

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 11 Del 15-05-20

<b>Oggetto: ESERCIZIO DI DIRITTO DI PRELAZIONE - ACQUISTO 49% QUOTE DELLA FARMACIA COMUNALE DI MONTALTO DELLE MARCHE S.R.L. -</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di maggio alle ore 19:00, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>P</b>	<b>SPACCAPANICCIA PIERO</b>	<b>P</b>
<b>EUSEBI MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>	<b>ERCOLI MASSIMO</b>	<b>A</b>
<b>CAPRIOTTI MAICOL</b>	<b>P</b>	<b>Breccia Mirella</b>	<b>A</b>
<b>COCCI GRAZIELLA</b>	<b>P</b>	<b>SIMONELLA MICHELE</b>	<b>A</b>
<b>ANGELICI GIOVANNA</b>	<b>P</b>	<b>CANNELLA MICHELE</b>	<b>A</b>
<b>TASSOTTI RAFFAELE</b>	<b>P</b>		

risultano presenti e assenti gli assessori:

<b>LEONARDI SAMUELE</b>	<b>P</b>
<b>SPECA DANIELA</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 11      In carica n. 11      presenti n. 7      assenti n. 4.

Assiste in qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Pasqualini Stefania

Assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** in qualità di Sindaco

Constatata la legalità della seduta, Il Presidente, dichiara aperta la stessa, ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

CAPRIOTTI MAICOL  
COCCI GRAZIELLA  
SPACCAPANICCIA PIERO

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

# COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

**ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE : UFFICIO FINANZIARIO**

**RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA : Matricardi Daniel**

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : Matricardi Daniel**

**OGGETTO: ESERCIZIO DI DIRITTO DI PRELAZIONE - ACQUISTO 49% QUOTE DELLA FARMACIA COMUNALE DI MONTALTO DELLE MARCHE S.R.L. -**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** che ai sensi del predetto T.U.S.P. (art. 4, c.1) le Pubbliche Amministrazioni, ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali;

**EVIDENZIATO che** il Comune di Montalto delle Marche detiene la titolarità del 51% delle quote della Società Farmacia Comunale di Montalto delle Marche s.r.l. e che in data 16.04.2020 risulta pervenuta al protocollo del Comune di Montalto delle Marche raccomandata da parte del socio privato di vendita della quote di proprietà pari al 49%

**Visto lo Statuto della FARMACIA COMUNALE DI MONTALTO DELLE MARCHE S.R.L.** in particolare l'articolo 6 - ALIENAZIONE QUOTE ove si legge che

*“Le quote sono tutte nominative ed il socio che intende alienare in tutto o in parte la propria quota, salvo il caso di trasferimento della partecipazione a favore del coniuge o dei parenti in linea retta aventi i requisiti di legge per il quale non vi è prelazione, dovrà darne comunicazione con lettera raccomandata A.R. all'organo amministrativo, indicando il prezzo richiesto. Ai soci è riservato il diritto di prelazione, in proporzione delle quote possedute, nell'acquisizione delle quote, salvo che essi soci si accordino diversamente per il riparto tra loro delle quote offerte in vendita. L'organo amministrativo, entro 15 giorni dalla ricezione della raccomandata A.R. inviata dal socio che vende, dovrà a sua volta informarne, con lettera raccomandata A.R., tutti i soci del numero delle quote offerte in vendita e del prezzo richiesto. I soci dovranno esercitare il diritto di prelazione, con lettera raccomandata A.R. entro trenta giorni dal ricevimento della comunicazione effettuata dall'organo amministrativo dell'offerta di cui al punto precedente. La prelazione potrà essere effettuata anche su una parte soltanto delle quote offerte. L'organo amministrativo comunicherà al socio cedente, entro e non oltre trenta giorni dalla ricezione dell'offerta, i nomi dei soci interessati all'acquisto. In caso di disaccordo sul prezzo, resta fin d'ora stabilito che il valore della quota verrà determinato sulla base del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato a cui andrà aggiunto il valore dell'avviamento determinato in misura pari al volume di affari conseguito nei dodici mesi precedenti (o periodo*

*inferiore rapportato a dodici mesi) la data dell'offerta. Le quote per le quali non è stato esercitato il diritto di prelazione o per le quali non si è raggiunto l'accordo per un diverso riparto tra i soci restanti, potranno essere cedute dal socio a terzi entro sei mesi dal giorno in cui è stata ricevuta dall'organo amministrativo l'offerta di cessione. Trascorso tale termine il socio dovrà di nuovo offrire le quote in vendita tramite l'organo amministrativo. La Società rifiuterà l'iscrizione nel libro dei soci, in ogni caso di alienazione delle quote, senza l'osservanza delle disposizioni di cui al presente articolo. L'intestazione a società fiduciaria o la reintestazione da parte della stessa agli effettivi proprietari non è soggetta a quanto disposto dal presente articolo. Nel caso di cessione di partecipazione l'alienante è obbligato solidalmente con l'acquirente, per il periodo di tre anni dall'iscrizione del trasferimento nel libro dei soci.*

*ESAMINATO il progetto di bilancio relativo all'esercizio 2019, depositato dall'Amministratore Unico in data 04.05.2020 e comunicato ai Soci con p.e.c. del 04.05.2020, dal quale risultano tutti i parametri per poter procedere all'approvazione del bilancio.*

Considerato che:

- Il Sindaco e l'Amministrazione ritengono che i migliori servizi sanitari erogati dovrebbero essere nella completa disponibilità di tutti i cittadini e che tutti dovrebbero essere messi nella condizione per poter fruire della miglior assistenza senza alcuna discriminazione.
- Che l'Amministrazione sin dal suo insediamento ha orientato il proprio operato alla tutela delle fasce di popolazione più debole e alla difesa e mantenimento dell'offerta di servizi sociali, scolastici e culturali erogati direttamente dal Comune
- La gestione delle farmacie comunali rientra nell'alveo dei servizi pubblici essenziali e si configura quale servizio pubblico locale a tendenziale rilevanza pubblica economica – per come emerge dagli orientamenti contenuti nella deliberazione n. 489 del 26/09/2011 della Corte dei Conti Sez. regionale di controllo per la Lombardia, nel parere n. 57/2013 della Sez. Marche e nelle deliberazioni nn. 195/2009, 196/2009 e 532/2012 della Sez. regionale di controllo per la Lombardia – che sulla questione circa la qualificazione giuridica del servizio di gestione della farmacia comunale hanno sempre affermato la caratteristica dell'elemento di specialità normativa, attesa l'inerenza con il diritto alla salute dei cittadini derivante dalla distribuzione territoriale di farmaci all'utenza, mentre sulla questione della rilevanza economica il servizio si innesta in un settore per il quale esiste, quantomeno in potenza, una redditività e, quindi, una competizione sul mercato e ciò ancorché siano previste forme d'intervento finanziario pubblico dell'attività in questione.
- Le farmacie comunali perseguono finalità di interesse generale, atteso l'indubbio ruolo sociale svolto all'interno del sistema socio-sanitario, e che il servizio è svolto prevalentemente per gli abitanti di Montalto delle Marche e per quelli dei paesi limitrofi.
- La proprietà interamente pubblica consentirebbe, poi, l'utilizzo di modelli di gestione alternativi e maggiormente redditizi per il Comune, quali ad esempio la concessione, con superamento anche di un potenziale rischio economico-finanziario connesso al risultato dell'attività societaria.
- La presente proposta, inoltre, costituisce esercizio di attività consentita da

parte dell'Ente locale, in quanto la gestione diretta di un servizio pubblico locale rappresenta una delle prerogative che possono essere esercitate dall'Ente locale, non rappresenta un'ipotesi di aiuto di stato e l'intervento finanziario risulta compatibile con le norme dei trattati europei.

- Per quanto attiene al prezzo, il cedente socio di minoranza ha formulato richiesta di corresponsione di € 450.000,00. Tuttavia, il Comune, sulla base delle condizioni di mercato, dei valori aziendali (in particolare dei valori patrimoniali), ritiene che il prezzo di acquisto possa essere contenuto al massimo in € 301.000,00 e, in tal senso, verrà formulata la proposta al cedente in fase di trattativa.

Rilevato inoltre che l'attuale forma di gestione della farmacia comunale in essere di Montalto delle Marche appare migliorabile mediante l'esercizio del diritto di prelazione per i seguenti motivi:

- andamento tendenziale degli ultimi anni in costante decadimento in quanto le entrate finanziarie si sono ridotte nell'ultimo quadriennio di oltre il venti per cento in valore percentuale;
- margine operativo lordo gestionale inferiore a quello di una omologa farmacia con mancanza di dispensazione di servizi aggiuntivi al cittadino a carattere sociale;

Visti :

- il D.L. n. 78/2012 convertito in Legge 221/2012;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente statuto comunale;
- il D. Lgs. n. 175/2016

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di esercitare il diritto di prelazione per le ragioni richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 6 del vigente Statuto, per l'acquisto del 49% delle quote della **Farmacia Comunale di Montalto delle Marche S.r.l.**, così acquisendo l'intero capitale sociale della stessa che diverrà una società interamente partecipata pubblica, alle condizioni indicate dall'art. 6 dello Statuto per l'esercizio del diritto di prelazione nel momento in cui questa verrà, nei termini di Statuto, esercitata dal Sindaco.
2. Di autorizzare il Sindaco, o suo delegato ad esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto del 49% delle quote della Farmacia Comunale di Montalto delle Marche S.r.l., alle condizioni indicate dall'art. 6 dello Statuto per l'esercizio del diritto di prelazione nel momento in cui questa verrà, nei termini di Statuto, esercitata dal Sindaco, autorizzandolo a formalizzare, quale legale rappresentante del Socio Comune di Montalto delle Marche, la sottoscrizione degli atti approvati ed ogni altro atto necessario al raggiungimento degli obiettivi indicati in premessa, dando atto di apportare, in sede di atto costitutivo, le eventuali modifiche, integrazioni e variazioni di carattere formale ritenute necessarie;

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma,

nelle risultanze seguenti, di regolarità tecnica e contabile, da parte dei responsabili delle aree/servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Matricardi Daniel

### **IL SINDACO PRESIDENTE**

Il Sindaco Presidente illustra la proposta sopra riportata e relaziona in particolare nel merito dell'ultimo bilancio d'esercizio della Farmacia Comunale di Montalto delle Marche s.r.l. chiuso al 31/12/2019 approvato con Delibera dell'assemblea in data 15.05.2020 e che coincide integralmente alla proposta depositata in data 04.05.2020.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta in esame;

Verificato che la stessa è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n. 7  
Votanti n. 7  
Favorevoli n. 7  
Astenuti n. 0  
Contrari n. 0

### **DELIBERA**

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine , stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n. 7  
Votanti n. 7  
Favorevoli n. 7  
Astenuti n. 0  
Contrari n. 0

### **DELIBERA**

Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.



Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così' come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE  
F.to MATRICARDI DANIEL

---

N. 353  
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 22-05-20 al 06-06-20

**X** è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 22-05-20

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 22-05-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)