

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 32 Del 02-04-19

Oggetto: PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO IN VIA DEI TIGLI 47. CUP: C16J17000010001.
--

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di aprile alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **TASSOTTI RAFFAELE** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA G.C.
ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO
RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: TASSOTTI RAFFAELE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : TASSOTTI RAFFAELE

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016. ATTO DI INDIRIZZO PER COMPLETAMENTO PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO IN VIA DEI TIGLI 47. CUP: C16J17000010001.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 del 26 agosto 2016 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le successive ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 recante nomina del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 11 novembre 2016, n. 205, ad oggetto: “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la Legge 229 del 15 dicembre 2016, ad oggetto: “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, con la quale:

- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, è stato convertito in legge con modificazioni;
- e il decreto-legge 11 novembre 2016, n. 205, è stato abrogato mantenendo validi gli atti e i provvedimenti adottati e facendo salvi gli effetti prodottisi e i rapporti giuridici sorti sulla base del medesimo decreto-legge n. 205 del 2016;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Montalto delle Marche si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

CONSIDERATO che personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato sopralluoghi presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;

VISTA la scheda Aedes contenente l'esito del sopralluogo effettuato dalla squadra rilevatrice in data 01/09/2016, presso l'edificio “ex Suore della Fanciullezza”, sito in Via Episcopio n. 6 di proprietà del Comune di Montalto delle Marche, dove sono ubicati la scuola materna ed il nido d'infanzia, con la quale viene dichiarata l'inagibilità dell'edificio scolastico, per danni di varia entità ad elementi verticali, tamponature e tramezzi ed elementi non strutturali, con problemi di distacco di intonaci;

VISTA l'ordinanza Sindacale n. 35 del 02.09.2016 con la quale, preso atto della dichiarata l'inagibilità della struttura, si disponeva l'interdizione all'accesso della stessa e venivano assunti provvedimenti per assicurare il normale inizio dell'anno scolastico ed il regolare avvio del servizio mensa scolastica e del nido;

EVIDENZIATO, quindi, che la suddetta ordinanza disponeva che il servizio nido e mensa scolastica per la scuola dell'infanzia, dovessero temporaneamente e provvisoriamente essere svolti presso i locali della Ludoteca Comunale sita nel palazzo Paradisi autorizzati ed idonei allo scopo e che, al fine di garantire il regolare

svolgimento dell'attività didattica, fosse adottata la soluzione di spostare la scuola materna presso la sede della scuola elementare previo accorpamento della scuola elementare con la scuola media sul cui edificio erano in corso i lavori di miglioramento sismico e che garantiva, al momento, maggiore protezione in caso di terremoto;

CONSIDERATO che, in seguito alle ulteriori forti scosse del 26 e 30 ottobre 2016, in data 06.11.2016, sono stati effettuati nuovi sopralluoghi sulle scuole, e che, i locali della ludoteca, dove era stato collocato provvisoriamente l'asilo nido e venivano preparati i pasti per la mensa della scuola dell'infanzia, sono stati dichiarati inagibili per la presenza del cantiere su Palazzo Paradisi, per cui, si è reso necessario, modificare l'organizzazione dei servizi scolastici interessati, procedendo con ulteriori interventi di somma urgenza, per assicurare il servizio nido d'infanzia e mensa scolastica, attrezzando gli spazi necessari presso l'edificio sito in Viale dei tigli n. 47, ex scuola elementare;

CONSIDERATO, inoltre:

- che a seguito di sopralluoghi e studi condotti dall'Università di Pavia, si è rilevato che l'edificio sito in via Episcopio n. 8, sede della scuola materna e nido sopra indicato, ha carenze strutturali tali da non consentirne il recupero per le medesime finalità secondo i criteri dettati dalla Legge 15 dicembre 2016 n.229, ad oggetto: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", nonché della vigente normativa di settore in materia sismica di cui al D.M. del 14/01/2008;
- che, in accordo con la struttura del Commissario di Governo per la ricostruzione del sisma, si è concordato di rendere definitiva la soluzione adottata in emergenza, e realizzare una nuova scuola mediante adeguamento ed ampliamento dell'edificio ex scuola elementare, sito in viale dei Tigli 47, e che l'Amministrazione Comunale si è impegnata a redigere il progetto esecutivo;

VISTA l'ordinanza del Commissario di Governo per la Ricostruzione n. 14 del 16 Gennaio 2017 con la quale è stato approvato il "*programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018*", articolato in diversi interventi tra i quali quelli di cui art. 1 comma 1 lett.a) **finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici definitivi**, in sostituzione delle scuole che non possono essere oggetto di adeguamento sismico secondo la disciplina delle Norme Tecniche per le Costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, in ragione dell'esistenza di vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., ovvero dell'eccessiva onerosità degli interventi a tal fine necessari, da realizzarsi, per l'inizio dell'anno scolastico 2017-2018, con tecnologia a secco (strutture lignee, acciaio, cassero a perdere, calcestruzzo prefabbricato) nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme Tecniche per le Costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio;

VISTO l'art. 14 – comma 4 – del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge 229/2016, come modificato dall'art. 1 – comma 2 – del Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 ("*Nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite degli eventi sismici del 2016 e del 2017*") che prevede quanto segue:

"4 Sulla base delle priorità stabilite dal Commissario straordinario, d'intesa con i vice commissari nella cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, e in coerenza

con il piano delle opere pubbliche e il piano dei beni culturali di cui al comma 2, lettere a) e b), i soggetti attuatori, oppure i Comuni e le Province interessate, provvedono a predisporre ed inviare i progetti degli interventi al Commissario straordinario.”;

VISTA l'ordinanza del Commissario di Governo per la Ricostruzione n. 33 dell'11 Luglio 2017 e la successiva Ordinanza n. 35 del 31 Luglio 2017, che ha modificato la 33, con la quale è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, articolato in diversi interventi tra i quali quelli di cui all'art. 1 comma 1 lett.c), **finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici definitivi**, in sostituzione delle scuole che non possono essere oggetto di adeguamento sismico secondo la disciplina delle Norme Tecniche per le Costruzioni, in ragione dell'esistenza di vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., ovvero dell'eccessiva onerosità degli interventi a tal fine necessari, da realizzarsi, a partire dall'anno scolastico 2017-2018, nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme Tecniche per le Costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV, alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio;

DATO ATTO che nell'elenco allegato 1 alla predetta ordinanza n. 33/2017, è ricompresa, tra le scuole da ricostruire, al n. 20, la Scuola dell'Infanzia e Nido (ex Episcopio) mediante adeguamento della ex primaria in via dei Tigli n. 47;

CONSIDERATI i tempi ristretti fissati dall'ordinanza 33/2017, questo Ente si è attivato tempestivamente per poter svolgere in autonomia l'attività di progettazione del nuovo complesso scolastico;

VISTO l'art. 31 – comma 8 – del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce quanto

segue:

*“8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, **in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.**”;*

VISTA la Determina n. 239 del 04.09.2017, con la quale è stato nominato il RUP dell'intervento che l'Amministrazione Comunale intende realizzare per trovare una collocazione migliore e più aderente alle necessità nel frattempo emerse, della scuola materna e del nido, rendendo definitiva la soluzione provvisoria adottata in emergenza, mediante adeguamento e ampliamento dell'edificio scolastico sito in viale dei Tigli 47, già sede della primaria, trasferita in via della scuola presso i locali della scuola media;

VISTA la Determina n. 240 del 04.09.2017, con la quale è stato conferito l'incarico per l'esecuzione dei sondaggi e della relazione geologica finalizzati alla progettazione esecutiva/strutturale dell'intervento sopra indicato;

VISTA la successiva Determina n. 241 del 04.09.2017, con la quale è stato conferito l'incarico per la “Redazione dello studio di fattibilità e della progettazione

architettonica definitiva dei lavori di adeguamento e ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria, in via dei Tigli 47”, all’arch. Sara Corradi di Monte Giberto, e ciò anche al fine di avere un quadro economico certo dei costi necessari a garantire la corretta esecuzione dell’intervento ed il rapido avvio del cantiere, alla chiusura dell’anno scolastico appena iniziato;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.11.2017, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Adeguamento e ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria” e l’opera è stata dichiarata di pubblico interesse ai sensi dell’art. 14 del DPR 380/2001, ai fini del rilascio del Permesso di Costruire in deroga;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 97 del 05.12.2017, con la quale è stato approvato, solo per la parte tecnica, il progetto architettonico definitivo, redatto dall’arch. Sara Corradi come sopra incaricata, in data novembre 2017, ed assunto agli atti del Comune in data 04.11.2017 con il n. di Prot. 8198, costituito dagli elaborati di seguito indicati,

Tavola 1: Relazione Generale;

Tavola 2: Relazione tecnica e Relazioni Specialistiche;

Tavola 3: Planimetrie Generali;

Tavola 4: Documentazione Fotografica;

Tavola 5: Studio di inserimento urbanistico;

Tavola 6: Indagini geologiche e geotecniche;

Tavola 7: Disegni Architettonici – Rilievo Stato Ante Operam – Piante, Prospetti, Sezioni;

Tavola 8: Disegni Architettonici – Post Operam – Piante, Prospetti, Sezioni;

Tavola 9: Disegni Architettonici – Demolizioni e Ricostruzioni – Piante;

Tavola 10: Schemi funzionali e dimensionamento preliminare dei singoli impianti;

Tavola 11: Computo Metrico Estimativo;

Tavola 12: Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Prezzi;

Tavola 13: Capitolato Speciale d’Appalto;

Tavola 14: Quadro economico con l’indicazione dei costi della sicurezza;

dell’importo di € 1.500.000,00, ritenuto conforme alle esigenze ed alle aspettative dell’Amministrazione;

PRESO ATTO che occorreva richiedere una integrazione al finanziamento disposto con l’Ordinanza n. 33/2017, in data 21.12.2017 con nota n. Prot. 9425, l’Amministrazione Comunale ha inoltrato apposita istanza di finanziamento aggiuntivo, all’Ufficio Speciale Ricostruzione, al Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione e al Presidente della Regione Marche, allegando gli elaborati grafici, il computo metrico e il quadro economico del progetto, oltre alla documentazione giustificativa della richiesta di ampliamento correlata all’andamento della popolazione scolastica interessata;

CONSIDERATO che, al fine di accelerare i tempi per la predisposizione del progetto esecutivo, con Determina n. 408 del 21.12.2017 e nota n. Prot. 9422 del 21.12.2017, l’Amministrazione, avviava una indagine di mercato, per l’individuazione di idoneo professionista cui conferire l’incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità, ecc. , riferendosi però all’importo dei lavori derivanti dal progetto definitivo già elaborato, ancorché non finanziato per intero;

PRESO ATTO, successivamente, che il progetto risulta finanziato non più con l'Ordinanza n. 33, ma con l'Ordinanza n. 48 del 10.01.2018 e solo per l'importo di € 750.000,00, per cui, non risultando ancora certo il finanziamento globale la suddetta procedura veniva sospesa;

VISTA la corrispondenza successivamente intercorsa con il Commissario Straordinario e l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, e segnatamente la nota pervenuta in data 17.05.2018 n. Prot. 3775 con la quale l'USR comunica al Commissario Straordinario che la richiesta del Comune di Montalto è ammissibile a finanziamento per l'importo globale di € 1.500.000,00;

VISTA l'istruttoria condotta dall'USR e la richiesta di documentazione integrativa pervenuta in data 26.05.2018 acquisita al n. di Prot. 4005 allegata alla presente;

DATO ATTO della necessità di acquisire la documentazione richiesta con la citata nota n. Prot. 4005/2018, ai sensi degli artt. 26, 28 e 31 del DPR 207/2010, e conseguire l'approvazione del progetto definitivo da parte dell'USR;

EVIDENZIATO che alcuni elaborati, soprattutto quelli strutturali ed impiantistici, non sono stati redatti, perché esulanti dall'incarico conferito con la Determina n. 241/2017, finalizzato, principalmente ad una valutazione di fattibilità economico funzionale, e calibrato tenendo conto del finanziamento disponibile e prevedeva le seguenti attività:

- Analisi delle esigenze e Studio di fattibilità
- Rilievo dello stato attuale
- Progettazione architettonica preliminare
- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico
- Progettazione architettonica definitiva

RITENUTO, quindi, che in relazione alle ipotesi formulate al momento del conferimento dell'incarico ed essendo pressoché raddoppiato l'importo dei lavori, l'integrazione del progetto come richiesto dall'USR, non possa ragionevolmente essere richiesta all'arch. Sara Corradi, tenuto conto delle prestazioni affidate;

RITENUTO, altresì, necessario valutare se, una volta conseguito il finanziamento totale, sia più opportuno completare il progetto definitivo e procedere mediante appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori;

EFFETTUATE le necessarie valutazioni, l'Amministrazione Comunale ritiene di maggiore interesse pubblico, al fine di abbreviare al massimo i tempi di realizzazione dell'intervento e ridare una degna sistemazione ai ragazzi che stanno subendo tanti disagi, completare il progetto definitivo così come richiesto dall'USR, e successivamente procedere con appalto integrato, mediante gara aperta, che rappresenta il sistema più rapido adottabile nella situazione attuale;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenendo concluso l'incarico conferito all'arch. Sara Corradi con il citato atto 241/2017 e ritenuto indispensabile completare la progettazione definitiva mediante affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

Ribadita l'opportunità di conferire un nuovo incarico per predisporre gli elaborati mancanti, relativi alla progettazione strutturale ed impiantistica, coordinamento sicurezza, redazione computi metrici, capitolati, piani di manutenzione, e quanto altro richiesto dall'USR con la citata nota;

PRESO ATTO che con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 67 del 12.09.2018, l'intervento sulla scuola materna e nido è stato cofinanziato per € 750.000,00= con l'inserimento nell'allegato 1 all'Ord. 56/2018, per cui, ora si dispone del finanziamento totale;

DATO ATTO che l'opera è prevista in bilancio per l'importo complessivo di € 1.500.000,00= in Entrata al Cap. 548 Codice 4.02.01.01.000, in Uscita al Cap. 2623 Codice 04.01-2.02.01.09.000 e al Cap. 2812 Codice 12.01-2.02.01.09.017;

VISTA inoltre la nota prot. n. 6502 del 13.09.2018 con la quale l'Arch. Angelici Gabriella, Responsabile Unico del Procedimento, comunica la propria impossibilità alla prosecuzione dell'incarico in considerazione, vista la mole di lavoro assegnata alla stessa, e che conseguentemente risulta necessario addivenire all'individuazione di un diverso soggetto cui affidare l'incarico;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 18.09.2018 con cui:

- Si prendeva atto del finanziamento integrativo concesso con l'Ordinanza n. 67 del 12.09.2018;
- Si dava indirizzo al Responsabile dell'Area tecnica di porre in essere gli atti necessari al completamento del progetto definitivo di AMPLIMANETO E ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO IN VIALE DEI TIGLI 47 anche mediante conferimento di incarico professionale esterno;
- Si prendeva atto della comunicazione del RUP Arch. Angelici Gabriella e si individuava l'Arch. Giovanna Polimanti quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che con determinazione n. 334 del 30.10.2018 veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva della parte strutturale all'Ing. Gregori Stefano di Montalto delle Marche;

VISTI gli elaborati relativi al Progetto Definitivo architettonico redatto dall'Arch. Sara Corradi pervenuto il 09.11.2018 prot. 7814 e integrato in data 13.03.2019 prot. 1718 e precisamente:

- Tavola 1 - Relazione Generale;
- Tavola 2 – Rev.1 – Relazione Tecnica;
- Tavola 3 – Planimetrie generali;
- Tavola 4 – Documentazione fotografica
- Tavola 5 - Studio di inserimento Urbanistico;
- Tavola 7 – Rilievo Stato Ante Operam;
- Tavola 8 – Rev. 1 – Stato Post Operam;
- Tavola 9 – Rev. 1 – Demolizioni e Ricostruzioni

VISTI gli elaborati relativi al Progetto Definitivo strutturale redatto dall'Ing. Stefano Gregori pervenuti in data 09.1.2018 prot. 7813 e integrato in data 14.03.2019 prot. 1737 e precisamente:

- 1a – Rev.1_ Relazione descrittiva strutturale;
- 1b – Rev.1_ Relazione sull’Impostazione del Progetto strutturale;
- 1c – Relazione sull’affidabilità del codice di calcolo;
- 1d - Rev.1_ Relazione sui materiali;
- 1e – Rev.1_ Relazione opere in c.a.;
- 1f – Rev.1_ Relazione opere sulla muratura esistenti Ante Operam;
- 1g – Rev.1_ Relazione muratura esistente Post Operam;
- 1h – Rev.1_ Relazione solaio gettato in opera;
- 1i – Rev.1_ Relazione solaio prefabbricato alveolare;
- 2 – Relazione Geotecnica;
- 3 – Relazione sul sistema di sicurezza per l’esercizio e Relazione gestione materie;
- 4a - Rev.1_ Relazione Impianti Elettrici Speciali;
- 4b – Rev.1_ Relazione Impianti idrotermici;
- 4c– Rev.1_ Relazione verifica scariche atmosferiche;
- 5 – Relazione energetica;
- 6 - Attestato di prestazione energetica degli edifici;
- 7 – Schede strutture;
- 8 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- 9 – Relazione sulle interferenze;
- 10 - Analisi dei rischi;
- 11 – Cronoprogramma;
- 12 - Rev.1_ Computo metrico estimativo;
- 13 - Rev.1_ Computo metrico degli oneri sicurezza;
- 14 - Rev.1_ Quadro economico;
- 15 - Rev.1_ Elenco prezzi;
- 16 - Rev.1_ Capitolato Speciale D’Appalto;
- 17 - Rev.1_ Schema di contratto;
- 18 - Rev.1_ Relazione criteri minimi ambientali;
- Tavola ES1 – Esecutivi strutturali: Travi di fondazione Livello 0;
- Tavola ES2 – Esecutivi strutturali: Travi di fondazione e di elevazione Livello 1;
- Tavola ES3A – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 2;
- Tavola ES3B – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 2;
- Tavola ES4 – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 3;
- Tavola ES5 – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 4;
- Tavola ES6A – Esecutivi strutturali - pilastri;
- Tavola ES6B – Esecutivi strutturali - pilastri;
- Tavola ES7 – Esecutivi strutturali – Pareti in c.a.;
- Tavola ES8 – Rev. 1 - Edificio in muratura;
- Tavola ES9 – Rev. 1 - Edificio in muratura;
- Tavola ES10 – Rev. 1 – Edificio in muratura;
- Tavola ES11 – Rev.1 – Prospetti struttura e nuovo edificio in c.a.;
- Tavola ES12-Rev.1 – Orditura e carpenteria nuovi solai in c.a.;
- Tavola ES13-Rev.1 – Nuovo edificio in c.a. – indicazione grafica;
- Tavola EL1-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola EL2-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola EL3-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola ID1-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;
- Tavola ID2-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;

- Tavola ID3-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;
- Tavola ID4-Rev.1 – Schema funzionale impianti idrotermici;
- Denuncia lavori.

Elaborati del Progetto definitivo per indagini geologiche redatto dal Geologo Alessandra Angelici:

- Indagine di fattibilità geologica;
- Integrazioni per l'indagine geologica, modellazione geotecnica e caratterizzazione sismica;

PRESO ATTO che gli elaborati sono stati inviati all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per l'approvazione con Conferenza di Servizi fissata per il giorno 29.03.2019;

DATO ATTO che in data 29.03.2019 si è svolta la Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA" che approva il Progetto Definitivo con le seguenti prescrizioni:

- Prescrizioni da parte della Soprintendenza:
 - ï Dovrà essere dato preavviso di almeno 15 giorni dell'inizio di tutte le attività di movimento terra a qualunque titolo che vadano ad intaccare gli attuali livelli di vita;
 - ï I lavori di scavo e di movimentazione terra dovranno essere eseguiti sotto il controllo di questa Soprintendenza e in regime di sorveglianza archeologica di professionisti con spese a carico di Codesta amministrazione;
 - ï Il soggetto incaricato prenderà accordi preventivi con questo ufficio sullo svolgimento dei lavori ed avrà cura di redigere adeguata documentazione tecnico-scientifica, nonché valutare, momento per momento, l'opportunità di passare allo scavo manuale. Si comunica che in caso di rinvenimenti di natura archeologica saranno richiesti, per una migliore comprensione della situazione stratigrafica e per una più efficace progettazione delle opere in progetto, limitati ampliamenti e/o approfondimenti dell'area scavo e che la progettazione delle indagini dovrà essere concordata con personale tecnico-scientifico di questa Soprintendenza in sede di opportuno sopralluogo;
 - ï In caso di rinvenimenti le modalità di prosecuzione del lavoro dovranno essere concordate con questa Soprintendenza che, ai sensi del D.Lgs 42/2004, si riserva il diritto di chiedere (se necessario) modifiche e varianti anche sostanziali del progetto;
 - ï Si anticipa, infine, che in caso di rinvenimento di sepolture le attività di scavo e messa in sicurezza dei reperti archeologici rinvenuti dovranno essere effettuate da un restauratore mentre lo scavo, la documentazione e la messa in sicurezza dei reperti osteologici dovrà essere effettuata da un antropologo, ai quali il committente dovrà fare un opportuno contratto;
 - ï I reperti mobili rinvenuti dovranno, se le condizioni di conservazione lo consentiranno, essere sottoposti a lavaggio, successiva catalogazione e studio preliminare (comprensivo di almeno parziale rimontaggio dei frammenti

- ceramici), utile a un inquadramento crono-culturale del contesto archeologico;
- ï Tutti i reperti metallici, come monete e oggetti di parure, i manufatti in precario stato di conservazione e gli eventuali corredi delle sepolture dovranno essere sottoposti a restauro conservativo da parte di restauratore qualificato.
 - ï In caso di rinvenimento di strutture murarie, laddove questo ufficio ne ravvisi la necessità, saranno da prevedere interventi di restauro conservativo e di messa in sicurezza prima del rinterro da effettuarsi da parte di restauratore specificato.
- Prescrizione da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione:
 - ï Elenco elaborati del progetto definitivo;
 - ï Quadro economico: verificare la riga B6 con l'importo della determina di affidamento ed inoltre l'importo della cassa previdenziale e l'IVA;
 - ï Validazione del progetto Definitivo (art. 26 c. 8 D.Lgs 50/2016);
 - ï Aggiornamento del Progetto definitivo alle prescrizioni della presente Conferenza Regionale e conseguente approvazione da parte del Comune;
 - Prescrizioni da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale in merito alla verifica del DPR 380/2001:
 - ï Parere ASUR acquisito dal Comune con Prot. 1600 del 08/03/2019 che riporta:
 - ï Al fine di garantire una sufficiente aerazione naturale mediante l'unica finestra presente in progetto nella "cucina" dovrà essere eliminata la porta interna e quest'ultima dovrà essere dotata di idonea cappa di aspirazione sopra i forni/fornelli collegata a canna fumaria indipendente di materiale conforme alle vigenti disposizioni legislative ed il cui comignolo o terminale dovrà risultare almeno un metro oltre il colmo di tetto dell'edificio in cui l'attività viene e esercitata ed oltre il colmo degli edifici distanti meno di dieci metri;
 - ï Al piano terra dopo la porta di ingresso principale all'asilo nido dovrà essere installata una ulteriore porta prima dell'accesso al corridoio principale in modo da creare una "zona filtro";
 - ï Al piano primo l'aula destinata ad "attività libere" poiché priva di superficie finestrata apribile dovrà essere munita di impianto di areazione meccanizzata condizionata in modo da garantire un idoneo e sufficiente ricambio d'aria e micro clima interno;
 - ï Prima dell'esercizio dell'attività di cui trattasi il fabbricato dovrà essere stato prioritariamente dichiarato abitabile/agibile a norma della vigente legislazione per la destinazione d'uso "scuola materna ed asilo nido" e che l'esercizio dell'attività "nido d'infanzia" è soggetta al possesso dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Regolamento regionale del 22.12.2004 n. 13 ed al rispetto dei requisiti stabiliti dal suddetto Regolamento Regionale.

CONSIDERATI:

- l'elenco degli elaborati del progetto Definitivo, risistemati a seguito delle integrazioni e sostituzioni;
- il Quadro Tecnico Economico con riportato l'esatto importo della riga B6;
- il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo completo;

DATO ATTO che l'attestazione della copertura finanziaria presente nella determinazione n.334 del 30.10.2018 risulta ribadita con il presente atto;

VISTO e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTI:

- il Dec. Legs.vo n. 50/2016;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

P R O P O N E

- 1) DI APPROVARE e fare propria la narrativa che precede che s'intende qui interamente riportata;
- 2) DI PRENDERE ATTO:
 - a) delle prescrizioni riportate durante la Conferenza dei Servizi tenutasi il 29.03.2019 per l'approvazione del Progetto Definitivo dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA" ;
 - b) l'elenco degli elaborati del progetto Definitivo, risistemati a seguito delle integrazioni e sostituzioni;
 - c) il Quadro Tecnico Economico con riportato l'esatto importo della riga B6;
 - d) il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo completo;
- 3) DI APPROVARE il Progetto Definitivo dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA" composto dai seguenti elaborati relativi al Progetto Definitivo architettonico redatto dall'Arch. Sara Corradi pervenuto il 09.11.2018 prot. 7814 e integrato in data 13.03.2019 prot. 1718 e precisamente:
 - Tavola 1 - Relazione Generale;
 - Tavola 2 – Rev.1 – Relazione Tecnica;
 - Tavola 3 – Planimetrie generali;
 - Tavola 4 – Documentazione fotografica
 - Tavola 5 - Studio di inserimento Urbanistico;
 - Tavola 7 – Rilievo Stato Ante Operam;
 - Tavola 8 – Rev. 1 – Stato Post Operam;
 - Tavola 9 – Rev. 1 – Demolizioni e Ricostruzioni

elaborati relativi al Progetto Definitivo strutturale redatto dall'Ing. Stefano Gregori pervenuti in data 09.1.2018 prot. 7813 e integrato in data 14.03.2019 prot. 1737 e precisamente:

- 1a – Rev.1_ Relazione descrittiva strutturale;
- 1b – Rev.1_ Relazione sull'Impostazione del Progetto strutturale;
- 1c – Relazione sull'affidabilità del codice di calcolo;
- 1d - Rev.1_ Relazione sui materiali;
- 1e – Rev.1_ Relazione opere in c.a.;

- 1f – Rev.1_ Relazione opere sulla muratura esistenti Ante Operam;
- 1g – Rev.1_ Relazione muratura esistente Post Operam;
- 1h – Rev.1_ Relazione solaio gettato in opera;
- 1i – Rev.1_ Relazione solaio prefabbricato alveolare;
- 2 – Relazione Geotecnica;
- 3 – Relazione sul sistema di sicurezza per l’esercizio e Relazione gestione materie;
- 4a - Rev.1_ Relazione Impianti Elettrici Speciali;
- 4b – Rev.1_ Relazione Impianti idrotermici;
- 4c– Rev.1_ Relazione verifica scariche atmosferiche;
- 5 – Relazione energetica;
- 6 - Attestato di prestazione energetica degli edifici;
- 7 – Schede strutture;
- 8 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- 9 – Relazione sulle interferenze;
- 10 - Analisi dei rischi;
- 11 – Cronoprogramma;
- 12 - Rev.1_ Computo metrico estimativo;
- 13 - Rev.1_ Computo metrico degli oneri sicurezza;
- 14 - Rev.1_ Quadro economico;
- 15 - Rev.1_ Elenco prezzi;
- 16 - Rev.1_ Capitolato Speciale D’Appalto;
- 17 - Rev.1_ Schema di contratto;
- 18 - Rev.1_ Relazione criteri minimi ambientali;
- Tavola ES1 – Esecutivi strutturali: Travi di fondazione Livello 0;
- Tavola ES2 – Esecutivi strutturali: Travi di fondazione e di elevazione Livello 1;
- Tavola ES3A – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 2;
- Tavola ES3B – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 2;
- Tavola ES4 – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 3;
- Tavola ES5 – Esecutivi strutturali: Travi di elevazione Livello 4;
- Tavola ES6A – Esecutivi strutturali - pilastri;
- Tavola ES6B – Esecutivi strutturali - pilastri;
- Tavola ES7 – Esecutivi strutturali – Pareti in c.a.;
- Tavola ES8 – Rev. 1 - Edificio in muratura;
- Tavola ES9 – Rev. 1 - Edificio in muratura;
- Tavola ES10 – Rev. 1 – Edificio in muratura;
- Tavola ES11 – Rev.1 – Prospetti struttura e nuovo edificio in c.a.;
- Tavola ES12-Rev.1 – Orditura e carpenteria nuovi solai in c.a.;
- Tavola ES13-Rev.1 – Nuovo edificio in c.a. – indicazione grafica;
- Tavola EL1-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola EL2-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola EL3-Rev.1 – Distribuzione impianti elettrici speciali;
- Tavola ID1-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;
- Tavola ID2-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;
- Tavola ID3-Rev.1 – Distribuzione impianti idrotermici;
- Tavola ID4-Rev.1 – Schema funzionale impianti idrotermici;
- Denuncia lavori.

Elaborati del Progetto definitivo per indagini geologiche redatto dal Geologo Alessandra Angelici:

- Indagine di fattibilità geologica;
 - Integrazioni per l'indagine geologica, modellazione geotecnica e caratterizzazione sismica;
- 4) Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al fine della definitiva concessione del contributo
 - 5) Di ribadire l'attestazione relativa alla copertura finanziaria assunta con determinazione n.334 del 30.10.2018;
 - 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE

IL/LA RESPONSABILE DELL'AREA / SERVIZIO INTERESSATO
Prof. Tassotti Raffaele

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime palese, espressa in forma di legge

DELIBERA

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

La presente deliberazione, con votazione unanime palese espressa in forma di legge, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs.vo n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 257

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 09-04-19

al 24-04-19

X ed è stata compresa nell'elenco n. 2507 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 09-04-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-04-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)