

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 del Reg. Data 27-04-20

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza a salvaguardia della pubblica incolumità dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino a seguito della inagibilità susseguente agli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi - approvazione progetto esecutivo -

L'anno duemilaventi, il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 11:50, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	A
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

Presenti 2

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale LORENZINI DOTT. LUIGINO
La giunta comunale si riunisce in modalità telematica con i partecipanti collegati in video-conferenza via Whatsapp. Nel collegamento si distinguono in modo chiaro e distinto i volti di tutti i partecipanti.
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;

Vista l' Ordinanza Sindacale n. 68 del 12.08.2017 con la quale si dava atto che :

- l'edificio ubicato in Borgo Velino alla via San Matteo civv. 52-54-56-58, di proprietà privata ma oggetto di protocollo d'intesa tra l' A.T.E.R. della provincia di Rieti e il Comune di Borgo Velino per la realizzazione di alloggi di E.R.P. espresso con Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.06.2011 e per il quale l' U.T.E della Provincia di Rieti aveva espresso in data 29.04.2015 valutazione del prezzo di acquisto, già in parte ridotto a rudere, costituiva pericolo per la pubblica incolumità in quanto i suoi muri perimetrali, ubicati a confine con le vie pubbliche, versavano in grave stato di instabilità a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici che si sono susseguiti dal 24.08.2016;

- l'edificio costituiva pericolo per la privata incolumità in quanto " rischio esterno" per edifici limitrofi;

-si accertava quindi la pericolosità delle pareti perimetrali incumbenti sulle vie pubbliche nonché la pericolosità per gli edifici confinanti.

Per quanto sopra si riteneva necessario ed indispensabile, vista la natura di vie pubbliche degli spazi antistanti le murature del fabbricato in narrativa e quindi con funzione di accesso ed evacuazione in caso di emergenza, di adottare provvedimenti di demolizione e/o puntellamento delle strutture verticali ed orizzontali del fabbricato stesso e gli altri interventi ritenuti indispensabili per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e si emetteva la citata ordinanza n. 68/17 con la quale si disponevano tali interventi, secondo le progettazioni da redigere a cura dell' Ing. Fabio Grassi, con sede in Antrodoco, via Cavour, 6, p.i. n. 01140390574;

Visti gli elaborati tecnici e progettuali esecutivi dell' intervento di messa in sicurezza a salvaguardia della pubblica incolumità dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino, rimessi dall'ing. Fabio Grassi con nota assunta al protocollo comunale al n. 826 in data 22.02.2019 di seguito elencati e che anche se non materialmente allegati costituiscono parte integrante della presente deliberazione:

- Elenco elaborati
- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Incidenza della mano d'opera
- Individuazione interventi
- Carpenteria e particolari puntellamenti

A	SOMMA A BASE D'ASTA		
A.1	Per lavori	€ 74 438,52	
A.2	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7 079,45	
A	Totale Lavori	€ 81 517,97	€ 81 517,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Imprevisti	€ 2 000,00	
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla direzione dei lavori e contabilità	€ 14 344,58	
B.3	Per C.N.A.P.I.A. 4% di B.2	€ 573,78	
B.4	Iva sui lavori 22% di A	€ 17 933,95	
B.5	Iva sulle spese tecniche 22% di B.2+B.3	€ 3 282,04	
B	Totale somma a disposizione	€ 38 134,36	€ 38 134,36
	TOTALE		€ 119 652,33

- Piano di sicurezza e coordinamento
- Layout di cantiere
- Diagramma di Gantt
- Stima dei costi speciali della sicurezza
- Indicazioni sulla sicurezza della demolizione
- Fascicolo dell' opera
- Distinta di parcella
- Quadro Economico

Visto il Quadro Tecnico Economico dell'intervento come di seguito riportato:

Visto il N.O. alla esecuzione dell' intervento rilasciato dalla Agenzia Regionale di Protezione Civile con nota prot. n. 394533 del 23.05.2019, assunta al prot. com.le il 25.05.2019 al n. 2198;

Visto il N.O. - favorevole con prescrizioni - alla esecuzione dell' intervento rilasciato dal MIBAC con nota prot. n. 6687-P del 15.05.2019, assunta al prot. com.le il 30.05.2019 al n. 2261;

Dato atto che le spese occorrenti per le opere provvisoriale saranno oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientrano nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016 - opere di cui alla tipologia 1.1 della nota DPC prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ;

Ritenuto di dover procedere all' approvazione del Progetto esecutivo delle opere in argomento;

Visto D. Lvo.n.50/2016 e smi ;

Visto il D.L. 189/2016 e smi;

Acquisiti i prescritti e favorevoli pareri;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Fabio Grassi per i lavori di messa in sicurezza post-sismica su edifici privati prospicienti strade pubbliche finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità e di importanza rilevante in caso di evacuazione in emergenza dell' edificio prospiciente la via San Matteo, 52-54-56-58 in Borgo Velino, costituito dagli elaborati e secondo gli importi del Quadro Economico riportati in premessa.
3. Di dare atto che le spese occorrenti per le opere provvisoriale saranno oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientrano nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016 - opere di cui alla tipologia 1.1 della nota DPC prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 - e che saranno impegnate con atti degli uffici sul redigendo bilancio 2019 al cap. 7331 int. 11.02-2.02.01.10.002 – Spese in conto capitale emergenza sisma 2016.
4. Di demandare al Responsabile del Servizio Area Tecnica gli adempimenti successivi per la realizzazione dell'opera.
5. Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dal responsabile del servizio Tecnico Arch. Aldo Langone ;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta e l'attestazione sulla copertura finanziaria della spesa resi dall'Istruttore Direttivo De Santis Anna responsabile del servizio di ragioneria;

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

DELIBERA

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che quì si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000
IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO
UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 22-04-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LANGONE ALDO

=====

Si attesta la regolare copertura finanziaria.

Li, 27-04-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DE SANTIS ANNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 28-04-20

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data
 ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N.
267)

Li, 28-04-20

IL MESSO COMUNALE
F.to Di Giangiacomo Katia

Per copia conforme all'originale.

Dalla residenza comunale, li 28-04-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
LORENZINI DOTT. LUIGINO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LORENZINI DOTT. LUIGINO