

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 106 Del 29-11-18

Oggetto: SEDE PROVVISORIA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA - PROGAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE E UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016"
--

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 14:15, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **TASSOTTI RAFFAELE** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE : UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA : TASSOTTI Prof. Raffaele

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : TASSOTTI Prof. Raffaele

OGGETTO: SEDE PROVVISORIA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA - PROGAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE E UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- gli eventi sismici iniziati il 24.08.2016 hanno determinato una situazione di precarietà e di pericolo per molteplici edifici del comune di Montalto delle Marche;
- personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato sopralluoghi presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;
- con la scheda Aedes contenente l'esito del sopralluogo effettuato dalla squadra rilevatrice in data 01/09/2016, presso l'edificio “ex Suore della Fanciullezza”, sito in Via Episcopio n. 6 di proprietà del Comune di Montalto delle Marche, dove sono ubicati la scuola materna ed il nido d'infanzia, veniva dichiarata l'inagibilità dell'edificio scolastico, per danni di varia entità ad elementi verticali, tamponature e tramezzi ed elementi non strutturali, con problemi di distacco di intonaci;
- con Ordinanza Sindacale n. 35 del 02.09.2016 si prendeva atto della dichiarata l'inagibilità della struttura e si disponeva l'interdizione all'accesso della stessa e venivano assunti provvedimenti per assicurare il normale inizio dell'anno scolastico ed il regolare avvio del servizio mensa scolastica e del nido;
- che a seguito di sopralluoghi e studi condotti dall'Università di Pavia, si è rilevato che l'edificio sito in via Episcopio n. 8, sede della scuola materna e nido sopra indicato, ha carenze strutturali tali da non consentirne il recupero per le medesime finalità secondo i criteri dettati dalla Legge 15 dicembre 2016 n.229, ad oggetto: “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, nonché della vigente normativa di settore in materia sismica di cui al D.M. del 14/01/2008;
- che, in accordo con la struttura del Commissario di Governo per la ricostruzione del sisma, si è concordato di rendere definitiva la soluzione

- adottata in emergenza, e realizzare una nuova scuola mediante adeguamento ed ampliamento dell'edificio ex scuola elementare, sito in viale dei Tigli 47, e che l'Amministrazione Comunale si è impegnata a redigere il progetto esecutivo;
- Al fine di consentire l'ordinato inizio dell'anno scolastico ed evitare impegni onerosi per container ed opere annesse, si è optato per lo spostamento presso l'edificio della scuola primaria in Via dei Tigli, dislocando quest'ultima nell'immobile destinato alla scuola secondaria di primo e secondo grado sito nelle adiacenze.

CONSIDERATO che con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10.01.2018 e Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma n. 67 del 12.09.2018 è stato finanziato il progetto per l'adeguamento sismico e l'ampliamento dell'edificio della ex scuola primaria in Viale dei Tigli;

APPURATO che in data 30.11.2018 il Progetto definitivo di "Adeguamento e ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria" è stato inviato all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al fine dell'approvazione;

VALUTATO che prima dell'inizio dei lavori è doveroso provvedere ad una sede temporanea dove svolgere lì attività scolastica della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido;

CONSIDERATO che il Comune di Montalto delle Marche è proprietario del Palazzo Paradisi, sito in Piazza Sisto V, ed attualmente è l'unico edificio in grado di poter accogliere sia la scuola dell'infanzia che l'asilo nido in quanto ha le superfici adeguate ad ospitare il numero di bambini presenti e tutti i locali a supporto dell'attività didattica;

VISTO che è necessario provvedere alla sistemazione di locali in funzione delle attività che si dovranno svolgere e che a tal fine l'ufficio tecnico ha provveduto a redigere il progetto preliminare di "Sistemazione della sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido" comprensivo dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo metrico;
- Q.T.E;

prevedendo una spesa totale di € 51.163,71 così distinta:

A	Importo delle lavorazioni	
A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 38.814,93
A2	Oneri per la sicurezza	€ 792,14
TOTALE LAVORI		39.607,07 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B1	IVA su lavori 10%	€ 3.960,71
B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 794,14
B3	Spese tecniche	€ 800,00
B4	Verifica sicurezza sismica cap. 8,4 norme tecniche per la costruzione 2018	€ 3.000,00
B5	CNPAIA 4% (B3+B4)	€ 152,00
B6	IVA progettazione 22% (B3+B4+B5)	€ 869,44

B7	Imprevisti (5%)	€ 1.980,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 11.556,64
IMPORTO TOTALE		€ 51.163,71

CONSIDERATO inoltre che, come previsto dalle norme tecniche per le costruzioni 2018 al capitolo 8,4, è necessario provvedere alla Verifica della Sicurezza Sismica dell'edificio, e pertanto si necessita di una professionalità adeguata alla redazione di tale elaborato;

APPURATO che il personale dipendente dell'ufficio tecnico non ha le adeguate competenze richieste ed è quindi necessario ricorrere ad una professionalità esterna all'ufficio;

RICHIAMATO l'articolo 36 del D.lgs n. 50/2016 comma 2 lett. a) che prevede che le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs.vo 18/08/2000, n.267;

P R O P O N E

- 1) di approvare quanto in narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il progetto preliminare di "Sistemazione della sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido" e composto dai seguenti elaborati:
 - a. relazione tecnica;
 - b. computo metrico;
 - c. Q.T.E.

prevedendo una spesa totale di € 51.163,71 così distinta:

A	Importo delle lavorazioni		
	A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 38.814,93
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 792,14
	TOTALE LAVORI		39.607,07 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 3.960,71
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 794,14
	B3	Spese tecniche	€ 800,00
	B4	Verifica sicurezza sismica cap. 8,4 norme tecniche per la costruzione 2018	€ 3.000,00
	B5	CNPAIA 4% (B3+B4)	€ 152,00
	B6	IVA progettazione 22% (B3+B4+B5)	€ 869,44
B7	Imprevisti (5%)	€ 1.980,35	

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.556,64
	IMPORTO TOTALE	€ 51.163,71

- 3) di individuare nell'Ing. Stefano Gregori la professionalità adeguata allo svolgimento della Verifica della sicurezza sismica da effettuarsi a Palazzo paradisi quale sede provvisoria della scuola dell'infanzia e asilo nido durante i lavori di *“Adeguamento e ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria”*;
- 4) di trasmettere all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio Tecnico Comunale per l'espletamento degli adempimenti preordinati all'esecuzione del presente deliberato;
- 5) di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D. Lgs.vo n.267/ 2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 130

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 12-02-19

al 27-02-19

X ed è stata compresa nell'elenco n. 966 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 12-02-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 12-02-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)