

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 25 del Reg. Data 16-09-20

**Oggetto:RETTIFICA DELIBERA N.11/20 AD OGGETTO: IMU 2020 CONFERMA
TARIFFE**

L'anno duemilaventi, il giorno sedici del mese di settembre alle ore 10:10, il Consiglio Comunale si riunisce in modalità telematica con i partecipanti collegati in videoconferenza attraverso l'applicazione CISCO WEBEX. Nel collegamento si distinguono in modo chiaro e distinto i volti di tutti i partecipanti.

Alla Prima convocazione in sessione Straord.urgenza, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

BERARDI EMANUELE	P	GIANCAMILLI ALBERTO	P
GRAZIANI ENZO	P	BUFACCHI LIVIO	P
BUFACCHI MATTEO	P	FOLI EUGENIA	A
ALOISI RENATO	P	MICALONI ANTONELLA	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	P	CENFI MARCO	P
CORRADETTI ALESSANDRO	P		

=====
Presenti n. 10

Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sign. BERARDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO;

- Assiste il Segretario comunale LORENZINI DOTT. LUIGINO
- Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i signori:

- La seduta é Pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 11 del 01.06.2020 con la quale si confermano per l'anno di imposta 2020 le aliquote IMU.:

a)- l'aliquota dello 0,40% (zerovirgolaquaranta per cento) per le abitazioni principali e relative pertinenze, appartenenti alle categorie catastali A/1 - A/8 e A/9, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dall'IACP o altri Enti di edilizia residenziale pubblica avente le stesse finalità dell'I.A.C.P.;

b)- l'aliquota dello 1,06% (unovirgolazeroseper cento) per tutti gli altri fabbricati ed aree fabbricabili;

Visto che a seguito dell'entrata in vigore della legge 160/2019 e' stata istituita la nuova IMU e precisamente all'art 1:

comma 750 - L'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, e' pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento.

comma 751. Fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e' pari allo 0,1 per cento. I comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU.

Visto che nella suddetta delibera di C.C. n.11 non sono state inserite le aliquote relative ai fabbricati merce ed ai fabbricati ad uso strumentale e che occorre inserirli;

Ritenuto opportuno, per evidenti ragioni di chiarezza, procedere alla rettifica di quanto sopra, limitatamente a

- 1) Fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota 0,1 per cento
- 2) Fabbricati merce aliquota 0,1 per cento;

Visto il vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria;

D E L I B E R A

Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di approvare la rettifica di cui sopra inserendo i due nuovi tipi di fabbricati con le relative aliquote:

- 1) **Fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota 0,1 per cento**
- 2) **Fabbricati merce aliquota 0,1 per cento;**

Di confermare integralmente ogni altro contenuto della propria deliberazione n. 11/2020 precisando che la rettifica operata non dovrebbe modificare in maniera rilevante gli introiti dell'IMU come previsti nel bilancio di previsione 2020.

Nuova tabella Imu:

a)- l'aliquota dello 0,40% (zerovirgolaquaranta per cento) per le abitazioni principali e relative pertinenze, appartenenti alle categorie catastali A/1 - A/8 e A/9 , nonché agli alloggi regolarmente assegnati dall'IACP o altri Enti di edilizia residenziale pubblica avente le stesse finalità dell'I.A.C.P.;

b)- l'aliquota dello 1,06% (unovirgolazerosepercento) per tutti gli altri fabbricati ed aree fabbricabili;

c) Fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota 0,1 per cento

d) Fabbricati merce aliquota 0,1 per cento;

Di trasmettere copia del presente atto al Ministero dell'Economia e Finanze per gli adempimenti di competenza.

Di dichiarare il presente atto, con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 2 (minoranza Micaloni Antonella e Cenfi Marco), immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dall'Istruttore Direttivo responsabile del servizio De Santis Anna;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta reso dall'istruttore Direttivo De Santis Anna responsabile del servizio di ragioneria;

Con con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 2 (minoranza Micaloni Antonella e Cenfi Marco) legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 2 (minoranza Micaloni Antonella e Cenfi Marco) il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D.Lvo n. 267/2000.

**PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000
IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO
UFF. RAGIONERIA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere Favorevole

Li, 11-09-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DE SANTIS ANNA

PARERE DI REGOLARITA` TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 11-09-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01-10-20.

Li, 01-10-20

IL MESSO COMUNALE
F.to Di Giangiacomo Katia

Per copia conforme all'originale.

Dalla Residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
LORENZINI DOTT. LUIGINO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. n.134, comma 3, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267 il

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO