

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 124 Del 23-09-20

Oggetto: PRESA ATTO RECESSO UNILATERALE CONTRATTO ARCILLAS RAFAEL OLARTE APPARTAMENTO ROMA VIA VESPUCCI 55 INTERNO 13.
--

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 11:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MATRICARDI DANIEL	SINDACO	P
LEONARDI SAMUELE	ASSESSORE ESTERNO V	P
SPECA DANIELA	ASSESSORE ESTERNO	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

Area Tecnica

Responsabile del servizio: Matricardi Daniel

Responsabile del procedimento: Matricardi Daniel

OGGETTO: PRESA ATTO RECESSO UNILATERALE CONTRATTO ARCILLAS RAFAEL OLARTE APPARTAMENTO ROMA VIA VESPUCCI 55 INTERNO 13.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto che questo Comune risulta proprietario di numerosi immobili, tra cui uno stabile sito in Roma Via Amerigo Vespucci n. 55, per i quali provvede periodicamente alla manutenzione;

Preso atto della comunicazione avvenuta per le vie brevi in data odierna da parte dell'amministratrice dei beni a Roma signora Brusca Nicoletta con la quale si informa che il signor Arcillas Rafael Olarte ha comunicato il recesso unilaterale dal contratto dall'immobile per esigenze personali con decorrenza 30.09.2020 dal contratto di locazione dell'appartamento situato in Via Vespucci 55 interno 13;

Tenuto conto che il suddetto nel corso degli anni ha sempre saldato con regolarità ogni mensilità e che conseguentemente possa essere accolta la richiesta in considerazione

Visti:

- la legge n. 392/1998 ;
- i viginti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE ALLA G.C.

Di approvare la premessa narrativa, che qui si intende interamente riportata, quale parte sostanziale del presente dispositivo.

Di prendere atto ed accogliere la comunicazione avvenuta per le vie brevi in data odierna da parte dell'amministratrice dei beni a Roma signora Brusca Nicoletta con la quale si informa che il signor Arcillas Rafael Olarte ha comunicato il recesso unilaterale dal contratto dall'immobile per esigenze personali con decorrenza 30.09.2020 dal contratto di locazione dell'appartamento situato in Via Vespucci 55 interno 13 e contestualmente dare atto che l'importo pari ad Euro 1.300,00 relativo alla caparra versata a titolo di acconto non dovrà essere restituita ma andrà a compensare le mensilità di agosto e settembre non saldate.

Di dichiarare l'immediata esecutività dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Tuel n. 267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di cui trattasi , vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile,

Il Responsabile del Servizio
Matricardi Daniel

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Ritenuta la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

N. 862

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 30-11-20

al 15-12-20

X ed è stata compresa nell'elenco n. 8488 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 30-11-20

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 30-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)