

COMUNE DI BORGO VELINO

Provincia di Rieti

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91 del Reg. Data 23-11-18

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO ALLA PRO LOCO DI BORGO VELINO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE DENONIMATO "RIFUGIO MONTE NURIA" SITO IN LOCALITÀ PIANO DEL MONTE - APPROVAZIONE CONTRATTO TIPO.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventitre del mese di novembre alle ore 10:00, nella sede Comunale, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

BERARDI EMANUELE	SINDACO	P
SCARSELLA MARIA GRAZIELLA	VICE SINDACO	A
GRAZIANI ENZO	ASSESSORE	P

=====

Presenti 2

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale SILVESTRINI D.SSA RAFFAELLA
Il Presidente Signor BERARDI EMANUELE in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su proposta del Sindaco

VISTA la nota assunta al protocollo d'ingresso del Comune di Borgo Velino (RI) con il n. 3987 del 27.09.2018, con la quale la Pro Loco di Borgo Velino con sede in Viale Aldo Moro n. 45, chiede di utilizzare l'edificio di proprietà comunale denominato "Rifugio Monte Nuria" sito in località Piano del Monte al fine di potervi svolgere attività ricreative, culturali e di promozione turistica non a scopo di lucro;

PREMESSO che:

- il Comune di Borgo Velino è proprietario dell'immobile in questione;
- trattasi di un rifugio montano;
- l'associazione Pro Loco di Borgo Velino non ha scopo di lucro;
- la suddetta associazione si impegna alla manutenzione ordinaria dell'edificio e della sua area di pertinenza;

CONSIDERATO che l'immobile è inutilizzato per lunghi periodi e che a causa della sua ubicazione, nonché per carenza di risorse e di personale preposto, risulta particolarmente oneroso per l'Ente effettuare una costante manutenzione ordinaria dell'immobile;

VALUTATO vantaggioso per l'Ente concedere a titolo gratuito l'utilizzo di tale struttura avendo in cambio la manutenzione ordinaria della stessa e degli spazi esterni che le competono;

VISTO l'art. 118, comma 4, della Costituzione della Repubblica Italiana, ai sensi del quale "Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";

VISTO l'art. 32 della legge n. 383/2000 che stabilisce che lo Stato, le Regioni, le Province e i Comuni possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, alle associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontaria previste dalla legge 11 agosto 1991, n. 266, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

ATTESO che l'associazione di cui in premessa svolge senza fini di lucro una meritoria attività culturale, ricreativa e di promozione turistica del territorio;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

DI CONCEDERE in comodato d'uso gratuito all'associazione Pro Loco di Borgo Velino con sede in Viale Aldo Moro n. 45 l'edificio di proprietà comunale denominato "Rifugio Monte Nuria" sito in località Piano del Monte per attività socio-culturali e ricreative non a scopo di lucro, per mesi 12 (dodici) dalla data della firma del contratto, rinnovabili tacitamente per ulteriore uguale periodo se prima della scadenza non interverrà disdetta scritta di una delle parti;

DI APPROVARE lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito di cui all'allegato A), che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI DARE ATTO che la Pro Loco di Borgo Velino con sede in Viale Aldo Moro n. 45 si impegna ad effettuare, per tutto il periodo di durata del contratto stesso, la manutenzione ordinaria sull'edificio concesso e sulla relativa area di pertinenza, a cura e spese a proprio carico;

DI DARE MANDATO E DI AUTORIZZARE il Responsabile Area Tecnica di provvedere alla sottoscrizione del comodato d'uso gratuito in nome e per conto del Comune di Borgo Velino;

DI COMUNICARE il presente atto ai capigruppo consiliari;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica della suindicata proposta espresso dal responsabile del servizio dell'Area Tecnica Arch. Aldo Langone;

Con voti favorevoli, unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

DELIBERA

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Di dichiarare, altresì, con separata votazione palese ed unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 2, DEL TESTO UNICO N. 267/2000
IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO
UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 16-11-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LANGONE ALDO

=====

IL PRESIDENTE
F.to BERARDI EMANUELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-11-18

Li, 27-11-18

IL MESSO COMUNALE
F.to Antonelli Antonella

Dalla residenza comunale, lì 27-11-2018

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267

DELIBERA DI GIUNTA n. 91 del 23-11-2018 - pag. 5 - COMUNE DI BORGO VELINO