

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 163 Del 30-12-19

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI UBICATI IN PIAZZA SISTO V PER REALIZZAZIONE PUNTO INFORMATIVO E DI PROMOZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE.
--

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 19:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MATRICARDI DANIEL	SINDACO	P
LEONARDI SAMUELE	ASSESSORE ESTERNO V	P
SPECA DANIELA	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA G.C
ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO
RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: MATRICARDI DANIEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: MATRICARDI DANIEL

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI UBICATI IN PIAZZA SISTO V PER REALIZZAZIONE PUNTO INFORMATIVO E DI PROMOZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- lo Statuto Comunale del Comune di Montalto delle Marche prevede la promozione del progresso civile, sociale ed economico della Comunità e la promozione dello sviluppo delle attività turistiche e culturali ecc;
- che il nostro territorio ed in particolare il Comune di Montalto delle Marche, hanno molto da offrire ai visitatori, grazie alle impareggiabili bellezze naturali, alla nostra storia e alle bellezze architettoniche, ai tanti eventi culturali e di tipo ricreativo svolti durante l'anno, che rappresentano un momento di coinvolgimento socio – culturale per tutta la popolazione presente sul territorio, nonché per i turisti che scelgono di trascorrere le loro vacanze nel territorio del Comune di Montalto delle Marche, attraverso la valorizzazione del centro storico, delle frazioni, con iniziative che coinvolgono le associazioni locali, turistiche e commerciali, le quali contribuiscono attivamente nell'interesse dell'intera comunità;

Rilevato che per quanto sopra il Comune di Montalto delle Marche ha la necessità di reperire un'immobile da adibire ad uso di promozione turistica in un punto strategico al centro in Piazza di Sisto V e risulta conseguentemente sottoscritto un contratto di comodato gratuito fino al 31.12.2020.

Per la motivazione sopracitata è stata individuato l'immobile sito in Piazza Sisto V censito al NCEU: foglio 21 particella 47 sub 5 e sub 6 superficie mq 34 di proprietà dei Sigg.ri

- AMADIO Enrico nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 12/12/1960 MDANRC60T12H769B) Proprieta` per 2/12
- AMADIO Gian Basilio nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/06/1964 MDAGBS64H14H769N Proprieta` per 2/12
- AMADIO Ines nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 05/10/1959 MDANSI59R45H769X Proprieta` per 2/12
- AMADIO Margaret nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 19/06/1968 MDAMGR68H59H769B Proprieta` per 2/12
- ASCOLANI Maria Teresa nata a ANCONA il 27/05/1937 SCLMTR37E67A271P Proprieta` per 4/12

Considerato che i suddetti dietro richiesta di questa Amministrazione Comunale, si sono resi disponibili a sottoscrivere un contratto di locazione a favore del Comune di Montalto delle Marche, per anni quattro dal 15.01.2020

Ritenuto pertanto opportuno approvare lo schema di contratto di locazione allegato A);

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria in merito alla regolarità contabile;

VISTI

- la legge 241/90 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.lgs.vo 18/08/2000, n.267;

PROPONE

approvare per le motivazioni in narrativa indicate, l'allegato A) schema di contratto di locazione per l'uso gratuito tra il Comune di Montalto delle Marche e i signori

- AMADIO Enrico nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 12/12/1960 MDANRC60T12H769B) Proprieta` per 2/12
- AMADIO Gian Basilio nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 14/06/1964 MDAGBS64H14H769N Proprieta` per 2/12
- AMADIO Ines nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 05/10/1959 MDANSI59R45H769X Proprieta` per 2/12
- AMADIO Margaret nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 19/06/1968 MDAMGR68H59H769B Proprieta` per 2/12
- ASCOLANI Maria Teresa nata a ANCONA il 27/05/1937 SCLMTR37E67A271P Proprieta` per 4/12

di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto di locazione secondo lo schema allegato;

Indi, considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. n.267 del 18.08.2000

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile del servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Matricardi Daniel

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

N. 85

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 07-02-20

al 22-02-20

X ed è stata compresa nell'elenco n. 893 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 07-02-20

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Pasqualini Stefania)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 07-02-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)