

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 448 Del 13-12-19**  
**Reg. generale 448**

|                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> SEDE PROVVISORIA SCUOLA PER L'INFANZIA E ASILO NIDO PRESSO PALAZZO PARADISI - REALIZZAZIONE DI SCALA ESTERNA, CORRIMANO E CANCELLI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di dicembre , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

PREMESSO che:

- in conseguenza degli eventi sismici verificatisi nella giornata del 24.08.2016, si è determinata una situazione di precarietà e di pericolo per vari fabbricati del comune;
- che a seguito del sopralluogo effettuato dai Tecnici del Dipartimento della Protezione Civile, in data 01.09.2016 con scheda AeDES n. 1, è stato emesso un giudizio di inagibilità per l'edificio denominato "ex Suore della Fanciullezza", sito in via Episcopio n. 6, dove erano ubicati la scuola dell'infanzia statale e l'asilo nido;
- al fine di consentire l'ordinato inizio dell'anno scolastico ed evitare impegni onerosi per container ed opere annesse, si è optato per lo spostamento presso l'edificio della scuola primaria in Via dei Tigli, dislocando quest'ultima nell'immobile destinato alla scuola secondaria di primo e secondo grado sito nelle adiacenze;
- con Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma n. 67 del 12.09.2018 è stato finanziato il progetto per l'adeguamento sismico e l'ampliamento dell'edificio della ex scuola primaria in Viale dei Tigli, pertanto è necessario provvedere ad una sistemazione provvisoria fino a quando saranno ultimati i lavori di costruzione del nuovo edificio scolastico che diventerà la sede definitiva per le scuole dell'infanzia e dell'Asilo Nido;
- con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10.01.2018 e con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 67 del 12.09.2018 il Comune di Montalto è stato finanziato per l'esecuzione dei lavori di *"Adeguamento ed Ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria"*;

DATO ATTO che prima dell'inizio dei lavori si è reso necessario provvedere ad una sistemazione provvisoria al fine di non interrompere le attività scolastiche;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Montalto delle Marche è proprietario di vari immobili tra i quali il Palazzo Paradisi in Piazza Sisto V che attualmente risulta essere l'unico edificio in grado di poter accogliere sia la scuola dell'Infanzia che l'asilo nido in quanto ha superfici adeguate ad ospitare il numero di alunni presenti e tutti i locali necessari a supporto dell'attività didattica;
- in data 22.11.2018 con Prot. 8170 questo ente ha inviato alla Regione Marche Servizio Protezione Civile una proposta progettuale per la "Sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido comunale" durante i lavori *"Adeguamento ed Ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria"*;
- con Delibera di Giunta n. 106 del 29.11.2018 è stato approvato il progetto preliminare "Sede provvisoria della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido comunale" durante i lavori *"Adeguamento ed Ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria"* inviato alla Regione Marche Servizio di Protezione Civile ed è stato demandato all'ufficio tecnico di provvedere all'incarico per la Valutazione della sicurezza dell'Immobile all'Ing. Stefano Gregori ;
- la Regione Marche con nota pervenuta il 05.12.2018 prot. 8465 ha dato parere positivo alla realizzazione del progetto ritenendo ammissibile la spesa complessiva alla contabilità speciale sisma 2016 e che nella stessa nota prescrive che prima di realizzare i lavori è necessario effettuare una valutazione della sicurezza dell'immobile esistente come riportato nel Capitolo 8.3 delle norme tecniche per la costruzione 2018;

VISTO che con Determinazione n. 137 del 29.04.2019 sono stati affidati alla ditta ACCIARRI COSTRUZIONI srl i lavori di sistemazione della sede provvisoria della scuola per l'infanzia e asilo nido presso Palazzo Paradisi;

CONSIDERATE le varie richieste da parte degli organi competenti quali ASL ed Istituto Comprensivo e del Piano di evacuazione ed emergenza in cui venivano richiesti i seguenti interventi:

- adeguamento rampe di accesso alla scuola con gradini in ferro;
- compartimentazione del locale cucina con installazione di porta REI60;
- porta con maniglione antipanico prima del portone al primo piano per favorire l'uscita di emergenza;
- incrementare il numero di vasi nei locali servizi;
- inserire lastre in acciaio o piastrelle nella zona lavaggio e cottura nella cucina;
- installazione di cancelli di protezione visti i vari livelli dell'area esterna;
- allestimento area fasciatoio per il nido;
- adeguare i vasi esistenti alla presenza di bambini sotto i 3 anni al nido;

si è reso necessario provvedere a redigere una variante approvata con Delibera di Giunta n. 120 del 01.10.2019 per cui si è determinato il seguente Q.T.E.:

|   |                                                |                                                                            |             |
|---|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A | Importo delle lavorazioni                      |                                                                            |             |
|   | A1                                             | Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza                          | 39.666,78 € |
|   | A2                                             | Oneri per la sicurezza                                                     | 809,53 €    |
|   | A3                                             | Ribasso del 0,25%                                                          | 99,17 €     |
|   | TOTALE LAVORI appaltati                        |                                                                            | 40.377,14 € |
| B | Somme a disposizione della Stazione Appaltante |                                                                            |             |
|   | B1                                             | IVA su lavori 10%                                                          | 4.037,71 €  |
|   | B2                                             | Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16                                             | € 794,14    |
|   | B3                                             | Spese tecniche                                                             | € 800,00    |
|   | B4                                             | Verifica sicurezza sismica cap. 8,4 norme tecniche per la costruzione 2018 | € 3.000,00  |
|   | B5                                             | CNPAIA 4% (B3+B4)                                                          | € 152,00    |
|   | B6                                             | IVA progettazione 22% (B3+B4+B5)                                           | € 869,44    |
|   | B7                                             | Imprevisti (5%)                                                            |             |
|   | B8                                             | SISTEMAZIONE AREA ESTERNA compresa IVA                                     | € 19.340,92 |
|   | B9                                             | SISTEMAZIONE IMPIANTO IDRO SANITARIO compresa IVA                          | € 5.490,00  |
|   | B10                                            | REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO compresa IVA                                  | € 1.098,00  |
|   | B11                                            | TELECAMERE DI SICUREZZA Compresa IVA                                       | € 3.050,00  |
|   | B12                                            | PULIZIA DEI LOCALI DOPO I LAVORI compresa IVA                              | € 1.830,00  |
|   | B13                                            | REALIZZAZIONE BOX VETRATO INGRESSO compresa IVA                            | € 3.420,00  |
|   | B14                                            | MESSA A NORMA ASCENSORE compresa IVA                                       | € 3.211,02  |
|   | B15                                            | ACCIAIO PER LASTRE CUCINA compresa IVA                                     | € 414,80    |
|   | B16                                            | REDAZIONE PIANO DI EMERGENZA E DUVRI                                       | € 1.910,00  |
|   | B17                                            | PRATICA VIGILI DEL FUOCO                                                   | € 702,00    |
|   | B18                                            | MINUTERIE E CHIAVI                                                         | € 200,00    |
|   | B19                                            | ARREDI                                                                     | € 1.065,00  |
|   | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                    |                                                                            | 51.385,03 € |
|   |                                                | IMPORTO TOTALE                                                             | 91.762,17 € |

APPURATO che è necessario provvedere alle sistemazioni esterne richieste in quanto ritenute necessarie e vincolanti all'incolumità e sicurezza degli utenti frequentanti la scuola dell'infanzia e l'asilo nido comunale;

SENTITA la ditta TANUCCI ROBERTO E PIERO S.N.C. di FORCE al fine della sistemazione esterna mediante la realizzazione di scala in metallo da posizionare sulla rampa di accesso a Palazzo Paradisi, ai cancelli di chiusura del cortile e i parapetti visti i preventivi per i lavori pari ad € 13.250,00 oltre IVA come da legge per un totale di € 16.165,00 pervenuti il primo il 05.12.2019 ed assunto agli atti con il n. 8623 e il secondo pervenuto il 10.12.2019 ed assunto agli atti con il n. 8624;

CONSIDERATO che la negoziazione con la sola ditta TANUCCI ROBERTO E PIERO S.N.C. di FORCE è avvenuta sulla base della valutazione delle riscontrabili esperienze contrattuali dell'impresa, nonché dell'idoneità operativa della stessa rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori e della immediata disponibilità all'esecuzione;

TENUTO CONTO che per il corretto funzionamento della mensa è necessario procedere alla realizzazione degli interventi sopra descritti;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, ai lavori sopra indicati, è stato attribuito li seguente C.I.G.: ZC72B2D2C8;

CONSIDERATO che per la spesa di cui sopra, si deve procedere all'impegno a carico dei vari capitoli di bilancio, congrui e disponibili;

CONSIDERATO che sono stati assolti tutti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 04/06/2019 di attribuzione della Responsabilità dell'Area Tecnica, Amministrativa e Contabile in capo al sottoscritto;

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/11/2013;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il preventivo per i lavori pari ad € 13.250,00 oltre IVA come da legge per un totale di € 16.165,00 pervenuti il primo il 05.12.2019 ed assunto agli atti con il n. 8623 e il secondo pervenuto il 10.12.2019 ed assunto agli atti con il n. 8624 da parte della ditta TANUCCI ROBERTO E PIERO SNC;

DI DARE ATTO che è stato attribuito il seguente C.I.G.: ZC72B2D2C8;;

DI IMPEGNARE la somma presente sul QTE di € 16.165,00 sarà al capitolo 2751 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.000 Bilancio 2019;

Ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L.174/2012, di procedere al riconoscimento della spesa totale di € 47.357,31 come sopra indicata, dando atto che la stessa, essendo propedeutica ai lavori di *"Adeguamento ed Ampliamento della scuola materna e asilo nido presso i locali della ex primaria"* finanziati dall'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56/2018 trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016, e prevista in bilancio al Cap. 2751 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.000;

Il presente provvedimento, soggetto a pubblicazione, è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche ([www.comune.montaltodellemarche.it](http://www.comune.montaltodellemarche.it))

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

| capitolo | Importo     | Codice di bilancio   | Comp/FPV   | Esercizio esigibilità |
|----------|-------------|----------------------|------------|-----------------------|
| 2751     | € 16.195,00 | 01.05-2.02.01.09.000 | Competenza | 2019                  |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Matricardi Daniel

GP/gp

N°903

(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 16-12-2019

al 31-12-2019

Dalla Residenza Comunale, li 16-12-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 16-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi