

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 191 Del 18-06-19
Reg. generale 191

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO SITO IN VIA VESPUCCI 55 ROMA, PIANO 1, INT. 3. APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI. IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z6228DDE78.

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di giugno , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto che questo Comune risulta proprietario di numerosi immobili, tra cui uno stabile sito in Roma Via Amerigo Vespucci n. 55, per i quali provvede periodicamente alla manutenzione;

Considerato che, al fine di migliorare l'appetibilità alla locazione, dell'appartamento sito al piano 1, int. 3, occorre procedere ad un intervento di ristrutturazione che prevede l'eliminazione del cucinino e la realizzazione di un angolo cottura nella sala pranzo-soggiorno, nonché di ricavare una seconda camera da letto;

Visto il Computo Metrico dei Lavori da eseguire, redato dal Geom. Sergio Campione, collaboratore dello studio Brusca, amministratore dello stabile, dell'importo di € 18.786,55;

Ritenuto dover autorizzare l'esecuzione dei suddetti lavori provvedendo all'affidamento e all'impegno di spesa;

Visto il Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2008 così come modificato con Delibera di Consiglio n. 29 del 27.11.2013;

Visti preventivi delle ditte:

BB RISTRUTTURAZIONI srl di Roma

EDILGIOVI srl di Roma

CENTRO RESTAURI srl di Roma

Preso atto che le ditte BB Costruzioni e Centro Restauri, hanno presentato un'offerta in aumento, mentre la Ditta Edilgiovi ha dichiarato di poter effettuare i lavori necessari, applicando un ribasso sui prezzi del computo metrico, del 16,5 %;

Chiesto e ottenuto un ulteriore sconto, la ditta Edilgiovi srl ha accettato di eseguire i lavori, al prezzo, a corpo, di € 15.000,00= oltre IVA al 10 %.

Considerato, quindi, che l'offerta migliore è risultata essere quella della Ditta Edilgiovi srl di Roma e ritenuto dover affidare l'esecuzione dei suddetti lavori, per l'importo, di € 15.000,00= oltre IVA al 10%, per un totale di € 16.500,00=;

Tenuto conto che alla spesa si può far fronte impegnando i fondi a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000, corrente esercizio;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che occorre eseguire i lavori di ristrutturazione appartamento sito al piano 1^, int. 3, che prevedono l'eliminazione del cucinino e la realizzazione di un

angolo cottura nella sala pranzo-soggiorno, permettendo di ricavare una seconda camera da letto, come da computo metrico predisposto dal Geom. Sergio Campione, collaboratore dello studio Brusca, amministratore degli immobili, dell'importo di € 18.786,55=;

Di affidare i citati lavori alla ditta Edilgiovi srl di Roma, che si è dichiarata disponibile ad effettuarli, applicando un ribasso del 16,5 % sui prezzi del computo metrico, ulteriormente ribassato per un importo totale di € 15.000,00= oltre IVA al 10%, per un totale di € 16.500,00=;

Di dare atto che alla presente procedura è stato attribuito il codice CIG: Z6228DDE78;

Di impegnare la somma di € 16.500,00=, a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000, corrente esercizio.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa € € 16.500,00=, a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000, corrente esercizio.

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Matricardi Daniel

GA/ga

N°520
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 16-07-2019

al 31-07-2019

Dalla Residenza Comunale, li 16-07-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 16-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi