

# COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100 del Reg. Data 14-12-18

-----  
Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DEL D.LGS. 50/2016 PER LA DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI", AD ESCLUSIONE DELLA PALESTRA, E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO DESTINATO A SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, SITO IN VIA ALDO MORO N.69 A CURA E SPESE DELLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BOSCO - ARPA FOUNDATION.  
-----

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 18:30, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	A
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

Presenti 2

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale Massenzi Rina  
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la sottoindicata proposta di deliberazione ad iniziativa del Sindaco;

**Premesso che:**

- il territorio del Comune di Borgo Velino è stato interessato, insieme a numerosi altri comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, da un susseguirsi di eventi sismici di forte intensità a partire dal 24.08.2016;
- gli eventi sismici in parola hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché danneggiamenti a strutture e infrastrutture ricomprese nel territorio del Comune di Borgo Velino e comunque il comune stesso rientra tra quelli del " cratere sismico" nonché classificato ad alto rischio sismico;
- l'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede la possibilità per le amministrazioni pubbliche di stipulare convenzioni con le quali un soggetto pubblico o privato di impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'art. 80;

**Dato Atto** della estrema onerosità e complessità per raggiungere l'adeguamento sismico delle scuole presenti sul territorio e di competenza comunale, tanto che si pone la problematica se intervenire per tale adeguamento o procedere all'abbattimento della struttura che presenta maggiori criticità in termini di sicurezza e costruire un nuovo edificio che abbia caratteristiche antisismiche ( classe d'uso IV delle Norme Tecniche delle Costruzioni ) e che sia all'avanguardia in termini di fruibilità, risparmio energetico, sicurezza antincendio, ecc., nel quale riunire le due scuole comunali;

**Dato atto** dell'interesse della Fondazione "San Giovanni Bosco - Arpa Foundation" con sede in Salisbury (UK ) Moore Stephens (South) LLP 33 The Clarendon Centre Salisbury Business Park Dairy Meadow Lane, Salisbury, Wilts, SP1 2TJ – iscritta alla Company House di Londra al n° 3681461 , alla realizzazione di opere civili e/o di edilizia scolastica No-Profit, manifestata con sua nota del 24.05.2018 inviata al comune ed assunta al protocollo generale in data 30.05.2018 al n. 2214;

**Dato atto** che il Comune, con nota a firma del Sindaco del 30.05.2018 prot.n. 2230, comunicava la propria disponibilità ed interesse alla realizzazione delle predette opere sul proprio territorio, indicando lo specifico intervento: Demolizione della scuola primaria "Dante Alighieri" e ricostruzione di un nuovo plesso scolastico destinato a scuola dell'Infanzia e Primaria, sito in via Aldo Moro n.69;

**Dato atto** che la Fondazione inviava riscontro con nota assunta al protocollo comunale in data 06.08.2018 al n.3169, con la quale comunicava la realizzazione di uno studio di fattibilità per le opere necessarie alla costruzione della nuova scuola , per un importo presunto complessivo di €. 3.000.000,00, attraverso la stipula di apposita convenzione;

**Preso atto** che la Fondazione San Giovanni Bosco - Arpa Foundation intende stipulare

con il comune di Borgo Velino un'apposita convenzione per la realizzazione della nuova scuola assumendo tutti gli impegni di cui alla convenzione medesima e di cui allo schema allegato;

**Considerato** che il comune di Borgo Velino dovrà assumere gli impegni di cui alla sopra richiamata convenzione, come previsti nello schema allegato;

**Vista** la necessità di stipulare apposita a convenzione per la Demolizione della scuola primaria "Dante Alighieri", ad esclusione della palestra, e ricostruzione di un nuovo plesso scolastico destinato a scuola dell'Infanzia e Primaria, sito in via Aldo Moro n.69, e la sua successiva cessione a titolo gratuito al Comune di Borgo Velino, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il bilancio 2018;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Tutto ciò premesso e considerato;

## **DELIBERA**

### **La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto**

**Di accettare** la donazione della Fondazione "San Giovanni Bosco - Arpa Foundation" con sede in Salisbury (UK ) Moore Stephens (South) LLP 33 The Clarendon Centre Salisbury Business Park Dairy Meadow Lane, Salisbury, Wilts, SP1 2TJ – iscritta alla Company House di Londra al n° 3681461 , per la demolizione della scuola primaria "Dante Alighieri", ad esclusione della palestra, e ricostruzione di un nuovo plesso scolastico destinato a scuola dell'Infanzia e Primaria, sito in via Aldo Moro n.69;

**Di dare atto** che la convenzione dovrà essere sottoposta all'approvazione del Consiglio comunale;

**Di approvare** lo schema di convenzione allegato alla presente;

**Di dare mandato** al Sindaco di sottoscrivere il medesimo schema di convenzione;

\*\*\*\*\*

**Nulla avendo da eccepire in merito;**

**Visto** il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dal responsabile del servizio Tecnico Arch. Aldo Langone ;

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

## **DELIBERA**

**Di approvare** in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che quì si intende integralmente riportata.

**Di dichiarare**, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000  
IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO  
UFFICIO TECNICO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere Favorevole

Esclusivamente sui contenuti tecnici restando di esclusiva competenza della giunta l'approvazione della  
donazione e la proposta di ricostruzione della scuola.

Li, 14-12-18

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to LANGONE ALDO

=====

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to BERARDI EMANUELE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Massenzi Rina

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-12-18

[ ] E' stata comunicata, con lettera n.            in data  
         ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267)

Li, 15-12-18

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Di Giangiacomo Katia

=====

Per copia conforme all'originale.

Dalla residenza comunale, li 15-12-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Massenzi Rina

=====

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il  
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

Li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to