COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 38 Del 17-02-17
Reg. generale 38

Oggetto: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. PROGETTO INTEGRATIVO PER RIPRISTINO FUNZIONALITA' NODI TRAVI-PILASTRI. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI. CUP: C16J16000660004 - CIG: ZDB1B4EA1D.

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di febbraio , nella
Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 30/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra indicati, dell'importo di € 398.000,00= di cui € 311.229,96= per lavori in appalto, ed € 86.770,04= per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che il progetto esecutivo prevede un insieme di opere finalizzate al miglioramento sismico dell'edificio scolastico ed in particolare gli interventi emersi dalla verifica sismica precedentemente svolta, essi prevedono la cerchiatura con armatura aggiuntiva in acciaio di alcuni pilastri del piano sotto strada e del piano terra;

Che con Verbale in data 24.03.2015 si dà atto dell'avvenuta Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo, di cui agli artt. 93 c. 6 del D. Lgs. 163/2006, 45 e 55 del DPR 207/2010;

Che con Determina del Responsabile n. 267 del 29.10.2015 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori sopra indicati, mediante procedura aperta, ed aggiudicazione da effettuare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 120 del DPR n. 207 del 05.10.2010, da tenersi il giorno 26.11.2015, sono stati approvati il bando, il disciplinare e gli altri documenti di gara;

Che i lavori sono stati affidati con Determina n. 42 dell'11.02.2016 alla ditta ELETTRIO STELLA srl con sede in Monsampolo del Tronto, P.I. 00441900446, per il prezzo netto di € 293.004,76= (diconsi euro duecentonovantatremilaquattro/76), di cui

- € 169.857,32= per lavori al netto del ribasso offerto
- € 21.608,50= per oneri di sicurezza
- € 101.538,94= per costo del personale non soggetti a ribasso,
- € 115.308,50=, quantificati dalla ditta per opere offerte a titolo di migliororia;

Visto il Contratto di appalto n. Rep. 1234, registrato ad Ascoli Piceno, in data 19.04.2016 al n. 1632;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori, in data 04.04.2016;

Vista la Determina n. 182 del 27.07.2016, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Gregori Stefano in data 01.06.2016, per lavori eseguiti a tutto il 31.05.2016;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori come da relazione tecnica descrittiva del Direttore dei lavori Ing. Gregori Stefano si rileva che durante la realizzazione dei lavori, nel momento di predisporre i pilastri oggetto di rinforzo, rimuovendo la tamponatura che li circondava, si è rilevata la presenza di tubazioni dell'impianto termico che corrono verticalmente in posizione parallela ad alcuni pilastri e attraversano le travi in cemento armato in aperture realizzate demolendo porzioni consistenti delle travi stesse e lasciando scoperti i travi di armatura, tale situazione si ripete in elevazione, in tutti i piani dell'edificio, ed in pianta per 6 pilastri.

Evidenziato che le travi demolite presentano una riduzione di sezione in taluni casi pari al 30% ed in posizione adiacente il pilastro, rappresentando un consistente indebolimento del pannello nodale trave - pilastro e che conseguentemente appare obbligatorio procedere alla realizzazione di un intervento di ripristino dei nodi strutturali demoliti previo spostamento delle tubazioni.

Evidenziato conseguentemente che risulta necessario realizzare un intervento che preveda fra l'altro di riempire le porzioni demolite con adeguata malta strutturale fibrorinforzata e tixotropica e fasciare questi nodi strutturali con fibra di carbonio al fine anche di non vanificare l'intervento di cerchiatura dei pilastri al piano terra e sotto strada, rendendo effettivamente realizzabile l'obiettivo di miglioramento sismico che è proprio del progetto;

DATO ATTO che risulta richiesto alla Regione Marche Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia la possibilità di ottenere nuovi finanziamenti prima con nota prot. 4919 del 06.07.16 a valere sul Piano triennale 2015/2017 annualità 2015 - edilizia scolastica DD n.17/EDI del 30.04.2015 e successivamente con nota prot. 5636 del 06.08.16 a valere sul D.L. 39/2009 convertito in Legge 77/2009 art. 11 Contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico

Preso atto che la Regione Marche con nota prot. 5393 del 27.07.2016 comunica il nulla osta all'approvazione del progetto integrativo in considerazione ma comunica l'impossibilità di finanziare tale interventi con fondi regionali invitando l'amministrazione a reperire risorse dal bilancio comunale;

DATO atto che con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 02/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. - APPROVAZIONE PROGETTO INTEGRATIVO con il seguente quadro economico

A) LAVORI a misura	€ 37.798,61=
di cui € 1.006,00= per oneri di sicurezza	
B) SOMME a disposizione dell'Amministrazione	
- Lavori in economia e lavori a corpo, IVA compresa	€ 1.951,21
- Spese Tecniche (Progettazione e Direzione Lavori)	€ 4.000,00
- IVA sui Lavori a misura	€ 3.974,98
- IVA e Cassa sulle competenze tecniche	€ 1.075,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.001,39
TOTALE GENERALE A) + B)	€ 48.800,00

RILEVATO inoltre che in data 24 agosto u.s., intorno alle ore 03:36 e nelle ore

successive, a seguito delle forti scosse sismiche che hanno interessato varie regioni dell'Italia Centrale si è verificato il danneggiamento di vari immobili di proprietà di questo Ente tra i quali la pinacoteca, parzialmente il palazzo comunale, edificio scuola materna e asilo nido intervenivano prontamente il personale dell'Ufficio, i Vigili del Fuoco, la Protezione Civile e tutte le autorità interessate.

RILVATO inoltre che il Sindaco con Ordinanza numero 35 del 02.09.2016 ha disposto al fine di garantire la regolare riapertura dell'anno scolastico la riorganizzazione dei plessi scolastico con lo spostamento della Scuola Primaria presso il Plesso della Scuola Secondaria Inferiore;

CONSIDERATO che, con Determina n. 204 del 05.09.2016, i lavori integrativi di cui al progetto sopra indicato, sono stati affidati alla ditta ELETTROSTELLA, esecutrice del contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara dei lavori principali;

CONSIDERATO che, in conseguenza dell'applicazione del ribasso l'importo di affidamento ammonta ad € 37.798,61 di cui € 1.006,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione n. 204 del 05/09/2016 avente ad oggetto INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. - DETERMINA A CONTRARRE. AFFIDAMENTO LAVORI . IMPEGNO DI SPESA. CUP: C16J16000660004. - CIG: ZDB1B4EA1D.

VISTO il contratto sottoscritto in data 17/09/2016 rep 1243 con la Ditta ELETTROSTELLA di Luciani Ennio srl, avente sede a Monsampolo del Tronto (AP) in Via E. Montale n. 14/15 registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio territoriale di Ascoli Piceno alla Serie 1T Numero 4830 il 17/11/2016

VISTI gli elaborati dello Stato Finale dei Lavori presentati in data 09.02.2017 agli atti n. Prot. 945:

- Certificato di ultimazione dei lavori (in data 16.11.2016)
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Stato Finale dei Lavori (€ 35.750,18= dedotto il ribasso)
- Certificato di Pagamento n. 1 (€ 35.500,00=)
- Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori su Fattura (€ 3.990,00=);

VISTA la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 115/PA del 24.11.2016, dell'importo di € 35.500,00=, oltre IVA al 10%, relativa allo Stato Finale dei Lavori;

VISTA la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 8/PA del 09.02.2017, dell'importo di € 3.990,00=, oltre IVA al 10%, relativa ai Lavori su fattura, consistenti in "Modifica infissi ed impianti in aderenza alle strutture da ripristinare";

VISTA la fattura emessa dall'ing. Gregori Stefano, progettista e Direttore dei Lavori, n. 18/PA del 20.12.2016, dell'importo di € 4.000,00=, oltre contributo integrativo 4% di € 160,00, ed IVA 22% di € 915,20=, per un totale di € 5.075,20=, relativa alla emissione della contabilità Finale dei Lavori;

VISTI:

- il Decreto legislativo del 18/04/2016 n. 50;
- il D.lgs. n. 267/2000 concernente il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs 163/2006,
- il Regolamento Attuativo del Codice, approvato con DPR n. 207 del 05.10.2010;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di approvare lo Stato Finale dei Lavori di Miglioramento sismico, efficientamento energetico, sicurezza, dell'edificio adibito a scuola media, liceo classico e palestra – **lavori aggiuntivi** (ripristino funzionalità nodi travi-pilastrini) eseguiti dalla ditta ELETTROSTELLA di Stella di Monsampolo del Tronto, presentato in data 09.02.2017 agli atti n. Prot. 945 e costituito dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori (in data 16.11.2016)
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Stato Finale dei Lavori (€ 35.750,18= dedotto il ribasso)
- Certificato di Pagamento n. 1 (€ 35.500,00=)
- Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori su Fattura (€ 3.990,00=);

Di liquidare la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 115/PA del 24.11.2016, dell'importo di € 35.500,00=, oltre IVA al 10%, di € 3.550,00=, per un totale di € 39.050,00=, relativa allo Stato Finale dei Lavori;

Di liquidare la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 8/PA del 09.02.2017, dell'importo di € 3.990,00=, oltre IVA al 10%, di € 399,00= per un totale di € 4.389,00= relativa ai Lavori su fattura, consistenti in "Modifica infissi ed impianti in aderenza alle strutture da ripristinare";

Di liquidare la fattura emessa dall'ing. Gregori Stefano, progettista e Direttore dei Lavori, n. 18/PA del 20.12.2016, dell'importo di € 4.000,00=, oltre contributo integrativo 4% di € 160,00, ed IVA 22% di € 915,20=, per un totale di € 5.075,20=, relativa alla emissione della contabilità Finale dei Lavori;

La spesa è prevista in bilancio all'ex Cap. 2647, Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.000.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa prevista in bilancio all'ex 2647 Cap Codice 04.02-2.02.01.09.000

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA/CONTABILE

TASSOTTI Prof. Raffaele

N°593
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 20-07-2017

al 04-08-2017

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi