

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 38 Del 02-04-19

Oggetto: SEDE PROVVISORIA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DURANTE L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA" - PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE E UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di aprile alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor TASSOTTI RAFFAELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE : UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA : TASSOTTI Prof. Raffaele

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : TASSOTTI Prof. Raffaele

OGGETTO: SEDE PROVVISORIA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE E UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI VERIFICATISI DAL 24 AGOSTO 2016"- APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO DEI LAVORI DI “SISTEMAZIONE DELLA SEDE PROVVISORIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E DELL'ASILO NIDO”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- gli eventi sismici iniziati il 24.08.2016 hanno determinato una situazione di precarietà e di pericolo per molteplici edifici del comune di Montalto delle Marche;
- personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato sopralluoghi presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;
- con la scheda Aedes contenente l'esito del sopralluogo effettuato dalla squadra rilevatrice in data 01/09/2016, presso l'edificio “ex Suore della Fanciullezza”, sito in Via Episcopio n. 6 di proprietà del Comune di Montalto delle Marche, dove sono ubicati la scuola materna ed il nido d'infanzia, veniva dichiarata l'inagibilità dell'edificio scolastico, per danni di varia entità ad elementi verticali, tamponature e tramezzi ed elementi non strutturali, con problemi di distacco di intonaci;
- con Ordinanza Sindacale n. 35 del 02.09.2016 si prendeva atto della dichiarata l'inagibilità della struttura e si disponeva l'interdizione all'accesso della stessa e venivano assunti provvedimenti per assicurare il normale inizio dell'anno scolastico ed il regolare avvio del servizio mensa scolastica e del nido;
- che a seguito di sopralluoghi e studi condotti dall'Università di Pavia, si è rilevato che l'edificio sito in via Episcopio n. 8, sede della scuola materna e nido sopra indicato, ha carenze strutturali tali da non consentirne il recupero per le medesime finalità secondo i criteri dettati dalla Legge 15 dicembre 2016 n.229, ad oggetto: “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, nonché della vigente normativa di settore in materia sismica di cui al D.M. del 14/01/2008;
- che, in accordo con la struttura del Commissario di Governo per la ricostruzione del sisma, si è concordato di rendere definitiva la soluzione adottata in emergenza, e realizzare una nuova scuola mediante adeguamento ed ampliamento dell'edificio ex scuola elementare, sito in viale dei Tigli 47, e che l'Amministrazione Comunale si è impegnata a redigere il progetto esecutivo;
- Al fine di consentire l'ordinato inizio dell'anno scolastico ed evitare impegni onerosi per container ed opere annesse, si è optato per lo spostamento presso l'edificio della scuola primaria in Via dei Tigli, dislocando quest'ultima nell'immobile destinato alla scuola secondaria di primo e secondo grado sito nelle adiacenze;

DELIBERA DI GIUNTA n. 38 del 02-04-2019 - Pag. 2 - COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

- che con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10.01.2018 e Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma n. 67 del 12.09.2018 è stato finanziato il progetto per l'adeguamento sismico e l'ampliamento dell'edificio della ex scuola primaria in Viale dei Tigli;
- che prima dell'inizio dei lavori è doveroso provvedere ad una sede temporanea dove svolgere le attività scolastica della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido;
- Comune di Montalto delle Marche è proprietario del Palazzo Paradisi, sito in Piazza Sisto V, ed attualmente è l'unico edificio in grado di poter accogliere sia la scuola dell'infanzia che l'asilo nido in quanto ha le superfici adeguate ad ospitare il numero di bambini presenti e tutti i locali a supporto dell'attività didattica;

DATO ATTO che con Delibera n. 106 del 29.11.2018 è stato approvato il Progetto Preliminare dei lavori di *"Sistemazione della sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido"* redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'importo totale di € 51.163,71 ed è stato inviato alla Regione Marche Servizio Protezione Civile;

DATO ATTO che la Regione Marche con nota pervenuta il 05.12.2018 prot. 8465 ha dato parere positivo alla realizzazione del progetto ritenendo ammissibile la spesa complessiva alla contabilità speciale sisma 2016 e che nella stessa nota prescrive che prima di realizzare i lavori è necessario effettuare una valutazione della sicurezza dell'immobile esistente come riportato nel Capitolo 8.3 delle norme tecniche per la costruzione 2018;

CONSIDERATO che con determina n.. del ... è stato incaricato l'Ing. Gregori Stefano per la redazione della Valutazione della sicurezza dell'immobile prima dell'esecuzione dei lavori;

VISTO che con nota del 14.03.2019 assunta al protocollo con il n. 1736, l'Ing. Stefano Gregori ha depositato il documento di *"Valutazione della Sicurezza e Vulnerabilità sismica dell'edificio Palazzo Paradisi"*;

APPURATO che in data 29.03.2018 il Progetto definitivo di *"Adeguamento e ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria"* è stato approvato in Conferenza dei Servizi e si è in attesa del decreto di assegnazione del finanziamento al fine della pubblicazione del Bando per l'affidamento dei lavori;

VISTO che è necessario provvedere alla sistemazione di locali in funzione delle attività che si dovranno svolgere e che a tal fine l'ufficio tecnico ha provveduto a redigere il progetto definitivo - esecutivo di *"Sistemazione della sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido"* comprensivo dei seguenti elaborati:

- Elaborati grafici;
- Relazione Tecnica;
- Computo metrico e Q.T.E.;
- Elenco prezzi;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Capitolato speciale d'appalto;

prevedendo una spesa totale di € 51.163,71 così distinta:

A	Importo delle lavorazioni	
	A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza
	A2	Oneri per la sicurezza
	TOTALE LAVORI	
		€ 38.814,93
		€ 792,14
		39.607,07 €

B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 3.960,71
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 794,14
	B3	Spese tecniche	€ 800,00
	B4	Verifica sicurezza sismica cap. 8,4 norme tecniche per la costruzione 2018	€ 3.000,00
	B5	CNPAIA 4% (B3+B4)	€ 152,00
	B6	IVA progettazione 22% (B3+B4+B5)	€ 869,44
	B7	Imprevisti (5%)	€ 1.980,35
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 11.556,64
		IMPORTO TOTALE	€ 51.163,71

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs.vo 18/08/2000, n.267;

PROPONE

- 1) di approvare quanto in narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di “Sistemazione della sede provvisoria della scuola dell’infanzia e dell’asilo nido” e composto dai seguenti elaborati:
 - a. Elaborati grafici;
 - b. Relazione Tecnica;
 - c. Computo metrico e Q.T.E.;
 - d. Elenco prezzi;
 - e. Cronoprogramma dei lavori;
 - f. Capitolato speciale d’appalto;

prevedendo una spesa totale di € 51.163,71 così distinta:

A	Importo delle lavorazioni		
	A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 38.814,93
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 792,14
	TOTALE LAVORI		39.607,07 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 3.960,71
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 794,14
	B3	Spese tecniche	€ 800,00
	B4	Verifica sicurezza sismica cap. 8,4 norme tecniche per la costruzione 2018	€ 3.000,00
	B5	CNPAIA 4% (B3+B4)	€ 152,00
	B6	IVA progettazione 22% (B3+B4+B5)	€ 869,44
	B7	Imprevisti (5%)	€ 1.980,35

		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.556,64
		IMPORTO TOTALE	€ 51.163,71

- 3) di trasmettere all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio Tecnico Comunale per l'espletamento degli adempimenti preordinati all'esecuzione del presente deliberato;
- 4) di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D. Lgs.vo n.267/ 2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 303

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 23-04-19

al 08-05-19

X ed è stata compresa nell'elenco n. 2945 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 23-04-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 23-04-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)