

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 11 Del 13-03-19

**Oggetto: APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA L.R. 34/92, DELLA VARIANTE URBANISTICA DELL'ART. 16 DELLE NTA DEL VIGENTE PRG COMUNALE ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 28.07.2018.**

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di marzo alle ore 21:00, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

<b>TASSOTTI RAFFAELE</b>	<b>P</b>	<b>ERCOLI MASSIMO</b>	<b>P</b>
<b>SPECA DANIELA</b>	<b>P</b>	<b>EUSEBI MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>
<b>LEONARDI SAMUELE</b>	<b>P</b>	<b>GREGORI LEOPOLDO</b>	<b>A</b>
<b>SPACCAPANICCIA PIERO</b>	<b>P</b>	<b>CANNELLA MICHELE</b>	<b>A</b>
<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>P</b>	<b>SIMONELLA SARA</b>	<b>A</b>
<b>ANGELICI GIOVANNA</b>	<b>P</b>		

risultano presenti e assenti gli assessori:

<b>COCCI GRAZIELLA</b>	<b>P</b>
------------------------	----------

Assegnati n. 11      In carica n. 11      presenti n. 8    assenti n. 3.

Assiste in qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Pasqualini Stefania

Assume la presidenza il Signor **TASSOTTI RAFFAELE** in qualità di Sindaco

Constatata la legalità della seduta, Il Presidente, dichiara aperta la stessa, ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE  
Provincia di Ascoli Piceno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C. N 11 DEL 27.02.2019  
ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO.  
RESPONSABILE DELL'AREA/SERVIZIO INTERESSATI: PROF. TASSOTTI  
RAFFAELE

**OGGETTO: APROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA L.R. 34/92, DELLA VARIANTE URBANISTICA DELL'ART. 16 DELLE NTA DEL VIGENTE PRG COMUNALE ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 28.07.2018.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la precedente delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 28.07.2018, ad oggetto: "VARIANTE URBANISTICA ART. 16 NTA DEL VIGENTE PRG COMUNALE. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA L.R. 34/92", esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata adottata una variante all'art. 16 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale relativamente alle distanze da rispettare nelle costruzioni nelle zone agricole, sia delle abitazioni che degli accessori, per renderla conforme alla LR 13/90, al regolamento Edilizio Tipo e al D.M. 1444/1968;

VISTI gli elaborati della Variante:

- PIANO REGOLATORE GENERALE – VIGENTE - STRALCIO NTA – ART 16
- PIANO REGOLATORE GENERALE – VARIANTE - STRALCIO NTA – ART 16

RILEVATO che, la suddetta variante è stata, regolarmente, depositata presso l'ufficio di Segreteria del Comune dal 07.08.2018 al 21.09.2018;

ACCERTATO che il relativo avviso di deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Montalto delle Marche dal 07.08.2018 al 21.09.2018, e che contestualmente al deposito, la deliberazione 28 e gli elaborati della Variante sono stati inviati alla Provincia di Ascoli Piceno, per l'eventuale formulazione di osservazioni, ai sensi dell'art. 24, comma 2, della legge 28 febbraio 1985 n. 47;

RILEVATO che durante il periodo di pubblicazione, non sono pervenute osservazioni alla variante medesima da parte di privati;

VISTA la nota protocollo n. 17308 del 30.07.2018 con la quale la Provincia di Ascoli Piceno Settore Programmazione, Pianificazione, Assetto del Territorio, Urbanistica ha comunicato la sussistenza dei requisiti di esclusione dalla procedura di VAS per la variante normativa in oggetto, per effetto della lettera k) comma 8 dell'art. 1.3 delle linee Guida Regionali per la VAS approvate con DGR n. 1813 del 21.10.2010;

VISTA la Determinazione della Provincia di Ascoli Piceno, settore Pianificazione Territoriale, n. 1370 del 27.09.2018 con la quale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92, la Provincia non ha ritenuto di formulare osservazioni;

DATO ATTO che la Variante adottata risulta conforme alla L.R. 13/90, al R.E.T. Regionale, al D.M. 2 aprile 1968 n. 1444 e non contrasta con il PPAR della Regione Marche, il PAI Regionale e il PTC Provinciale;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Ascoli Piceno;

Vista la Legge Regionale n. 34/1992, e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ravvisata la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 42 del citato D. Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

### **PROPONE**

Di richiamare ed approvare la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;

Di approvare, ai sensi del comma 5 dell'art. 30 della L.R. 34/92, la "VARIANTE DELL'ART. 16 DELLE NTA DEL VIGENTE PRG COMUNALE" redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, costituita dagli elaborati di seguito elencati:

- PIANO REGOLATORE GENERALE – VIGENTE - STRALCIO NTA – ART 16
- PIANO REGOLATORE GENERALE – VARIANTE - STRALCIO NTA – ART 16

Di dare atto che, gli elaborati relativi alla Variante in questione, risultano conformi alla L.R. 13/90, al R.E.T. Regionale, al D.M. 2 aprile 1968 n. 1444 e non contrasta con il PPAR della Regione Marche, il PAI Regionale e il PTC Provinciale;

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 8 lettera k) della DGR 1813 del 21/12/2010, la presente variante allo strumento urbanistico generale non è soggetta a VAS, in quanto non determina incrementi del carico urbanistico, non contempla trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non contiene opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa, giusta comunicazione dell'Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno n. Prot. 17308 del 30.07.2018 trasmessa da parte della Provincia di Ascoli Piceno Servizio Urbanistica a conferma della sussistenza dei requisiti di esclusione dalla VAS;

Di disporre l'invio del presente atto, alla Provincia di Ascoli Piceno e alla Regione Marche, ai sensi dell'art. 30, comma 5 della L.R. 34/92.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile da parte del responsabile delle aree/ servizi interessati  
(in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE

**Area Tecnica – Area Contabile**  
**F.to TASSOTTI Prof. Raffaele**

Montalto delle Marche li 27/02/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica / Contabile  
F.to TASSOTTI Prof. Raffaele

## **IL SINDACO PRESIDENTE**

**Illustra la proposta sopra riportata e invita i consiglieri a intervenire.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista la proposta in esame;**

**Verificato che la stessa è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;**

**Con votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:**

**Presenti n. 8**

**Astenuti n. 0**

**Votanti n. 8**

**Favorevoli n. 8**

**Contrari n. 0**

## **DELIBERA**

**Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra riportata**

**Infine , stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione palese resa per alzata di mano, con il seguente risultato:**

**Presenti n. 8**

**Astenuti n. 0**

**Votanti n. 8**

**Favorevoli n. 8**

**Contrari n. 0**

## **DELIBERA**

**Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.**

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE  
F.to TASSOTTI RAFFAELE

---

N. 188  
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 18-03-19 al 02-04-19

**X** è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 18-03-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 18-03-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)