

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE SEGRETARIO

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA
AMMINISTRATIVA-CONTABILE**

Numero 72 Del 19-06-20
Reg. generale 276

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'AVV. AMURRI PAOLA PER ESECUZIONE IMMOBILIARE CONTRO PIUNTI ELVIRA
--

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di giugno , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA AMM.VA-CONTABILE

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 09-05-2020 di attribuzione della Responsabilità dell'area Amministrativa –Contabile in capo alla sottoscritta

Considerato che sono stati assolti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse;

Considerato che questo Ente é proprietario di un locale in San Benedetto del Tronto in Via Giovanni XXIII^, n. 71 condotto in affitto dall' anno 1995 dalla Sig.ra Piunti Elvira titolare della ditta "La Bibliofila diffusione Editoriale";

Che attualmente la stessa, giusto contratto di locazione commerciale del 01.05.96 n. Rep. 826, regolarmente registrato, dovrebbe corrispondere il canone annuale aggiornato di € 4.242,26 = a far data dal 01.05.2012, che le veniva comunicato con nota del 28.02.2013 , ns. prot. n. 1336, e il canone annuale aggiornato di € 4.277,47 a far data dal 01/05/2013;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 67/2015 di incarico all' Avv. Amurri Paola con studio in Petritoli, quale legale di fiducia dell' Ente nel giudizio di recupero morosità pregresse;

Dato atto della citazione in giudizio della Sig.ra Piunti Elvira titolare della Bibliofila Diffusione Editoriale quale conduttore moroso dei locali di proprietà di questo Ente, sia per il recupero delle somme non corrisposte relative agli anni 2012 e precedenti nonché per quelle maturate dal primo gennaio 2013 sino alla data del recupero delle stesse, sia per riottenere la libertà e disponibilità del locale per cessata locazione;

DATO ATO che risulta nel corso di questi anni svolte diverse attività fra cui l'emissione di decreto ingiuntivo e iscrizione di ipoteca a carico della signora Piunti Elvira e che alla data odierna risulta necessario procedere al rinnovo dell'ipoteca

Visto il preventivo formulato con nota prot. n. 3689 del 03.06.2020 con il quale si quantifica l'importo necessario per l'avvio dell'esecuzione immobiliare contro la suddetta Cooperativa per il recupero delle somme di cui al Decreto Ingiuntivo

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa narrativa, che qui si intende interamente riportata, quale parte sostanziale del presente dispositivo.

2. Di impegnare la somma di € 1.891,68 Iva esente da corrispondere all'Avvocato Paola Amurri per l'esecuzione immobiliare contro Piunti Elvira a carico dell'Int. 1010803 ex cap 138 "Spese per liti arbitraggi e consulenze a favore del comune" del bilancio 2020 esecutivo che presenta la necessaria disponibilità.

3. DI STABILIRE quanto di seguito:

- a carico dell'affidatario, i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e s.m.i.: l'affidatario del presente servizio assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- che gli affidatari dovranno consegnare il documento attestante la propria regolarità contributiva;
- che il compenso sarà liquidato ai professionisti dietro presentazione di regolare fattura;
- Di dare atto che risulta assegnato il seguente **CIG ZA72D658DA**

4. DI DARE ATTO, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

5. TRASMETTERE al professionista il presente provvedimento.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto la REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Euro 1.891,68 Comp/ "Spese per liti arbitraggi e consulenze a favore del comune" del bilancio 2018 Intervento 01.02-1.03.02.11. 006 ex Cap. 138

Si esprime :

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Fiorenza Marinella

N°484
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 01-07-2020

al 16-07-2020

Dalla Residenza Comunale, li 01-07-2020

F.to IL RESPONSABILE AREA AMM.VA-CONTABILE
FIORENZA MARINELLA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 01-07-2020

IL RESPONSABILE AREA AMM.VA-CONTABILE
FIORENZA MARINELLA

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi