

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI  
AREA TECNICA**

**Numero 4 Del 21-01-20**  
**Reg. generale 7**

**Oggetto:       LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA APPARTAMENTO SITO  
IN VIA VESPUCCI 55 INT. 3 ROMA. LIQUIDAZIONE FATTURA DOTT.SSA NICOLETTA  
BRUSCA PER GESTIONE PRATICA EDILIZIA E CATASTALE CILA. CIG: Z4F268092E**

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di gennaio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA**

Visto che questo Comune risulta proprietario di numerosi immobili, tra cui uno stabile sito in Roma Via Amerigo Vespucci n. 55, per i quali provvede periodicamente alla manutenzione;

Considerato che, al fine di migliorare l'appetibilità alla locazione, dell'appartamento sito al piano 1, int. 3, occorre procedere ad un intervento di ristrutturazione che prevede l'eliminazione del cucinino e la realizzazione di un angolo cottura nella sala pranzo-soggiorno, nonché di ricavare una seconda camera da letto;

Vista la Determinazione n. 191 del 18.06.2019 con la quale i lavori da eseguire, risultanti dal Computo Metrico redatto dal Geom. Sergio Campione, collaboratore dello studio Brusca, amministratore dello stabile, sono stati affidati alla ditta Edil Giovi srl di Roma, per l'importo di € 15.000,00= più IVA al 10%;

Vista la successiva Determina n. 392 del 28.11.2019 con la quale sono stati approvati il Computo Metrico di Variante redatto in data 19.11.2019 dal Geom. Sergio Campione concernente lavori imprevisti e imprevedibili, per un maggior importo di € 2.500,00= oltre IVA ed il nuovo QTE, come da prospetto seguente;:

- Lavori	€ 17.500,00
- Diritti per CILA Comune di Roma	€ 251,24
- Variazione Catasto	€ 50,00
- Gestione pratica CILA	€ 1.000,00
- IVA sui lavori	€ 1.750,00=
TOTALE	€ 20.551,24=

Dato atto che, come risulta nella convenzione per la gestione, affidata allo Studio Commerciale Brusca, eventuali prestazioni extra, non rientranti nell'ordinario, sarebbero state compensate a parte;

Visto che nel QTE sopra riportato, è prevista la somma di € 1.000,00= per gestione pratica CILA, regolarmente espletata dalla Dott.ssa Brusca;

Vista la parcella n 6 del 05.12.2019 emessa dalla Dot.ssa Brusca Nicoletta con sede in Roma viale Guglielmo Marconi n 444, C.F. BRSNLT47P44A244L, dell'importo di € 1.000,00= non soggetta ad IVA, per istruzione e gestione pratica edilizia e variazione catastale (CILA) per i lavori di manutenzione straordinaria unità immobiliare sita in Roma via Vespucci 55, int. 3 e ritenuto dover procedere alla sua liquidazione;

Tenuto conto che alla spesa si può far fronte utilizzando i fondi impegnati a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000 Imp. 230/2019;

Visto il Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2008 così come modificato con Delibera di Consiglio n. 29 del 27.11.2013;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

## D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di liquidare la parcella n 6 del 05.12.2019 emessa dalla Dot.ssa Brusca Nicoletta con sede in Roma viale Guglielmo Marconi n 444, C.F. BRSNLT47P44A244L, dell'importo di € 1.000,00= non soggetta ad IVA, per istruzione e gestione pratica edilizia e variazione catastale (CILA) per i lavori di manutenzione straordinaria unità immobiliare sita in Roma via Vespucci 55, int. 3

Di dare atto che alla presente procedura è stato attribuito il codice CIG: Z4F268092E;

Di dare atto che la spesa è prevista a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000 Imp. 230/2019.

**Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.**

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa a carico del Capitolo 2566, Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000 Imp. 230/2019

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA/CONTABILE  
**MATRICARDI DANIEL**

Per quanto concerne la REGOLARITÀ TECNICA dell'atto (Art. 49 comma 1 D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267)

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
**ARCH. GABRIELLA ANGELICI**

GA/ga

N°192  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 25-03-2020

al 09-04-2020

Dalla Residenza Comunale, li 25-03-2020

F.to IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Angelici Gabriella

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 25-03-2020

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Angelici Gabriella

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi