

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36 del Reg. Data 21-04-18

Oggetto: BANDO PUBBLICO REGIONE LAZIO - PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014/20 MISURA 07 - TIPOLOGIA OPERAZIONE 7.2.2. "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" - Det.R.L. n. G17477 del 15.12.2017 ADESIONE AL BANDO PUBBLICO APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLEDIFICIO SEDE MUNICIPALE DI P.ZZA UMBERTO I A BORGO VELINO APPROVAZIONE ELABORATI A CORREDO DELLA DOMANDA DI FINANZIAMENTO

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di aprile alle ore 19:30, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	P
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

=====
Presenti 3

Assenti 0

Partecipa il Segretario comunale signor MASSENZI D.SSA RINA
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la determinazione della Regione Lazio n° G17477 del 15.12.2017 con la quale è stato approvato il bando pubblico relativo al Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 del Lazio. Regolamento (UE) n. 1305/2013. Misura M07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.2 "Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" - Tipologia di operazione 7.2.2. "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo";

ACCERTATO che questo Ente ha titolo a presentare la domanda per beneficiare dei contributi di finanziamento previsti dal Bando in quanto ricadente in "area D - Aree rurali con problemi complessivi di sviluppo" e con popolazione inferiore ai 1.500 abitanti;

ACCERTATO che le domande di contributo previste dal bando sono rivolte alla riqualificazione energetica degli immobili di utilizzo pubblico non interessati dalla presenza di attività a fine di lucro;

CONSIDERATO che tra le proprietà di cui dispone l'Amministrazione comunale è presente l'edificio sede municipale sito in piazza Umberto I del Capoluogo, distinto al catasto del comune di Borgo Velino al foglio n. 9 part. N. 1551;

ACCERTATO che tale edificio necessita di interventi urgenti di efficientamento energetico;

RAVVISATA l'opportunità per l'Amministrazione di aderire al bando in argomento;

RITENUTO di inoltrare istanza alla Regione Lazio, secondo le modalità previste nel bando pubblico di cui alla Determinazione Regionale n. G17477 del 15/12/2017;

CONSIDERATO che allo scopo è stato dato incarico all'ufficio tecnico comunale, nella persona del Responsabile del Settore Tecnico arch. Aldo Langone, di redigere la Relazione di diagnosi energetica dell'edificio municipale, quale indispensabile supporto all'individuazione dei lavori di efficientamento energetico da eseguire sull'immobile stesso;

DATO ATTO che l'ufficio tecnico comunale, nella persona del Responsabile del Settore Tecnico arch. Aldo Langone, ha altresì provveduto a redigere il progetto definitivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico dell'edificio sede municipale di p.zza Umberto I " comprensivo dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico - illustrativa
2. Inquadramento territoriale, urbanistico
3. Stato attuale
4. Individuazione degli interventi
5. Documentazione fotografica
6. Disciplinare descrittivo e prestazionale
7. Elenco prezzi unitari
8. Computo metrico estimativo
9. Quadro tecnico economico

VISTO il quadro economico allegato al progetto definitivo e di seguito riportato

A Importo lavori				
A.1	Importo a base d'asta		142 200,00	
A.2	di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. non soggetti a ribasso		10 665,00	
		TOTALE A	142 200,00	142 200,00
B Somme a disposizione				
B.1 Lavori				
B.1a	Imprevisti		7 110,00	
		Sub- totale B.1	7 110,00	7 110,00
B.2 Spese tecniche				
B.2a	Progettazione, D.LL., Sicurezza		25 600,00	
B.2b	Inarcassa 4%		1 024,00	
B.2c	Incentivo art. 113 D.Lgs.vo 50/2016		2 844,00	
		Sub-totale B.2	29 468,00	29 468,00
B.3 Spese generali				
B.3a	Contributo ANAC		30,00	
B.3b	Oneri appalto		303,72	
		Sub-totale B.3	333,72	333,72
B.4 IVA				
B.4a	IVA 10% su A e B.1		14 931,00	
B.4b	IVA su B.2a e B.2b		5 857,28	
		Sub-totale B.4	20 788,28	20 788,28
		TOTALE B		57 700,00
A+B	Costo dell'opera			199 900,00

DATO ATTO che secondo il P.R.G. vigente l'immobile oggetto di intervento ricade in zona "A – Nucleo antico" e gli interventi sono compatibili con quanto previsto per la zona urbanistica, fatta salva la richiesta di parere ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 per la posa in opera dei pannelli fotovoltaici sulla copertura dell'edificio, da rendersi in modalità semplificata ai sensi del D.P.R. 31/2017;

DATO ATTO che, secondo il combinato disposto dell' art. 23, comma 8 e art. 26, del D. Lgs.vo n. 50/2016, la verifica di rispondenza degli elaborati progettuali verrà effettuata sugli elaborati del progetto esecutivo da porre in appalto;

RILEVATO che il progetto definitivo è conforme a quanto richiesto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR 207/2010 per la progettazione definitiva;

DATO ATTO che il costo dell' intervento è calcolato utilizzando i prezzi di cui al Listino Unico Cratere Centro Italia;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze dell'ente;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii.;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende approvata;
- 2) Di approvare la Relazione di diagnosi energetica dell'edificio sede municipale di p.zza Umberto I redatta dall'arch. Aldo Langone, che seppur non allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) Di approvare il Progetto Definitivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico edificio sede municipale di p.zza Umberto I", per un importo complessivo di € 199.900,00, comprensivo dei seguenti elaborati parte integrante del corpo deliberante anche se materialmente non allegati:
 1. Relazione tecnico - illustrativa
 2. Inquadramento territoriale, urbanistico
 3. Stato attuale
 4. Individuazione degli interventi
 5. Documentazione fotografica
 6. Disciplinare descrittivo e prestazionale
 7. Elenco prezzi unitari
 8. Computo metrico estimativo
 9. Quadro tecnico economico
- 4) Di approvare il relativo quadro economico come di seguito riportato:

A		Importo lavori		
A.1	Importo a base d'asta		142 200,00	
A.2	di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. non soggetti a ribasso		10 665,00	
		TOTALE A	142 200,00	142 200,00
B		Somme a disposizione		
B.1		Lavori		
B.1a	Imprevisti		7 110,00	
		Sub- totale B.1	7 110,00	7 110,00
B.2		Spese tecniche		
B.2a	Progettazione, D.LL., Sicurezza		25 600,00	
B.2b	Inarcassa 4%		1 024,00	
B.2c	Incentivo art. 113 D.Lgs.vo 50/2016		2 844,00	
		Sub-totale B.2	29 468,00	29 468,00
B.3		Spese generali		
B.3a	Contributo ANAC		30,00	
B.3b	Oneri appalto		303,72	
		Sub-totale B.3	333,72	333,72
B.4		IVA		
B.4a	IVA 10% su A e B.1		14 931,00	
B.4b	IVA su B.2a e B.2b		5 857,28	
		Sub-totale B.4	20 788,28	20 788,28
		TOTALE B		57 700,00
A+B		Costo dell'opera		199 900,00

- 5) Di dare mandato al legale rappresentante dell'Ente di avanzare la richiesta di finanziamento relativa all'esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico dell'edificio sede municipale di piazza Umberto I" ai sensi della determinazione R.L. n° G17477 del 15.12.2017;
- 6) Di individuare come RUP dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'arch. Aldo Langone;
- 7) Di assumere gli impegni specificati nel bando pubblico e nella domanda di sostegno;
- 8) Di dare atto che il Comune di Borgo Velino è proprietario dell'immobile oggetto d'intervento;
- 9) Di dare atto che per gli interventi previsti nel progetto in argomento, al momento della presentazione della domanda di sostegno, non sussistono vincoli riconducibili ad impegni di manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;
- 10) Di dare atto che gli interventi finanziati non sono e non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
- 11) Di dare atto che l'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;
- 12) Di dare atto che l'opera sarà inserita nel piano pluriennale delle opere pubbliche da approvarsi dall'organo competente;

- 13) Di dare atto che lo stesso soggetto beneficiario procederà direttamente e autonomamente ad effettuare la gara di appalto relativamente all'intervento;
- 14) Di dare atto che l'IVA sull'opera non è recuperabile e quindi risulta come spesa ammissibile ai sensi dell'art. 7 della determinazione della Regione Lazio n° G17477 del 15.12.2017;
- 15) Di dare atto che trattandosi di richiesta di finanziamento, peraltro a totale carico regionale, non sussiste onere economico per l'Ente nella adozione della presente deliberazione.

Di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dall'Istruttore Direttivo Arch. Aldo Langone;

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. L.vo n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N.
267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA
DALL'UFFICIO UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 21-04-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LANGONE ALDO

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BERARDI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSENZI D.SSA RINA

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 23-04-18

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data
ai signori capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 18.08.2000 N. 267)

IL MESSO COMUNALE
Antonelli Antonella

Li, 23-04-18

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE
MASSENZI D.SSA RINA

Li,