

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 97 Del 19-08-20

Oggetto: L. 431/1998 - ART. 11 - D.G.R. 1288/2009 . FONDO DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO AGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE ANNUALITA' 2020 - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di agosto alle ore 13:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MATRICARDI DANIEL	SINDACO	P
LEONARDI SAMUELE	ASSESSORE ESTERNO V	P
SPECA DANIELA	ASSESSORE ESTERNO	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor MATRICARDI DANIEL nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

AREA Amministrativa- Servizi Sociali

Responsabile del Servizio: Fiorenza Marinella

**Oggetto: APPROVAZIONE BANDO EROGAZIONE CONTRIBUTI PER
CANONI DI LOCAZIONE - LEGGE 431/1998 E L.R. N. 36/2005.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il fondo nazionale di sostegno alle locazioni è stato introdotto con l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, intervenuta per disciplinare le locazioni e il rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo;

Visti:

- L. 9 dicembre 1998, n. 431 Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo;
- L.R. n. 36 del 16/12/2005, «Riordino del sistema regionale delle politiche abitative»;
- La D.G.R. n. 1288 del 03/08/2009 come integrata con provvedimento n. 293 del 09/02/2010 e n. 943 del 27/06/2012, che disciplina le modalità di funzionamento del fondo di cui trattasi;
- la D.G.R. 1019 del 05/09/2016 “L.R. 36/2005, art. 12 – Modalità di funzionamento del fondo per il sostegno all’accesso agli alloggi in locazione anno 2016”, rinviando alla citata D.G.R. n. 1288/2009 e ss.mm.ii
- le note via pec pervenute :
 - il 04/08/2020 , prot. 5532 con la quale la Regione Marche comunica che con DGR n. 1044 del 27/07/2020 sono state adottate le disposizioni per l’anno 2020 del Fondo Nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione;
 - il 08/08/2020 prot.5685 , con la quale la Regione Marche comunica che con DGR 1251 del 05/08/2020 è stato individuato un nuovo termine, diverso da quello fissato con la predente delibera, ed inerente l’inoltro alla Regione delle richieste pervenute ;

Dato atto, che, secondo le disposizioni della Regione Marche , la richiesta di partecipazione al fondo da parte dei Comuni viene inoltrata utilizzando il software di gestione messo a disposizione dalla Regione Marche entro il 30 novembre 2020;

Considerato che compete ai comuni dare materiale attuazione dell’istruttoria – Fondo di sostegno per l’accesso agli alloggi in locazione – emanazione bandi comunali annualità 2020;

Precisato che spetta al Comune la determinazione del tetto massimo di canone locativo al di sopra del quale le domande di contributo vengono escluse;

Ravvisato che la predetta entità massima di canone possa essere congruamente determinata in ragione di un importo locativo non superiore ad € 560,00 tenuto conto di:

- informazioni assunte in ordine al mercato delle locazioni e alle condizioni di disagio abitativo;
- dati desunti dalle annualità precedenti;

Dato atto che non risultano stanziati fondi di bilancio e pertanto si ritiene di non concorrere con proprie risorse al finanziamento in parola;

Visti:

- lo schema di bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione - anno 2020
- il modello di domanda, predisposto per facilitare i soggetti interessati a rendere le prescritte dichiarazioni fornendo tutti gli elementi rilevanti ai fini della formazione della graduatoria prevista;

Ritenuto di dover approvare lo schema di bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2020 e il modello di domanda, che allegati alla presente formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Visto che sulla presente proposta il responsabile del servizio esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza amministrativa, ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, comprendente anche la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) rilasciato dal responsabile del servizio economico e finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla competenza della Giunta Comunale per l'approvazione del presente atto deliberativo;

Tutto ciò premesso;

Con votazione favorevole unanime e palese, espressa nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare:

- a) il bando per la concessione dei contributi per la spesa sostenuta per il canone di locazione annualità 2020 (Art. 11 L.431/1998 – L.R. 36/05- D.G.R. 1288/2009);
- b) lo schema di domanda, che sono depositati nella cartella del presente atto e reperibili anche sul sito web del Comune;

Di fissare il giorno 22 settembre 2020 quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione al bando in oggetto;

Di stabilire in € 560,00, al netto degli oneri accessori, il canone mensile locativo massimo al netto degli oneri accessori;

Di inviare ai sensi della normativa vigente, i nominativi dei beneficiari agli organi preposti - Agenzia delle Entrate – Guardia di Finanza - e ogni altro Ente autorizzato per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contributo;

Di dare atto che le somme erogate dalla Regione Marche saranno accertate in entrata sul cap. 183E- **Contributi L.R. 431/98 PAGAMENTO CANONI AFFITTO - codice di bilancio** 2.01.01.02.001 e liquidate, agli aventi diritto, con apposito successivo atto sul cap. 1954U – codice bilancio 12.06-1.04.02.02.999;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con votazione favorevole unanime e palese, espressa nei modi e nelle forme di legge

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.)

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

N. 619

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 28-08-20

al 12-09-20

X ed è stata compresa nell'elenco n. 6112 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 28-08-20

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 28-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)