava l'intervento di una squadra del Comando stesso sull'edificio di via Aldo Moro n.72, a seguito della caduta sulla via pubblica di alcune porzioni di intonaco staccatesi da un balcone, con rischio quindi per la incolumità fisica di chi percorre la via;
- Dato atto che il personale dei VV.FF. ha provveduto ad effettuare la rimozione delle parti di intonaco in imminente pericolo di caduta, delimitando l'area sottostante con nastro segnaletico;
- Dato atto che esiste il concreto pericolo, valutato anche dalla squadra dei VV.FF., che altre parti di intonaco e cornicioni della facciata possano distaccarsi e cadere sulla pubblica via;
- Che a tal fine sono necessari interventi di rimozione di eventuali altre parti di intonaco o di altri elementi dell'edificio pericolanti e di verifica della stabilità delle rimanenti porzioni dell'intera facciata, con la sua messa in sicurezza;
- Dato atto che l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" di cui al D.L.vo 18/08/2000 n.267 stabilisce che il Sindaco adotta, con atto motivato, provvedimenti anche contingibili ed urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano la incolumità pubblica e privata;
- Ritenuto per quanto sopra, necessario ed indispensabile ordinare alla proprietaria, ad oggi individuata, dell'immobile sito in Borgo Velino, Via Aldo Moro n. 72, distinto all' Agenzia delle Entrate, catasto fabbricati, al Fg. n. 9 con la particella n. 459, nella Sig.ra PASQUALI Iolanda, n. a Borgo Velino il 12.08.1939, di ripristinare con urgenza le condizioni ordinarie di sicurezza nel fabbricato medesimo;
- Ai sensi dell'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" di cui al D.L.vo 18/08/2000 n.267 il Sindaco pro-tempore Emanuele BERARDI;

## ORDINA

- alla proprietaria dell'immobile in argomento Sig.ra **PASQUALI Iolanda, n. a Borgo Velino il 12.08.1939 e residente in Roma alla Via Linda Bonacci Brunamonti, 00143**, di eseguire, entro e non oltre **gg. 15** dalla notifica del presente atto e al fine della salvaguardia della privata e pubblica incolumità, i lavori per la messa in sicurezza dell'immobile stesso, con la rimozione di eventuali altre parti di intonaco o di altri elementi dell'edificio pericolanti e la verifica della stabilità della intera facciata e di tutte le parti architettoniche o strutturali prospicienti la via pubblica (intonaci, murature, tegole, infissi, ecc.);

## COMUNE DI BORGO VELINO

- tutti i lavori dovranno essere seguiti sotto la direzione tecnico abilitato e richiedendo, se del caso, le autorizzazioni ed i nulla osta richiesti dalla vigente normativa, non esimendo il presente atto l'ottenimento degli stessi;
- che, ad avvenuta esecuzione delle opere di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata di un tecnico abilitato e del proprietario circa il ripristino delle condizioni di sicurezza;
- che la proprietaria sopra indicata provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali ulteriori aventi titolo non reperiti;

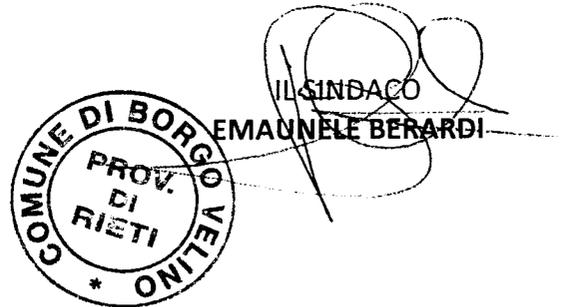
### DISPONE

- che avendo la presente ordinanza carattere di urgenza e contigibilità venga affissa all'Albo Pretorio e notificata:
- alla Sig.ra PASQUALI Iolanda residente in Roma alla Via Linda Bonacci Brunamonti, 00143 (RM);
- al Responsabile Area Tecnica arch. Aldo Langone;
- al Comando Polizia Municipale;
- al Comando Stazione Carabinieri di Antrodoto.

Avverte che in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento i lavori verranno eseguiti d'ufficio con recupero coattivo delle spese relative in danno dei proprietari inadempienti.

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento, si fa riferimento alle normative Statali e Regionali e speciali vigenti in materia.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR del Lazio, ex legge n.1034/71, entro 60 gg. dalla pubblicazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

  
IL SINDACO  
EMAUNUELE BERARDI