

# COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

## ORDINANZA DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 49 DEL 10-05-2018

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA DI IMPIANTO TERMICO  
POTENZIALMENTE PERICOLOSO - IMMOBILE IN VIALE DEI  
TIGLI, 99**

### IL SINDACO

Vista la nota della Provincia di Ascoli Piceno, pervenuta a questi uffici in data 24.04.2018 prot. 3091, avente ad oggetto “Segnalazione impianto termico con anomalie e sollecito invio documentazione di messa a norma”, conseguente all’Ispezione sugli impianti termici da parte dell’Organismo di Ispezione di Consorzio Servizi Qualificati;

Visto l’allegato rapporto di prova n. 21050 del 13.04.2016 relativo al controllo effettuato inerente l’impianto termico installato presso l’abitazione sita in via Viale dei Tigli n. 99 descritta catastalmente al foglio n. 22 p.lla n. 185 sub 17 di proprietà dei Sig.ri:

- Menna Maria;
- Leonardi Giovanni
- Leonardi Samuele;

e usufruttuaria la Sig.ra Pierbattista Maria;

Considerato che nel citato rapporto sono state osservate delle anomalie;

Preso atto che, come si evince dalla segnalazione di impianto non a norma, le anomalie riscontrate costituiscono una potenziale situazione di pericolo per la incolumità pubblica, definita come “integrità fisica della popolazione”;

Visto l’art. 54, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.M. del 5 Agosto 2008;

Visto il D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008;  
Vista la normativa in materia di sicurezza degli impianti;

Ritenuto di dover adottare il presente provvedimento contingibile ed urgente al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano la incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Dato atto che il ricorso a detto strumento giustifica l'omissione della comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. in quanto si riscontra il carattere di urgenza in relazione alle circostanze in questione;

### **ORDINA**

Il rispetto delle prescrizioni riportate nel verbale di prova n. 21050 del 13.04.2016 relativo al controllo effettuato inerente l'impianto termico installato presso l'abitazione sita in via Viale dei Tigli n. 99 descritta catastalmente al foglio n. 22 p.lla n. 185 sub 17 di proprietà dei Sig.ri:

- Menna Maria;
- Leonardi Giovanni
- Leonardi Samuele;

e usufruttuaria la Sig.ra Pierbattista Maria;

### **AVVERTE che**

Resta ferma la totale responsabilità a carico del proprietario dell'impianto termico per danni a persone, cose o animali che dovessero verificarsi a causa dell'impianto sottoposto a fermo;

### **DISPONE**

la notifica della presente ordinanza ai Sig.ri:

- Pierbattista Maria nata a Petritoli il 13.03.1931 e residente a Montalto delle Marche in via Roma n. 9;
- Menna Maria, nata a Monteodorisio (CH) il 12.04.1954;
- Leonardi Giovanni nato a Montalto delle Marche il 13.07.1952

Residenti a Montalto delle Marche in C.da Cerqueto, 3 e domiciliati provvisoriamente in Viale dei Tigli n. 99;

- Leonardi Samuele, nato a San Benedetto del Tronto il 16.11.1978 e residente in Montalto delle Marche in C.da Cerreto 2/D;

la trasmissione del presente atto, per opportuna conoscenza a:

- Sig. Spinelli Sergio residente in Montalto delle Marche in C.da Fonte Arrigo 44/B, in qualità di Amministratore del Condominio in Viale dei Tigli n. 99 di Montalto delle Marche;
- Al Sig. Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Ascoli Piceno;
- Al Sig. Comandante della Stazione de Carabinieri di Montalto delle Marche;
- Al Vigile del Comune di Montalto delle Marche;

Che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Ente.

Ordinanza ORDINANZA n.49 del 10-05-2018 COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al TAR marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni, al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla pubblicazione del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso

Dalla Residenza Municipale, 10.05.2018

Il Sindaco  
(Tassotti Prof. Raffaele)

Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio tecnico, il responsabile del procedimento è il Prof. Raffaele Tassotti al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.