



COMUNE DI BORGO VELINO

PIAZZA UMBERTO I, N.33 02010 BORGO VELINO (RI)

TELEFONO 0746/578899-578896

FAX 0746 578525

E-MAIL: comune.borgovelino@libero.it

PEC: comune.borgovelino.ri@pec.it

PORTENTA
PROT. 3698
25/9/2019

Permesso di Costruire

N° 01/2019

del 25 settembre 2019

PERMESSO DI COSTRUIRE

D.P.R.n.380/01 e succ. mod. ed int.

Marca da bollo
da € 16,00

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 26.08.2019 prot. n° 3321 del 27.08.2019 inoltrata dal **Sig. Tullio D'ULISSE** nato a **Roma il 12.11.1933** e residente a **Borgo Velino** in **viale Aldo Moro n° 112** cod. fisc. **DLSTLL33S12H501I**;

Visto il progetto redatto dal Geom. **Lorenzo Graziano MARINELLI**, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Rieti con il n. **832** c.f. **MRNLN284E22H282T** con cui si prevede la realizzazione delle seguenti opere: **"Progetto per la realizzazione di una tomba di famiglia all'interno del Cimitero Comunale"**, distinto in catasto al foglio n° **8**, mappale **A**, presentato in data 26.08.2019 prot. n° 3321 del 27.08.2019;

Acquisita la dichiarazione del tecnico progettista di conformità alle norme igienico-sanitarie in data 20.08.2019 prot. n° 3321 del 27.08.2019;

Acquisito il parere favorevole di merito archeologico prot. MBAC-SABAP-LAZ n° 5641 del 23.04.2019 ed assunto al prot. com. n° 1753 del 24.04.2019;

Dato atto che ai sensi dell'Allegato A (di cui all'art. 2 comma 1), punto A.21, del D.P.R. del 13 febbraio 2017 n. 31, l'intervento in oggetto risulta escluso dalla richiesta di autorizzazione paesaggistica;

Acquisiti gli atti allegati alla domanda, relativi:

1. all'attestazione dell'avvenuto deposito per l'autorizzazione all'inizio dei lavori, rilasciata dalla Regione Lazio Assessorato Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, Mobilità a norma degli artt. 93-94 del D.P.R. 380 del 06.06.2001 e del Regolamento Regionale n° 14 del 13.07.2016 art. 7 comma 4, in data 18.07.2019 prot. n° 2019-0000517064 Pos. n° 88648 e assunta al protocollo generale di questo Ente in data 27.08.2019 al n° 3321;
2. alla "Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di diritti per l'esecuzione dei lavori" assunta al prot. com. n° 3321 del 27.08.2019, sottoscritta dal richiedente Sig. Tullio D'ULISSE, dalla Sig.ra Anna Maria D'ULISSE e dalla Sig.ra Rossana PORTA, tutti in qualità di concessionari di aree cimiteriali per tombe a terra contigue;

Accertato che codesto Permesso di costruire non è soggetto a contributo per oneri concessori e che risulta correttamente effettuato il pagamento dei diritti di segreteria per **€ 150,00 versati su c/c postale n° 14986020** in data **05.08.2019**;

Preso atto che il richiedente ha dimostrato di avere titolo per ottenere il permesso di costruire;

Visto il D.P.R. n.380/01 e succ. mod. ed int.;

RILASCIA

Al Sig. **Tullio D'ULISSE** nato a **Roma** il **12.11.1933** e residente a **Borgo Velino** in **viale Aldo Moro n° 112**, codice fiscale **DLSTLL33S12H501I**

PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'esecuzione delle seguenti opere: **“Progetto per la realizzazione di una tomba di famiglia all'interno del Cimitero Comunale”**, distinto in catasto al foglio n° **8**, mappale **A**, così come risulta dagli allegati elaborati di progetto redatto dal Geom. **Lorenzo Graziano MARINELLI**, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Rieti con il n. **832** c.f. **MRNLNZ84E22H282T** presentato in data **27.08.2019** prot. n° **3321**.

Direttore dei Lavori: Geom. **Lorenzo Graziano MARINELLI**, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Rieti con il n. **832** c.f. **MRNLNZ84E22H282T**;

I lavori dovranno avere inizio entro un **anno** dal **rilascio del Permesso di Costruire** ed essere portati a termine, entro **tre anni** dall'inizio dei lavori.

Prima dell'inizio dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 81 del 2008 e s.m.i., dovranno essere consegnati allo Sportello Unico per l'Edilizia i seguenti documenti:

- **Nominativo della Ditta/e** esecutrice dei lavori;
- **Dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica e il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;**

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità delle norme contenute nelle leggi vigenti in materia e nel Regolamento Edilizio, di Igiene, di Polizia Urbana e di Polizia Mortuaria, in conformità del progetto allegato e secondo le migliori regole dell'arte muraria, nonché sotto l'osservanza delle seguenti condizioni generali e speciali.

CONDIZIONI GENERALI

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare del presente permesso deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo Permesso per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'articolo 22 dello stesso D.P.R. 380/01 e s.m.i..

L'inizio dei lavori deve essere comunicato dal titolare del Permesso allo Sportello Unico per l'Edilizia.

Dovrà parimenti essere comunicata dal titolare la data dell'avvenuta ultimazione dei lavori ed entro 90 giorni dalla stessa dovrà essere consegnata la documentazione attestante la conformità delle opere realizzate al progetto approvato e la sussistenza delle condizioni di sicurezza e igiene.

Nell'attuazione dei lavori dovranno essere osservate le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

1. i lavori dovranno essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato;
2. il presente atto di permesso dovrà essere conservato in cantiere, a disposizione degli organi di controllo, sino all'avvenuta ultimazione dell'opera;
3. dovrà essere affissa nel cantiere, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile contenente l'indicazione del titolare del permesso, del progettista e direttore dei lavori, della ditta esecutrice

delle opere, degli estremi del presente permesso, della tipologia dell'intervento e della data di inizio ed ultimazione dei lavori presunta.

CONDIZIONI SPECIALI

Dovrà essere concordato con l'Ufficio Tecnico del Comune di Borgo Velino la tipologia del rivestimento esterno del manufatto da realizzare.

Dovrà essere presentata prima dell'inizio dei lavori la seguente documentazione:

- a) **dichiarazione di gestione delle terre e rocce da scavo di cui al D.M. 13 giugno 2017 n° 120, Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo, ai sensi dell'articolo 8 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164;**
- b) **dichiarazione del progettista circa l'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 4 della L.R. n. 6/2019 (equo compenso) con allegata lettera di affidamento incarico, sottoscritta da tutti i committenti, di cui all'art. 3 della stessa Legge, nelle forme e modalità ivi indicate;**
- c) **modello ISTAT (trasmissione telematica).**

Il rilascio del Permesso di Costruire non comporta limitazioni dei diritti di terzi.

Sono allegati al presente P.d.C. :

1. **Relazione Tecnica** – prot. n° 3321 del 27.08.19
2. **Elaborati grafici e planimetrie** – prot. n° 3321 del 27.08.19


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Aldo Langone

SPORTELLO UNICO

Il sottoscritto _____ in qualità di _____
dichiara di accettare il presente permesso e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni
cui è subordinato.

Borgo Velino lì, _____

IL PROPRIETARIO / TITOLARE / DELEGATO

RELATA DI NOTIFICA

Il/la sottoscritto/a _____ dichiara di
aver notificato in data _____ copia del Permesso di Costruire nelle mani
del/della sig./sig.ra _____ in qualità
di _____ (estremi documento di riconoscimento)
_____ rilasciato in data _____
da _____.

Borgo Velino lì, _____

L'impiegato/a addetto/a
