

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 39 Del 17-02-17**  
**Reg. generale 39**

**Oggetto: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. LAVORI AGGIUNTIVI AL PROGETTO PRINCIPALE. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI. CUP: C14H16001040004 - CIG: ZCB1CA2C4E.**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di febbraio , nella  
Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 30/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra indicati, dell'importo di € 398.000,00= di cui € 311.229,96= per lavori in appalto, ed € 86.770,04= per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che il progetto esecutivo prevede un insieme di opere finalizzate al miglioramento sismico dell'edificio scolastico ed in particolare gli interventi emersi dalla verifica sismica precedentemente svolta, essi prevedono la cerchiatura con armatura aggiuntiva in acciaio di alcuni pilastri del piano sotto strada e del piano terra;

Che con Verbale in data 24.03.2015 si dà atto dell'avvenuta Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo, di cui agli artt. 93 c. 6 del D. Lgs. 163/2006, 45 e 55 del DPR 207/2010;

Che con Determina del Responsabile n. 267 del 29.10.2015 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori sopra indicati, mediante procedura aperta, ed aggiudicazione da effettuare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 120 del DPR n. 207 del 05.10.2010, da tenersi il giorno 26.11.2015, sono stati approvati il bando, il disciplinare e gli altri documenti di gara;

Che i lavori sono stati affidati con Determina n. 42 dell'11.02.2016 alla ditta ELETTRIO STELLA srl con sede in Monsampolo del Tronto, P.I. 00441900446, per il prezzo netto di € 293.004,76= (dicansi euro duecentonovantatremilaquattro/76), di cui

- € 169.857,32= per lavori al netto del ribasso offerto
- € 21.608,50= per oneri di sicurezza
- € 101.538,94= per costo del personale non soggetti a ribasso,
- € 115.308,50=, quantificati dalla ditta per opere offerte a titolo di migliororia;

Visto il Contratto di appalto n. Rep. 1234, registrato ad Ascoli Piceno, in data 19.04.2016 al n. 1632;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori, in data 04.04.2016;

Vista la Determina n. 182 del 27.07.2016, con la quale è stato approvato il 1^ Stato di Avanzamento dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Gregori Stefano in data 01.06.2016, per lavori eseguiti a tutto il 31.05.2016;

Vista la Determina n. 208 del 07.09.2016, con la quale è stato approvato il 2^ Stato di Avanzamento dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Gregori Stefano in data 09.08.2016, per lavori eseguiti a tutto il 09.08.2016;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 02/08/2016 con la quale, è stato approvato il progetto INTEGRATIVO degli INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA, derivante dalla necessità di eseguire il rinforzo di travi e

pilastrini, risultati notevolmente indeboliti dal passaggio di tubazioni all'interno della sezione resistente;

Visto il progetto esecutivo dei lavori integrativi al progetto iniziale di INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA, derivante dalla necessità di eseguire ulteriori lavori complementari a quelli in corso di esecuzione, non previsti nel progetto iniziale per carenza di finanziamento, con il seguente quadro economico

A) LAVORI a misura	€ 24.032,64=
B) SOMME a disposizione dell'Amministrazione	
- Spese Tecniche (Progettazione e Direzione Lavori)	€ 2.400,00
- IVA sui Lavori	€ 2.403,26
- IVA e Cassa sulle competenze tecniche	€ 645,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.448,38
TOTALE GENERALE A) + B)	€ 29.481,02

approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 10.11.2016;

RILEVATO inoltre che in data 24 agosto u.s., intorno alle ore 03:36 e nelle ore successive, a seguito delle forti scosse sismiche che hanno interessato varie regioni dell'Italia Centrale si è verificato il danneggiamento di vari immobili di proprietà di questo Ente tra i quali la pinacoteca, parzialmente il palazzo comunale, edificio scuola materna e asilo nido intervenivano prontamente il personale dell'Ufficio, i Vigili del Fuoco, la Protezione Civile e tutte le autorità interessate.

RILEVATO inoltre che il Sindaco con Ordinanza numero 35 del 02.09.2016 ha disposto al fine di garantire la regolare riapertura dell'anno scolastico la riorganizzazione dei plessi scolastici con lo spostamento della Scuola Primaria presso il Plesso della Scuola Secondaria Inferiore;

CONSIDERATO che, con Determina n. 264 del 10.11.2016, i lavori integrativi di cui al progetto sopra indicato, sono stati affidati alla ditta ELETTROSTELLA, esecutrice del contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara dei lavori principali;

CONSIDERATO che, in conseguenza dell'applicazione del ribasso l'importo di affidamento ammonta ad € 21.703,88=;

VISTI gli elaborati dello Stato Finale dei Lavori presentati in data 09.02.2017 agli atti n. Prot. 946:

- Certificato di ultimazione dei lavori (in data 20.12.2016)
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Stato Finale dei Lavori (€ 21.703,88= dedotto il ribasso)
- Certificato di Pagamento n. 1 (€ 21.590,00=);

VISTA la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 7/PA del 09.02.2017, dell'importo di € 21.590,00=, oltre IVA al 10%, per un totale di €23.749,00=, relativa allo Stato Finale dei Lavori;

VISTA la fattura emessa dall'ing. Gregori Stefano, progettista e Direttore dei Lavori, n. 5/PA del 13.02.2017, dell'importo di € 2.400,00=, oltre contributo integrativo 4% di € 96,00, ed IVA 22% di € 549,12=, per un totale di € 3.045,12=, relativa alla emissione della contabilità Finale dei Lavori;

VISTI:

- il Decreto legislativo del 18/04/2016 n. 50;
- il D.lgs. n. 267/2000 concernente il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs 163/2006,
- il Regolamento Attuativo del Codice, approvato con DPR n. 207 del 05.10.2010;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Di approvare lo Stato Finale dei Lavori di Miglioramento sismico, efficientamento energetico, sicurezza, dell'edificio adibito a scuola media, liceo classico e palestra – **lavori integrativi** approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 10.11.2016, eseguiti dalla ditta ELETTROSTELLA di Stella di Monsampolo del Tronto, presentato in data 09.02.2017 agli atti n. Prot. 946 e costituito dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori (in data 20.12.2016)
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Stato Finale dei Lavori (€ 21.703,88= dedotto il ribasso)
- Certificato di Pagamento n. 1 (€ 21.590,00=);

Di liquidare la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 7/PA del 09.02.2017, dell'importo di € 21.590,00=, oltre IVA al 10%, per un totale di €23.749,00=, relativa allo Stato Finale dei Lavori;

Di liquidare la fattura emessa dall'ing. Gregori Stefano, progettista e Direttore dei Lavori, n. 5/PA del 13.02.2017, dell'importo di € 2.400,00=, oltre contributo integrativo 4% di € 96,00, ed IVA 22% di € 549,12=, per un totale di € 3.045,12=, relativa alla emissione della contabilità Finale dei Lavori;

La spesa è prevista in bilancio all'ex Cap. 2647/1, Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.000.

**Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.**

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa prevista in bilancio all'ex 2647/1 Cap Codice 04.02-2.02.01.09.000

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA/CONTABILE  
TASSOTTI Prof. Raffaele

N°594  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 20-07-2017

al 04-08-2017

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi