

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 244 Del 25-07-19**  
**Reg. generale 244**

|                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> C.DA CANALE - PORCHIA. ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI AREE UTILIZZATE AD USO PUBBLICO. LEGGE 23 DICEMBRE 1998, N° 448, ARTICOLO 31 COMMI 21 E 22. ATTUAZIONE DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 73 DEL 20.06.2019. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di luglio , nella  
Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Premesso che in passato, è stato modificato il tracciato della strada comunale Canale, per adeguarlo alle mutate necessità e condizioni del transito determinato dalla presenza di abitazioni civili che hanno sostituito le abitazioni rurali preesistenti;

Da verifiche agli atti effettuate anche a seguito di segnalazioni e richieste di cittadini proprietari, diverse particelle risultano ancora intestate ai privati ed in particolare:

- Particella n. 386 del foglio n. 6, intestata a Botticelli Maurizio, Botticelli Rosella, Capriotti Bernardina;
- Particella n 388 del foglio 6, intestata a Montrasio Simone e Pandocchi Elena;

I su riportati intestatari e proprietari con nota pervenuta all'ufficio protocollo del comune di Montalto delle Marche in data 18/06/2019 n. Prot.4443, allegata alla presente, hanno firmato il proprio consenso affinché le particelle sopra citate vengano accorpate al demanio stradale indisponibile dell'Ente;

Visto l'articolo 31, commi 21 e 22 della legge 23 dicembre 1998 n° 448 che recita testualmente:

*21. In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari.*

*22. La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito.*

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 20.06.2019 ad oggetto: "C.da Canale - Porchia Avvio procedimento per accorpamento al demanio stradale dell'Ente di aree utilizzate ad uso pubblico. Legge 23 dicembre 1998, n. 448, articolo 31 commi 21 e 22" e l'ivi prevista acquisizione dell'area catastalmente individuata come segue:

- Particella n. 386 del foglio n. 6, intestata a Botticelli Maurizio, Botticelli Rosella, Capriotti Bernardina
- Particella n 388 del foglio 6, intestata a Montrasio Simone e Pandocchi Elena

occupata dall'attuale via pubblica denominata C.da Canale e relative pertinenze, al fine di trasferirla e accorparla al demanio stradale dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, con sede in Piazza Umberto I°, n.2 – C.F. e P. IVA 00334340445, ai sensi dell'art. 31, comma 21 della **legge 23 dicembre 1998 n° 448**;

Visto il D.Lgvo n. 267 del 18/08/2000, T.U.E.L.

Visto il nuovo codice della strada e relativo regolamento d'attuazione;

Vista la legge n. 448 del 23 Dicembre 1998;

Visto il Decreto Sindacale n. 1/2019, con il quale si è affidato al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto dover dare attuazione a quanto deliberato dalla Giunta Comunale e adottare il conseguenziale provvedimento;

#### **DETERMINA**

1) DI RICHIAMARE la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI ACCORPARE al demanio stradale e acquisire al patrimonio indisponibile dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, con sede in Piazza Umberto I°, n.2 – C.F. e P. IVA 00334340445, ai sensi della Legge 23 dicembre 1998, n. 448, articolo 31 commi 21 e 22, le aree occupate dall'attuale via pubblica denominata C.da Canale e relative pertinenze, utilizzate ad uso pubblico, catastalmente individuate come segue:

- Particella n. 386 del foglio n. 6, intestata a Botticelli Maurizio n. a Montalto delle Marche (AP) il 23.01.1960, C.F. BTTMRZ60A23F415B proprietario per 1/3, Botticelli Rosella n. a Ascoli Piceno (AP) il 28.08.1966, C.F. BTTRLL66M68A462T proprietaria per 1/3, Capriotti Bernardina n. a Montalto delle Marche (AP) il 10.05.1940 C.F. CPRBNR40E50F415O proprietaria per 1/3
- Particella n 388 del foglio 6, intestata a Montrasio Simone n. a Merate (CO) il 16.04.1973 C.F. MNTSMN73D16F133W proprietario per ½ e Pandocchi Elena n. a Lecco (LC) il 17.12.1978 C.F. PNDLNE78T57E507X, proprietaria per ½;

- Di dare mandato al Responsabile di Area di provvedere ai successivi adempimenti inerenti tale acquisizione.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

SENZA ONERI PER L'ENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Matricardi Daniel

GA/ga

N°576  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 30-07-2019

al 14-08-2019

Dalla Residenza Comunale, li 30-07-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 30-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi