

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 del Reg. Data 30-03-18

Oggetto: PROVENTI CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI IN MATERIA EDILIZIA
- DETERMINAZIONI

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di marzo alle ore 13:00, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	A
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

Presenti 2

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale signor MASSIMI DR. LINO
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione ad iniziativa del Sindaco;

Premesso:

-che secondo l'art. 12 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 come successivamente integrata e modificata, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie in materia di urbanistica e di edilizia di cui agli articoli 15 e 18 della legge predetta, sono versati in conto corrente vincolato e destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici ecc.;

-che l'art. 49, settimo comma, della legge 27 dicembre 1997, n. 449 ha stabilito che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alle norme sopra richiamate possono essere destinati anche al finanziamento di spese di manutenzione del patrimonio comunale, riservando al Comune di determinare tale destinazione, totale o parziale, in relazione alla valutazione dell'ente in merito agli interventi programmati e le risorse, acquisibili da altre fonti, che agli stessi possono essere destinate;

-che il nuovo Testo Unico sull'edilizia, approvato con il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e successive modificazioni ed integrazioni ed entrato in vigore il 30.06.2003, ha espressamente abrogato, con l'art. 136, punto c), l'art. 12 della legge n. 10/1977 nel testo sostituito dall'art. 16 bis del D.L. n. 318/86 convertito nella legge n. 488/1986;

-che l'art. 16 del T.U. n. 380/2001 ripropone praticamente il vincolo di destinazione di tali proventi alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria senza considerare, però, la possibilità di utilizzare tali proventi per le opere di manutenzione del patrimonio;

-che a seguito di ciò mentre non erano sorti dubbi sul vincolo di cassa, liberalizzata, erano sorti invece dubbi sul vincolo di competenza dei citati proventi e precisamente per la ricerca della norma che ai sensi dell'art. 162, 6° comma del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, consentisse di utilizzare ancora, dopo l'abrogazione dell'art. 12 della legge n. 10/1977, una entrata da capitali per finanziare la spesa corrente;

Visto l'art.2, comma 8, della legge 24.12.2007, n. 244 il quale recita che per gli anni 2008 - 2009 - 2010 i proventi delle concessioni edilizie e relative sanzioni previste dal T.U. dell'Edilizia di cui al D.P.R. n. 380/2001 possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 50% ed al finanziamento di spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale entro il limite massimo del 25%;

Visto l'art. 2, comma 43, del D.L. 29.12.2010 n. 225, convertito con modificazioni dalla legge 26.02.2011 n. 10, che proroga per il biennio 2011-2012 il predetto regime transitorio;

Visto l'art. 10, comma 4 ter, del D.L. 8.4.2013, n. 35, convertito con modificazioni dalla legge 6.6.2013, n. 64, che proroga l'applicazione di tale regime derogatorio al biennio 2013-2014;

Sentito il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Urbanistico comunale il quale fa presente che in relazione agli obiettivi programmati previsti per l'esercizio 2018, la destinazione delle entrate relative alle concessioni edilizie e sanzioni pecuniarie in materia urbanistico-edilizia, complessivamente stimate per il 2018 in €. 20.000,00 sia la seguente:

1)opere di urbanizzazione primaria e secondaria e CONFESSIONI RELIGIOSE spese di investimento quota del 50%;

2)manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, viabilità e verde spese correnti quota del 50%;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

D E L I B E R A

Di destinare i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie amministrative di cui al D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modificazioni, per l'importo di Euro 20.000,00. che si prevede di accertare per l'anno 2018, come appreso:

1)opere di urbanizzazione primaria e secondaria e confessioni religiose spese di investimento quota del 50%;

2)spese correnti manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, viabilità e verde quota del 50%;

Di provvedere conseguentemente ad iscrivere le previsioni degli interventi di spesa determinati secondo la ripartizione sopra stabilita nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio 2018.

Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari.

Di dichiarare, altresì , la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D.lgs. n.267/2000.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dall 'Arch. Aldo Langone responsabile del servizio;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio Rag. De Santis Anna;

Con voti unanimi legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì , con separata votazione palese espressa con voti unanimi la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D.L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 28-03-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LANGONE ALDO

=====

PARERE DI PARERE CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 29-03-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSIMI DR. LINO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-04-18

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data
ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267)

IL MESSO COMUNALE
Antonelli Antonella

Li, 06-04-18

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSIMI DR. LINO

Li,