

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 del Reg. Data 30-05-17

**Oggetto: PROVENTI CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI IN MATERIA EDILIZIA
- DETERMINAZIONI**

L'anno duemiladiciassette, il giorno trenta del mese di maggio alle ore 19:06, nella consueta sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

BERARDI EMANUELE	P	GIANCAMILLI ALBERTO	P
GRAZIANI ENZO	P	BUFACCHI LIVIO	P
BUFACCHI MATTEO	A	FOLI EUGENIA	P
ALOISI RENATO	P	CIPRINI CRISTINA	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	P	MICALONI ANTONELLA	P
CORRADETTI ALESSANDRO	P		

=====

Presenti n. 10

Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sign. BERARDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO;

- Assiste il Segretario comunale sign. MASSENZI D.SSA RINA
- Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i signori:

- La seduta é Pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sottoelencata proposta di deliberazione ad iniziativa del Sindaco che relaziona;

Premesso:

-che secondo l'art. 12 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 come successivamente integrata e modificata, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie in materia di urbanistica e di edilizia di cui agli articoli 15 e 18 della legge predetta, sono versati in conto corrente vincolato e destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici ecc.;

-che l'art. 49, settimo comma, della legge 27 dicembre 1997, n. 449 ha stabilito che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alle norme sopra richiamate possono essere destinati anche al finanziamento di spese di manutenzione del patrimonio comunale, riservando al Comune di determinare tale destinazione, totale o parziale, in relazione alla valutazione dell'ente in merito agli interventi programmati e le risorse, acquisibili da altre fonti, che agli stessi possono essere destinate;

-che il nuovo Testo Unico sull'edilizia, approvato con il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e successive modificazioni ed integrazioni ed entrato in vigore il 30.06.2003, ha espressamente abrogato, con l'art. 136, punto c), l'art. 12 della legge n. 10/1977 nel testo sostituito dall'art. 16 bis del D.L. n. 318/86 convertito nella legge n. 488/1986;

-che l'art. 16 del T.U. n. 380/2001 ripropone praticamente il vincolo di destinazione di tali proventi alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria senza considerare, però, la possibilità di utilizzare tali proventi per le opere di manutenzione del patrimonio;

-che a seguito di ciò mentre non erano sorti dubbi sul vincolo di cassa, liberalizzata, erano sorti invece dubbi sul vincolo di competenza dei citati proventi e precisamente per la ricerca della norma che ai sensi dell'art. 162, 6° comma del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, consentisse di utilizzare ancora, dopo l'abrogazione dell'art. 12 della legge n. 10/1977, una entrata da capitali per finanziare la spesa corrente;

Visto l'art. 2, comma 8, della legge 24.12.2007, n. 244 il quale recita che per gli anni 2008 - 2009 - 2010 i proventi delle concessioni edilizie e relative sanzioni previste dal T.U. dell'Edilizia di cui al D.P.R. n. 380/2001 possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 50% ed al finanziamento di spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale entro il limite massimo del 25%;

Visto l'art. 2, comma 43, del D.L. 29.12.2010 n. 225, convertito con modificazioni dalla legge 26.02.2011 n. 10, che proroga per il biennio 2011-2012 il predetto regime transitorio;

Visto l'art. 10, comma 4 ter, del D.L. 8.4.2013, n. 35, convertito con modificazioni dalla legge 6.6.2013, n. 64, che proroga l'applicazione di tale regime derogatorio al biennio 2013-2014;

Sentito il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Urbanistico comunale il quale fa presente che in relazione agli obiettivi programmati previsti per l'esercizio 2017, la destinazione delle entrate relative alle concessioni edilizie e sanzioni pecuniarie in materia urbanistico-edilizia, complessivamente stimate per il 2017 in € 20.000,00 sia la seguente:

1) opere di urbanizzazione primaria e secondaria e CONCESSIONI
RELIGIOSE spese di investimento quota del 50%

2)manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, viabilità e verde spese correnti quota del 50%

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità ;

Con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 3 (Foli Eugenia, Ciprini Cristina e Micaloni Antonella);

D E L I B E R A

Di destinare i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie amministrative di cui al D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modificazioni, per l'importo di Euro 20.000,00 che si prevede di accertare per l'anno 2017, come appreso:

1)opere di urbanizzazione primaria e secondaria e confessioni religiose spese di investimento quota del 50%

2)spese correnti manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, viabilità e verde quota del 50%

Di provvedere conseguentemente ad iscrivere le previsioni degli interventi di spesa determinati secondo la ripartizione sopra stabilita nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio 2017.

Di dichiarare, altresì , la presente deliberazione con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 3 (Foli Eugenia, Ciprini Cristina e Micaloni Antonella) immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D.lgs. n.267/2000.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dall' Arch. Aldo Langone responsabile del servizio;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio De Santis Anna;

Con voti favorevoli n. 7 e contrati n. 3 (Foli Eugenia, Ciprini Cristina e Micaloni Antonella) legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì , con separata votazione palese espressa con voti favorevoli n. 7 e contrari n. 3 (Foli Eugenia, Ciprini Cristina e Micaloni Antonella) la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D.L.vo n. 267/2000.

**PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000
IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO
ASSESSORE BILANCIO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 20-05-17

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LANGONE ALDO

=====

PARERE DI PARERE CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 22-05-17

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE SANTIS ANNA

=====

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSENZI D.SSA RINA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12-06-17.

Li, 12-06-17

IL MESSO COMUNALE
Antonelli Antonella

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267, il

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSENZI D.SSA RINA