

# COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

## ORDINANZA DEL SETTORE UFFICIO TRIBUTI

N. 27 DEL 11-09-2020

**Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267. Frazione Porchia via G.Leopardi.**

### IL SINDACO

PREMESSO CHE su segnalazione di cittadini, in data 18 Luglio è stato effettuato un sopralluogo da parte dell'Istruttore di vigilanza per verificare lo stato dei luoghi in Frazione Porchia via G. Leopardi;

VISTO il verbale di sopralluogo prot. 5042 del 18/07/2020 dal quale emerge che: <<sulla suddetta via insistono detriti di materiale lapideo e di vecchi mattoni caduti dalle pareti e dal fabbricato stesso, ed inoltre risulta anche che tutta la zona risulta incustodita ed abbandonata creando pericolo a persone e/o cose>>;

VISTA altresì la documentazione fotografica allegata;

RISCONTRATO che:

- la struttura in corso di costruzione in c.a., identificata al F14 part. 56 risulta priva di protezioni e recinzioni;
- le porzioni di struttura muraria pericolanti dell'edificio in muratura in gran parte demolito, identificato al F. 14 part 59, prospicienti la via pubblica risultano pericolanti;
- le aree di sedime dei fabbricati demoliti identificati al F.14 con le part. 59 e 61 risultano incustodite con materiale inerte di rifiuto;
- Il muro di contenimento sottostante via Virgilio risulta sprovvisto di idonea protezione;

CONDIDERATO CHE si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della zona sopra identificata mediante:

- Realizzazione di recinzioni idonee a rendere le zone pericolose inaccessibili ai non autorizzati;
- Predisposizione sulla struttura in c.a. di protezioni necessarie a scongiurare eventuali cadute dall'alto;
- Rimozione della porzione residua del fabbricato demolito di cui alla part. 59;
- Protezione del lato di via Virgilio prospiciente l'area in questione;
- Pulitura completa dell'area (partt 59-61) da rifiuti.

RICHIAMATO l'art. 54, comma 4, del Dlgs 267/2000 e s.m.i. che stabilisce che Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, [anche] contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 05.08.2008 che definisce l'incolumità pubblica e sicurezza urbana: definizione e ambiti di applicazione;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale;
- la normativa sopra richiamata:

### **ORDINA**

Ai Sig.ri proprietari

- CHIARINI VALTER nato il 09/04/1954 a Roma residente a Montalto delle Marche in via San Paolo n° 18;
- CHIARINI EDI nata il 09/04/1960 a Roma e ivi residente in via dei limoni n° 35;
- CHIARINI GIANNELLA nata il 03/06/1952 a Roma e ivi residente in via G.

Donati n. 51;

di provvedere, entro 10 giorni, dalla notifica della presente Ordinanza, alla messa in sicurezza della zona sopra descritta mediante:

- Realizzazione di recinzioni idonee a rendere le zone pericolose inaccessibili ai non autorizzati;
- Predisposizione di protezioni necessarie a scongiurare eventuali cadute dall'alto sia sulla struttura che sulla via Virgilio;
- Rimozione della porzione residua del fabbricato demolito di cui alla part. 59;
- Pulitura completa dell'area (partt 59-61) da rifiuti.

### **AVVISA**

Infine che il mancato rispetto della presente Ordinanza è sanzionato dall' art. 650 del Codice Penale e che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica.

### **DISPONE**

Ordinanza ORDINANZA n.27 del 11-09-2020 COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

1)- La notifica della presente Ordinanza:

- CHIARINI VALTER nato il 09/04/1954 a Roma residente a Montalto delle Marche in via San Paolo n° 18;
- CHIARINI EDI nata il 09/04/1960 a Roma e residente in via dei limoni n° 35 - 00172 Roma;
- CHIARINI GIANNELLA nata il 03/06/1952 a Roma e residente in via G. Donati n. 51- 00159 Roma;

2) La trasmissione per opportuna conoscenza:

- Al sig. Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Ascoli Piceno;
- Al sig. Comandante della stazione Carabinieri di Montalto delle Marche;
- Al Vigile del Comune di Montalto delle Marche;
- All' Ufficio Tecnico comunale;

3)- che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Ente.

IL SINDACO  
*(Daniel Matricardi)*

*RP/rp*

**Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio tecnico, il responsabile del procedimento è il Prof. Raffaele Tassotti al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.**