



# COMUNE DI BORGO VELINO

PIAZZA UMBERTO I, N.33 02010 BORGO VELINO (RI)

TELEFONO 0746/578899-578896

FAX 0746 578525

E-MAIL: [comune.borgovelino@libero.it](mailto:comune.borgovelino@libero.it) PEC: [comune.borgovelino.ri@pec.it](mailto:comune.borgovelino.ri@pec.it)

**PROCEDURA DA ESPERIRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO COMUNALE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI COMUNALI PERIODO 01.08.2020 – 31.07.2021**  
**CIG: ZB32D8F1E1**

## VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTISETTE del mese di LUGLIO (27.07.2020) alle ore 11:50, in ritardo rispetto a quanto stabilito nella lettera di invito per incombenze di ufficio, in Borgo Velino, presso l'ufficio tecnico comunale, il Sottoscritto Arch. Langone Aldo - RUP dell'intervento, alla continua presenza dell'Ing. Cicolani Marco, dipendente del Comune di Borgo Velino e dell'Ing. Romagnoli Raffaella, collaboratore dell'Ufficio tecnico in convenzione, testimoni noti ed idonei, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte per il servizio di cui trattasi.

### **DATO ATTO:**

- Che con determinazione dell'area tecnica n.97/2020 si determinava a contrarre in merito, fra l'altro, all'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, idraulici e di riscaldamento edifici comunali periodo 01.08.2020-31.07.2021 ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. previa manifestazione di interesse relativa all'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta;
- che l'avviso esplorativo prot. n. 2543/2020 di cui alla manifestazione di interesse in oggetto è stato pubblicato a far data dal 07.07.2020 all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet istituzionale - sezione bandi e avvisi (Amministrazione trasparente), oltre che sulla home page del sito del Committente;
- Che con avviso inserito sul sito comunale, si comunicava la data e l'ora per il sorteggio pubblico della manifestazioni di interesse ammesse nel caso fossero state in numero maggiore di 3 – sorteggio che sarebbe stato espletato il giorno 20.07.2020 ore 12.30;
- che entro la data fissata nell'avviso relativo alla manifestazione di interesse di cui sopra (18.07.2020) alle ore 12:00, sono pervenute n. 8 manifestazioni d'interesse, come da nota dell'ufficio protocollo;
- Che a seguito di verbale di sorteggio del 20.07.2020 sono stati selezionati i tre operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto per i servizi di manutenzione di cui trattasi, operatori economici che si rendono noti di seguito:
  1. n.5 del sorteggio di cui alle manifestazioni di interesse – Ditta L'Arte di Apicius Società Cooperativa con sede in Rieti, Via Ternana n.79;
  2. n.8 del sorteggio di cui alle manifestazioni di interesse – Ditta S.E.V. Servizio Elettrico Velino snc con sede in Antrodoco (RI), Via delle Rimembranze n.35;
  3. n.3 del sorteggio di cui alle manifestazioni di interesse – Ditta SABINA SIMIC s.a.s. con sede in Rieti (RI), Via Pescorocchiano n.1;

### **CONSIDERATO**

Che con lettera di invito prot. 2769 del 20.07.2020 le tre ditte sopra indicate sono state invitate a presentare offerta entro il 25.07.2020 ore 11:00;

## COMUNE DI BORGO VELINO

Che entro le ore 11:00 del 25.07.2020 sono pervenute al protocollo comunale, come indicato nell'elenco compilato e sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio protocollo, le seguenti buste inerenti la presentazione di offerta per l'affidamento in oggetto:

- Busta acquisita al protocollo comunale in data 23.07.2020 e acquisita al n.2803 di protocollo – ditta SABINA SIMIC SRL;
- Busta acquisita al protocollo comunale in data 25.07.2020 alle ore 09:30 e acquisita al n.2838 di protocollo – ditta SEV Servizio Elettrico Velino snc;

Oltre le ore 11:00 non risulta pervenuta alcuna busta.

Si procede quindi all'apertura dei plichi ed analizzata la documentazione contenuta nelle buste A si evince che la ditta SEV Servizio Elettrico Velino snc, come risulta dall'oggetto sociale della visura camerale della ditta (richiesta di tutti gli invitati già prima della data di apertura delle buste per motivi di urgenza) non effettua manutenzione di impianti termo-idraulici.

Si esclude quindi la ditta SEV SERVIZIO ELETTRICO VELINO SNC dalla procedura di gara e si procede alla apertura della Busta economica B dell'unico operatore rimasto in gara: la prot. n. 2803 del 23.07.2020, Ditta SABINA SIMIC S.A.S., che offre un ribasso sul servizio pari al 4%;

### TUTTO CIO' CONSIDERATO

Si propone l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti idraulici e di riscaldamento comunale e manutenzione impianti elettrici comunali periodo 01.08.2020 – 31.07.2021 alla ditta SABINA SIMIC S.A.S. con sede in Rieti che ha offerto il ribasso percentuale del 4,00% sul prezzo a base di gara.

Il RUP  
Arch. Aldo Langone

I TESTIMONI  
Ing. Marco Cicolani  
Ing. Raffaella Romagnoli

