

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 230 Del 04-07-18**  
**Reg. generale 230**

**Oggetto: LAVORI DI INSTALLAZIONE ASCENSORE EDIFICIO SITO IN VIA A. VESPUCCI 55 - ROMA. APPROVAZIONE ATTI DI COLLAUDO. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE. CIG: Z7A2442FD1**

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di luglio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Vista la precedente Determina n. 189 del 21.10.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Installazione ascensore esterno nell’edificio sito in Roma via Amerigo Vespucci n. 55 – parte d’opera: castello ascensore, installazione impianto e cabina”, CUP C86I11000210004 – CIG 5975176737 per un importo di lavori di € 57.017,28= di cui € 50.248,58= per lavori a base d’asta ed €. 6.768,70= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, ed è stato indetto il cottimo fiduciario, con invito inoltrato a 5 Ditte qualificate nel settore;

Vista la successiva Determina n. 208 del 11.11.2014 con la quale sono stati affidati i lavori di cui al progetto sopra indicato, alla Ditta GERMAR di Mario GERMANI SRL, avente sede a Roma (RM) in via dell’Alloro n. 41/43, C.F. e P. I. 03986841009, per l’importo di € 56.012,31=, di cui € 49.243,61= per lavori al netto del ribasso d’asta ed € 6.768,70= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA al 10%;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori in data 23.03.2013;

Visto il Contratto di appalto n. Rep. 1184 del 18.05.2015, stipulato con la ditta sopra indicata, registrato all’Ufficio del Registro di Ascoli Piceno, al n. 1845 serie 1/, al N. 1845 del 21.05.2015;

Vista la Determina n. 87 del 01.04.2016 con la quale è stato approvato il 1^ Stato di Avanzamento dei Lavori;

Vista la Determina n. 181 del 27.07.2016 con la quale è stato approvato il 2^ Stato di Avanzamento dei Lavori;

Vista la Determina n. 406 del 20.12.2017 con la quale è stato approvato il 3^ Stato di Avanzamento dei Lavori;

Visto il 4^ e Ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori Arch. Paolo Adorisio in data 21.07.2018;

Vista la documentazione per la messa in esercizio dell’ascensore, predisposta dalla ditta esecutrice in data 11.06.2018 e preso atto che la stessa non può essere presentata se non accompagnata da un contratto di manutenzione dello stesso;

Ritenuto dover affidare detto contratto, almeno per i primi due anni, alla ditta installatrice, al fine di evitare contestazioni di sorta, in caso di malfunzionamenti che dovessero verificarsi durante il periodo di garanzia;

Vista la proposta di contratto di manutenzione, allegata, importante una spesa di € 50,00= mensili, oltre IVA e ritenuto dover procedere alla sua approvazione, in quanto conforme alle esigenze dell’amministrazione;

VISTO:

il D. Lgs 163/2006;

il D.P.R. n. 207/2010;;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

Di richiamare la premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la proposta di contratto di manutenzione dell'ascensore installato presso l'edificio di proprietà comunale sito in via A. Vespucci 55 -. Roma;

Di affidare la manutenzione dell'ascensore citato, per due anni, dal 01.09.2018 al 31.08.2020, alla ditta GERMAR di Mario GERMANI SRL, avente sede a Roma (RM) in via dell'Alloro n. 41/43, C.F. e P. I. 03986841009;

Di impegnare la somma di € 50 mensili, oltre IVA al 10%, a carico del Cap. 340/2 Codice di Bilancio 01.05-1.03.02.05.000, Bil. 2018 e successivi;

Di dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG: Z7A2442FD1.

**Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.**

Visto di REGOLARITA' TECNICA e CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Attestazione copertura finanziaria spesa: ex Cap.340/2 Codice di Bilancio  
01.05-1.03.02.05.000

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA CONTABILE  
Prof. Raffaele Tassotti

GA/ga

N°249  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 09-04-2019

al 24-04-2019

Dalla Residenza Comunale, li 09-04-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi