

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 26 Del 09-09-20

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIALE DEI TIGLI - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.
--

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di settembre alle ore 12:00, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

MATRICARDI DANIEL	P	SPACCAPANICCIA PIERO	P
EUSEBI MASSIMILIANO	P	ERCOLI MASSIMO	P
CAPRIOTTI MAICOL	P	Breccia Mirella	P
COCCI GRAZIELLA	P	SIMONELLA MICHELE	A
ANGELICI GIOVANNA	P	CANNELLA MICHELE	P
TASSOTTI RAFFAELE	A		

risultano presenti e assenti gli assessori:

LEONARDI SAMUELE	P
SPECA DANIELA	A

Assegnati n. 11 In carica n. 11 presenti n. 9 assenti n. 2.

Assiste in qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Pasqualini Stefania

Assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** in qualità di Sindaco

Constatata la legalità della seduta, Il Presidente, dichiara aperta la stessa, ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE : UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA: Matricardi Daniel

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: Matricardi Daniel

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIALE DEI TIGLI - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020, concernente l'attribuzione ai Comuni dei contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile per l'anno 2020, ai sensi dell'art.1, co. 29-37 della legge 27.12.2019, n. 160 (legge di bilancio 2020);

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 1, co. 30, della richiamata legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai Comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018 e che, pertanto, a questo Comune con popolazione inferiore a 5.000 abitanti è assegnato il contributo pari ad €. 50.000,00;

RILEVATO che, in applicazione dell'art. 1, co. 29, della indicata normativa i contributi di che trattasi sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

- *A) efficientamento energetico, ivi compreso interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;*
- *B) sviluppo del territorio sostenibile, ivi compreso interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;*

CONSIDERATO che questa Amministrazione ritiene di dover destinare il predetto contributo per la realizzazione del seguente intervento:

- Adeguamento, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche

viabilità comunale di V.le dei Tigli – Via della Pineta – Via Roma;

Appurato che il sito prescelto per la realizzazione dell'opera pubblica **ADEGUAMENTO MESSA IN SICUREZZA, E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIALE DEI TIGLI**, risulta catastalmente identificato al foglio di mappa 21 porzione di particella 355 e foglio di mappa 21 porzione di particella 15 di proprietà privata e pertanto si provvederà ad acquistare la proprietà dell'area mediante procedura di esproprio nei confronti dei proprietari o altra procedura consentita dalla vigente normativa;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale attuare l'opera pubblica di che trattasi ritenendola utile e necessaria ai fini della realizzazione dell'intervento oggetto di intervento;

Considerato, altresì, che per l'attuazione dell'opera pubblica di che trattasi, occorre acquisire l'area privata sulla quale va apposto il vincolo preordinato all'espropriazione, ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.P.R. 327/01;

Considerato quindi che l'opera in progetto comporta l'acquisizione Dell'area di sedime di un immobile di proprietà condominiale e pertanto necessita procedere all'acquisizione della suddetta porzione necessaria per la realizzazione completa dell'opera, secondo quanto disposto D.P.R. 08/06/2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

VISTA la necessità in sede di approvazione del progetto procedere all'acquisizione delle seguenti proprietà in corso di frazionamento come da allegata planimetria come di seguito specificato

- Foglio di mappa 21 e porzione di particella 15 e porzione di particella 355

RILEVATO CHE

- ī ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendono necessari;
- ī ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 327/2001 l'iter del procedimento espropriativo comporta come fasi necessarie:
 - a) la previsione dell'opera da realizzare nello strumento urbanistico generale, o in un atto di natura ed efficacia equivalente, e l'apposizione sul bene da espropriare del vincolo preordinato all'esproprio;
 - b) la dichiarazione di pubblica utilità;
- ī ai sensi dell'art. 9, comma 1 un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità;
- ī l'approvazione del progetto preliminare comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, ai sensi dell'art. 12 comma 1, lett. a), del D.P.R. n. 327/2001;

Precisato altresì, in punto di motivazione, che:

- a) persiste l'interesse pubblico che determina questa Amministrazione ad imporre un vincolo preordinato all'esproprio, tutt'ora concreto ed attuale, anche alla luce della concreta fattibilità economica e quindi di serietà ed affidabilità della realizzazione nel quinquennio dell'opera pubblica;
- b) tale interesse pubblico non può essere soddisfatto con soluzioni alternative
- c) vi è la ragionevole dimostrazione, sulla base della situazione dei luoghi e che l'apposizione del vincolo sull'area stessa è necessaria per la realizzazione dell'opera e che l'urgenza di provvedere non consente una soluzione condivisa;

VISTO il progetto preliminare, redatto dal progettista incaricato dall'Ing. Pelliccioni Cristiano, dell'importo di € 50.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Descrittiva
- Tav 1
- Quadro economico
- Computo Metrico estimativo
- Computo sicurezza Covid - 19
- Piano Particellare d'esproprio

VISTI, altresì:

- il D.Lgs 12.04.2006 n° 163;
- gli artt. 17 -23 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

CONSIDERATO che il progetto di cui trattasi è stato redatto nel pieno rispetto della normativa vigente;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE

1. Di richiamare la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Approvare IL PROGETTO PRELIMINARE DI ADEGUAMENTO MESSA IN SICUREZZA, E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIALE DEI TIGLI**, redatto dall'Ing. Pelliccioni Cristiano dell'importo di € 50.000,00, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica Descrittiva
 - Tav 1
 - Quadro economico
 - Computo Metrico estimativo
 - Computo sicurezza Covid - 19
 - Piano Particellare d'esproprio
3. **Dare atto** che:

- la suddetta approvazione comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera pubblica ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. ai fini della definitiva acquisizione al patrimonio dell'ente;
- prevede la realizzazione dell'intervento di **“ADEGUAMENTO MESSA IN SICUREZZA, E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIALE DEI TIGLI,”** opera pubblica e di pubblica utilità;
- comporta, ad intervenuta efficacia dell'atto di approvazione della stessa, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui seguenti immobili risultanti dal Catasto in Comune di Montalto delle Marche come da allegata planimetria in corso di frazionamento:
foglio di mappa 21 porzione di particella 355 e foglio di mappa 21 porzione di particella 15

4. **Di dare atto**, altresì, che :

- il vincolo preordinato all'esproprio ha la durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
- entro tale termine può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- se non è tempestivamente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, il vincolo preordinato all'esproprio decade;
- il vincolo, dopo la sua decadenza, può essere motivatamente reiterato, il che comporta un indennizzo;
- nel corso di cinque anni di durata del vincolo, il consiglio comunale può motivatamente disporre o autorizzare che siano realizzate sul bene vincolato opere pubbliche o di pubblica utilità diverse da quelle previste nella variante che si adotta con il presente atto;

5. **Di demandare** al Responsabile U.T.C. tutti gli adempimenti relativi all'approvazione della presente variante ed alle comunicazioni agli interessati, nonché alla cura del deposito e pubblicazione ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L.R. n. 34/92 e s.m.i.;

6. Di dichiarare la presente proposta immediatamente esecutiva;

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo) **PARERE FAVOREVOLE**

- di regolarità contabile da parte del responsabile dell'area finanziaria (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)
PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

IL SINDACO PRESIDENTE

Illustra la proposta sopra riportata e invita i consiglieri a intervenire.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in esame;

Verificato che la stessa è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n. 9
Votanti n. 9
Favorevoli n. 7
Astenuiti n. 2 (Breccia e Cannella)
Contrari n. 0

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine , stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n. 9
Votanti n. 9
Favorevoli n. 7
Astenuiti n. 2 (Breccia e Cannella)
Contrari n. 0

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE
F.to MATRICARDI DANIEL

N. 650
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 09-09-20 al 24-09-20

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 09-09-20

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-09-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)