

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 193 Del 29-06-17**  
**Reg. generale 193**

**Oggetto: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. PROGETTO INTEGRATIVO PER RIPRISTINO FUNZIONALITA' NODI TRAVI-PILASTRI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI. LIQUIDAZIONE RITENUTE DI GARANZIA. CUP: C16J16000660004 - CIG: ZDB1B4EA1D.**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di giugno , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 30/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra indicati, dell'importo di € 398.000,00= di cui € 311.229,96= per lavori in appalto, ed € 86.770,04= per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che il progetto esecutivo prevede un insieme di opere finalizzate al miglioramento sismico dell'edificio scolastico ed in particolare gli interventi emersi dalla verifica sismica precedentemente svolta, essi prevedono la cerchiatura con armatura aggiuntiva in acciaio di alcuni pilastri del piano sotto strada e del piano terra;

Che con Verbale in data 24.03.2015 si dà atto dell'avvenuta Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo, di cui agli artt. 93 c. 6 del D. Lgs. 163/2006, 45 e 55 del DPR 207/2010;

Che con Determina del Responsabile n. 267 del 29.10.2015 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori sopra indicati, mediante procedura aperta, ed aggiudicazione da effettuare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 120 del DPR n. 207 del 05.10.2010, da tenersi il giorno 26.11.2015, sono stati approvati il bando, il disciplinare e gli altri documenti di gara;

Che i lavori sono stati affidati con Determina n. 42 dell'11.02.2016 alla ditta ELETTRIO STELLA srl con sede in Monsampolo del Tronto, P.I. 00441900446, per il prezzo netto di € 293.004,76= (diconsi euro duecentonovantatremilaquattro/76), di cui

- € 169.857,32= per lavori al netto del ribasso offerto
- € 21.608,50= per oneri di sicurezza
- € 101.538,94= per costo del personale non soggetti a ribasso,
- € 115.308,50=, quantificati dalla ditta per opere offerte a titolo di migliororia;

Visto il Contratto di appalto n. Rep. 1234, registrato ad Ascoli Piceno, in data 19.04.2016 al n. 1632;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori, in data 04.04.2016;

Vista la Determina n. 182 del 27.07.2016, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Gregori Stefano in data 01.06.2016, per lavori eseguiti a tutto il 31.05.2016;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori come da relazione tecnica descrittiva del Direttore dei lavori Ing. Gregori Stefano si rileva che durante la realizzazione dei lavori, nel momento di predisporre i pilastri oggetto di rinforzo, rimuovendo la tamponatura che li circondava, si è rilevata la presenza di tubazioni dell'impianto termico che corrono verticalmente in posizione parallela ad alcuni pilastri e attraversano le travi in cemento armato in aperture realizzate demolendo porzioni consistenti delle travi stesse e lasciando scoperti i travi di armatura, tale situazione si ripete in elevazione, in tutti i piani dell'edificio, ed in pianta per 6 pilastri.

Evidenziato che le travi demolite presentano una riduzione di sezione in taluni casi pari al 30% ed in posizione adiacente il pilastro, rappresentando un consistente indebolimento del pannello nodale trave - pilastro e che conseguentemente appare obbligatorio procedere alla realizzazione di un intervento di ripristino dei nodi strutturali demoliti previo spostamento delle tubazioni.

Evidenziato conseguentemente che risulta necessario realizzare un intervento che preveda fra l'altro di riempire le porzioni demolite con adeguata malta strutturale fibrorinforzata e tixotropica e fasciare questi nodi strutturali con fibra di carbonio al fine anche di non vanificare l'intervento di cerchiatura dei pilastri al piano terra e sotto strada, rendendo effettivamente realizzabile l'obiettivo di miglioramento sismico che è proprio del progetto;

DATO ATTO che risulta richiesto alla Regione Marche Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia la possibilità di ottenere nuovi finanziamenti prima con nota prot. 4919 del 06.07.16 a valere sul Piano triennale 2015/2017 annualità 2015 - edilizia scolastica DD n.17/EDI del 30.04.2015 e successivamente con nota prot. 5636 del 06.08.16 a valere sul D.L. 39/2009 convertito in Legge 77/2009 art. 11 Contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico

Preso atto che la Regione Marche con nota prot. 5393 del 27.07.2016 comunica il nulla osta all'approvazione del progetto integrativo in considerazione ma comunica l'impossibilità di finanziare tale interventi con fondi regionali invitando l'amministrazione a reperire risorse dal bilancio comunale;

DATO atto che con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 02/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. - APPROVAZIONE PROGETTO INTEGRATIVO con il seguente quadro economico

A) LAVORI a misura	<b>€ 37.798,61=</b>
di cui € 1.006,00= per oneri di sicurezza	
B) SOMME a disposizione dell'Amministrazione	
- Lavori in economia e lavori a corpo, IVA compresa	€ 1.951,21
- Spese Tecniche (Progettazione e Direzione Lavori)	€ 4.000,00
- IVA sui Lavori a misura	€ 3.974,98
- IVA e Cassa sulle competenze tecniche	€ 1.075,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 11.001,39</b>
TOTALE GENERALE A) + B)	<b>€ 48.800,00</b>

RILEVATO inoltre che in data 24 agosto u.s., intorno alle ore 03:36 e nelle ore

successive, a seguito delle forti scosse sismiche che hanno interessato varie regioni dell'Italia Centrale si è verificato il danneggiamento di vari immobili di proprietà di questo Ente tra i quali la pinacoteca, parzialmente il palazzo comunale, edificio scuola materna e asilo nido intervenivano prontamente il personale dell'Ufficio, i Vigili del Fuoco, la Protezione Civile e tutte le autorità interessate.

RILVATO inoltre che il Sindaco con Ordinanza numero 35 del 02.09.2016 ha disposto al fine di garantire la regolare riapertura dell'anno scolastico la riorganizzazione dei plessi scolastico con lo spostamento della Scuola Primaria presso il Plesso della Scuola Secondaria Inferiore;

CONSIDERATO che, con Determina n. 204 del 05.09.2016, i lavori integrativi di cui al progetto sopra indicato, sono stati affidati alla ditta ELETTROSTELLA, esecutrice del contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara dei lavori principali;

CONSIDERATO che, in conseguenza dell'applicazione del ribasso l'importo di affidamento ammonta ad € 37.798,61 di cui € 1.006,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione n. 204 del 05/09/2016 avente ad oggetto INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, IGIENE ED IMPIANTI. EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MEDIA, LICEO CLASSICO E PALESTRA. - DETERMINA A CONTRARRE. AFFIDAMENTO LAVORI . IMPEGNO DI SPESA. CUP: C16J16000660004. - CIG: ZDB1B4EA1D.

VISTO il contratto sottoscritto in data 17/09/2016 rep 1243 con la Ditta ELETTROSTELLA di Luciani Ennio srl, avente sede a Monsampolo del Tronto (AP) in Via E. Montale n. 14/15 registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio territoriale di Ascoli Piceno alla Serie 1T Numero 4830 il 17/11/2016

VISTA la precedente Determina n. 38 del 17.02.2017, concernente l'approvazione dello Stato Finale dei Lavori e la liquidazione delle fatture relative ai lavori a misura, ai lavori su fattura ed alle spese tecniche;

VISTI la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 20.03.2017, dai quali risulta il seguente quadro economico delle spese fatte:

- a) Lavori € 35.750,18=
- b) Imprevisti e lavori su fattura € 3.990,00=
- c) Spese tecniche per progettazione, D. LL, .. € 4.000,00=
- d) IVA sui lavori, imprevisti e lavori su fattura € 3.974,02=
- e) IVA ed oneri accessori su spese tecniche € 1.075,20=

per un totale di € 48.789,40=, con una economia di € 10,60= sulla somma autorizzata di € 48.800,00=;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, dal quale risulta, tenuto conto del Certificato di Pagamento n. 1, liquidato con la precedente Determina n. 38/2017, un credito della ditta appaltatrice, di € 250,18=;

VISTA la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 16/PA del 23.02.2017, dell'importo di € 250,18=, oltre IVA al 10%, relativa alla liquidazione delle ritenute di garanzia risultanti dai documenti sopra indicati;

VISTI:

- il Decreto legislativo del 18/04/2016 n. 50;
- il D.lgs. n. 267/2000 concernente il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs 163/2006,
- il Regolamento Attuativo del Codice, approvato con DPR n. 207 del 05.10.2010;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

Di approvare la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 20.03.2017, dai quali risulta il seguente quadro economico delle spese sostenute:

- a) Lavori € 35.750,18=
- b) Imprevisti e lavori su fattura € 3.990,00=
- c) Spese tecniche per progettazione, D. LL, .. € 4.000,00=
- d) IVA sui lavori, imprevisti e lavori su fattura € 3.974,02=
- e) IVA ed oneri accessori su spese tecniche € 1.075,20=

per un totale di € 48.789,40=, con una economia di € 10,60= sulla somma autorizzata di € 48.800,00=;

Di approvare e liquidare le ritenute di garanzia pari ad € 250,18=, risultanti dal Certificato di Regolare Esecuzione, dedotto il Certificato di Pagamento n. 1;

Di liquidare la fattura emessa dalla ditta Elettro Stella srl, n. 16/PA del 23.02.2017, dell'importo di € 250,18=, oltre IVA al 10%, relativa alla liquidazione delle ritenute di garanzia risultanti dai documenti sopra indicati;

La spesa è prevista in bilancio all'ex Cap. 2647, Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.000.

**Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.**

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di

spesa.

Spesa prevista in bilancio all'ex 2647 Cap Codice 04.02-2.02.01.09.000

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA/CONTABILE  
TASSOTTI Prof. Raffaele

N°602  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 20-07-2017

al 04-08-2017

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 20-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi