

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 174 Del 17-05-19**  
**Reg. generale 174**

**Oggetto: CONDOMINIO IN MONTALTO DELLE MARCHE VIA FABIO BIONDI 27 -  
APPROVAZIONE CONSUNTIVO PERIODO DAL 01/04/2018 AL 31/03/2019 - PAGAMENTO  
QUOTE CONDOMINIALI DI COMPETENZA COMUNALE**

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di maggio , nella  
Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 01/07/2014 di attribuzione della responsabilità dell'Area Tecnica, Contabile ed Amministrativa in capo al sottoscritto;

Visto questo Comune è proprietario di due unità immobiliari situate in Montalto delle Marche, Via Fabio Biondi n. 27, per cui su richiesta di due condomini proprietari degli appartamenti (istanza pervenuta agli atti in data 18/07/2017 assunta al protocollo n. 5472), si è reso necessario provvedere alla nomina di un Amministratore di Condominio;

In seguito alla riunione tenutasi il giorno 17/03/2018, si è proceduto alla nomina dell'Amministratore individuando la Dott.ssa Castelli Laura di San Benedetto, giusto preventivo di spesa agli atti protocollo n. 1549 del 24/02/2018;

In seguito a tale nomina si sono tenute la riunione del 09/06/2018, con la quale il Condominio ha incaricato il Geom. Pelliccioni Cristiano di Montalto delle Marche, di redigere le tabelle millesimali ed il regolamento di condominio, e la riunione del 08/09/2018, con la quale si è proceduto all'approvazione delle tabelle e del regolamento;

Vista la nota pervenuta presso la mail dell'ufficio tecnico in data 03/04/2019 concernente la comunicazione delle spese condominiali dovute per il periodo consuntivo ordinario dal 01-04-2018 al 31-03-2019;

Visto il prospetto riassuntivo della situazione debitoria del Comune nei confronti del Condominio, ammontante a complessivi € 725,12=;

Tenuto conto che per il pagamento delle spese condominiali possono essere utilizzati i fondi utenze e canoni di immobili per Edilizia Residenziale Pubblica cap. 1083;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che sono stati assolti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse;

### **DETERMINA**

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impegnare e liquidare in favore del "Condominio Biondi", codice fiscale 92061670441 la complessiva somma di € 725,12=, mediante bonifico da porre a carico dei sotto indicati capitoli di Bilancio:

capitolo	Importo	Codice di bilancio	Comp/FPV	Esercizio esigibilità
1083	€ 500,00	08.02-1.03.02.05.000	Residui	2018
1083	€ 225,12	08.02-1.03.02.05.000	Competenza	2019

Di dare atto che il materiale pagamento della quota avverrà successivamente alla

comunicazione delle coordinate bancarie ove effettuare il versamento.

Ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

di regolarità tecnica e contabile, da parte del Responsabile di Area/Servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

€ 725,12= capitolo 1083 Codice di Bilancio 08.02-1.03.02.05.000;

IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA E CONTABILE  
TASSOTTI Prof. Raffaele

CD

N°428  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 28-05-2019

al 12-06-2019

Dalla Residenza Comunale, li 28-05-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 28-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi