

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 453 Del 13-12-19
Reg. generale 453

**Oggetto: ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO E RESIDENZA
PROTETTA "AVV. VINCENZO GALLI". PROGETTO GENERALE E STRALCI.
LIQUIDAZIONE FATTURA SALDO SPESE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI. CUP:
C11E17000090004 - CIG: Z4423C416B.**

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di dicembre , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso:

Che il Comune ha partecipato al bando emanato con Decreto del Dirigente Regionale n. 166/FSP_05 del 03.12.2009 successivamente modificato con Decreto n. 94/FSP_05 del 26.05.2010 concernente la concessione di contributi in conto capitale per acquisto di immobili nuovi o per costruzione, ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di strutture socio-educative e socio-assistenziali di cui, rispettivamente, alla L.R. n. 9/2003 e L.R. n. 20/2002;

Che il progetto definitivo per il quale è stato richiesto il finanziamento è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 27.10.2010, per l'importo di € 1.010.000,00=;

Che la richiesta del Comune, presentata sulla base del progetto definitivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 27.10.2010, per l'importo di € 1.010.000,00=, è stata ammessa a finanziamento, con Decreto del Dirigente della PF n. 62 del 28.08.2012, per un importo di € 450.000,00=, e la copertura del costo totale del progetto è stata così assicurata:

- Regione (FAS) € 450.000,00=
- Comune ed altri soggetti (APSP Vivere insieme e Farmacia Comunale) € 560.000,00=;

Che con successivo Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Sociali n. 25/SPO del 10.03.2014 è stata approvata la nuova graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento e, per il Comune di Montalto, è stato confermato il finanziamento già concesso;

Che, i vincoli insistenti sul fabbricato nonché la necessità di assicurare la continuità del servizio esistente anche durante l'esecuzione dei lavori di ampliamento, hanno comportato l'aumento degli importi inizialmente previsti e la necessità di procedere per stralci;

Che con successive Delibere di Giunta Comunale n. 102 del 06.11.2014, n. 118 del 22.12.2014 e n. 119 del 29.12.2014, si dà atto dei provvedimenti posti in essere per il reperimento delle risorse necessarie a coprire la quota di finanziamento a carico dell'Ente, mediante trasferimento di risorse dall'APSP "Vivere Insieme" e fondi provenienti da alienazioni di immobili;

Che con Determina n. 222 del 21.11.2014 sono stati conferiti appositi incarichi professionali a tecnici esterni per giungere, in collaborazione con l'Ufficio Tecnico, alla redazione del progetto esecutivo, avendo conseguito, sul progetto definitivo, il parere favorevole dell'ASUR Marche, Area Vasta N. 5, Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica di San Benedetto del Tronto, N. 34320 del 02.07.2014, acquisito agli atti del Comune con il n. di Prot. 4312 e della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche n. Prot. 18082 Class. 34.19.04 del 25.11.2014, acquisito agli atti del Comune con il n. di Prot. 7758 del 29.11.2014;

Che, tenuto conto delle prescrizioni ed indicazioni fornite da ASUR e Soprintendenza, e delle esigenze nel frattempo individuate dalla APSP, il progetto esecutivo, relativo ai lavori strutturali ed alle finiture interne, esclusa l'impiantistica, è risultato dell'importo di € 1.710.000,00=, per cui, stante l'approssimarsi della scadenza per l'affidamento dei lavori su cui era stato conseguito il contributo di € 450.000,00= citato, l'Amministrazione Comunale, in attesa di reperire il finanziamento totale, ha deciso di procedere per stralci;

Che con Determina del Responsabile n. 276 del 30.12.2014, attese le modifiche nel frattempo intervenute, è stato approvato il progetto generale dell'importo di € 1.710.000,00= ed il progetto esecutivo, primo stralcio, dell'importo di € 1.010.000,00=, pari al finanziamento disponibile;

Che con Determina del Responsabile n. 278 del 30.12.2014 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori del I^ stralcio, sopra indicati, aggiudicati con Determina n. 77 del 20.04.2015;

Che in data 23/06/2015 è stato stipulato il contratto di appalto n. Rep. 1187, i cui lavori, appaltati alla ATI Toccaceli Costruzioni e IEPEN, sono stati conclusi, e lo Stato Finale è stato approvato con Determina n. 368 del 04.12.2017,

Con Determina n. 284 del 31.10.2015 sono stati affidati nuovi incarichi per la progettazione dei lavori di completamento, suddivisi in ulteriori due stralci, attesa l'indisponibilità del finanziamento complessivo, stralci, successivamente finanziati con mutuo, vendite e ristoro assicurativo danni sisma, uno, appaltato alla ditta Lazzarini srl, concluso nel luglio 2017 e l'altro, appaltato alla ditta PROM-EDIL di Di Stefano Giorgio, in corso di esecuzione;

Ciò premesso, atteso che risultava opportuno eseguire, contemporaneamente ai lavori previsti nel II^ stralcio appaltati alla ditta PROM-EDIL, opere di finitura del vano ascensore e di integrazione dell'impianto elettrico e idrico-sanitario, non previste nel progetto generale per carenza di fondi, l'amministrazione ha commissionato al progettista e direttore dei lavori, Geom. Carboni Ugo, la redazione di ulteriori progetti stralcio, al fine di completare i locali lavanderia, spogliatoio personale, ambulatorio medico, servizi igienici, sistemazioni esterne, ...;

Vista la Determina n. 23 del 01.02.2019 con la quale, è stata effettuata una ricognizione generale delle spese sostenute e da sostenere per la piena funzionalità della struttura, in vista del trasferimento degli ospiti e gli impegni assunti ai pertinenti capitoli di bilancio;

Vista la fattura del Geom. Carboni Ugo n 7/PA del 11/12/2019 di € 20.650,00= oltre contributo Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri 4% di € 826,00= e IVA al 22% di € 4.724,72, per un totale di € 26.200,72=, pervenuta agli uffici comunali il 12/12/2019 al prot. n. 8643, per saldo Direzione Lavori Progetto Generale e Stralci successivi lavori di "Ampliamento e Adeguamento Casa di Riposo e Residenza Protetta", e ritenuto di dover procedere alla sua liquidazione.

Dato atto che alla presente procedura è stato attribuito il seguente codice CIG: Z4423C416B;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s. m. i.;

Visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte non abrogata dal D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di richiamare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di liquidare la fattura emessa dal Geom. Carboni Ugo n 7/PA del 11/12/2019 di € 20.650,00= oltre contributo Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri 4% di € 826,00= e IVA al 22% di € 4.724,72, per un totale di € 26.200,72=, pervenuta agli uffici comunali il 12/12/2019 al prot. n. 8643, per saldo Direzione Lavori Progetto Generale e Stralci successivi lavori di “Ampliamento e Adeguamento Casa di Riposo e Residenza Protetta”, ponendo la spesa a carico dei Cap. 2818/12 (€ 1.435,70), 2822 (€ 169,78), 2822/1 (€ 7.645,96), 2541/2, (€ 16.949,28);

Di dare atto che alla presente procedura è stato attribuito il seguente codice CIG: Z4423C416B.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa a carico dei Cap. 2818/12 (€ 1.435,70), 2822 (€ 169,78), 2822/1 (€ 7.645,96), 2541/2, (€ 16.949,28).

Si esprime: PARERE FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA / AMMINISTRATIVA
Matricardi Daniel

GA/ga

N°37

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 17-01-2020

al 01-02-2020

Dalla Residenza Comunale, lì 17-01-2020

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì 17-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi