

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 208 Del 04-07-19**  
**Reg. generale 208**

**Oggetto: VARIAZIONE CATASTALE PALAZZO PARADISI. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO AL GEOM. EVANDRI LUCIANO E ARCH. MAROTA ANTONELLA. CIG: Z102915F11**

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di luglio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**CONSIDERATO** che, in conseguenza degli imminenti lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico che ospita la scuola dell'infanzia e l'asilo nido, si è determinata una situazione di emergenza per la collocazione degli stessi per l'anno scolastico 2019/2020 e successivi, fino al completamento dei lavori;

**VISTA** la possibilità di usare alcuni locali del Palazzo Paradisi, da poco ristrutturato e restaurato secondo le vigenti normative;

**DATO ATTO** che ai fini dell'autorizzazione al funzionamento, occorre procedere alla variazione catastale, propedeutica al rilascio del certificato di agibilità dei suddetti locali e che, non disponendo l'Ufficio Tecnico di personale idoneo a svolgere l'incarico nei tempi richiesti;

**RITENUTO**, quindi, dover affidare un incarico a professionista esterno e ;

**VISTA** la richiesta di preventivo n. Prot. 2547 del 10.04.2019 inoltrata all'arch. Marota Antonella e al Geom. Evandri Luciano che hanno eseguito la direzione dei lavori di restauro del Palazzo Paradisi, recentemente ultimati;

**VISTO** il preventivo formulato congiuntamente dai citati tecnici, agli atti n. Prot. 3585 del 16.05.2019, i quali hanno comunicato la propria disponibilità ad eseguire la prestazione, al prezzo di € 2.600,00= oltre spese catastali, cassa di previdenza e IVA;

**STABILITO** che:

- sono a carico dell'affidatario, tutti gli obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni
- l'onorario e le spese relative alla prestazione affidata verrà corrisposto in un'unica soluzione dopo la redazione del tipo di frazionamento;

**RITENUTO:**

che l'incarico rientra nella fascia di valore per cui è applicabile quanto stabilito dall'art. 125, comma 11, ultimo periodo del D. Lgs 163/2006 ed art. 24 comma 2 del Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 27.02.2008 successivamente modificato con Delibera di Consiglio n. 29 del 27.11.2013, secondo cui l'affidamento di servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, ecc. di cui all'art. 91 del Codice, di importo inferiore ad € 40.000,00=, può avvenire direttamente ad un soggetto con idonea professionalità, individuato dal Responsabile del Procedimento

**DATO ATTO** che la prestazione sarà regolata in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- a. Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione della variazione catastale dei locali siti al Piano primo e secondo del Palazzo Paradisi, oggetto di restauro
- b. Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato ai professionisti dietro presentazione di regolare fattura dopo la consegna degli elaborati richiesti
- c. Stipula del contratto: il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è formalizzato mediante

sottoscrizione della presente determinazione di affidamento. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni vigenti.

**VISTI:**

- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia
- lo Statuto Comunale;

Ciò premesso e considerato

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

**1) DI RICHIAMARE** la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) DI CONFERIRE** incarico professionale al Geometra Evandri Luciano di Monte Vidon Combatte (FM) e all' Architetto Marota Antonella di Montalto delle Marche (AP), per la variazione catastale piani primo e secondo Palazzo Paradisi, f. 21 part. 74 sub 2 e part. 76 sub 1;

**3) DI STABILIRE** quanto di seguito:

- a carico degli affidatari, i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e s.m.i.: gli affidatari del presente servizio assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- il Codice CIG : Z102915F11
- che gli affidatari all'atto della sottoscrizione del presente atto dovranno consegnare il documento attestante la propria regolarità contributiva;
- che il compenso sarà liquidato ai professionisti dietro presentazione di regolare fattura dopo la consegna della variazione catastale richiesta;
- di impegnare la somma di € 3.465,00=, al cap 198, Codice di Bilancio 01.06-1.03.02.11.000;

**4) DI DARE ATTO**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. — TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**5) DI PRENDERE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

**Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.**

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

€ 3.465,00= Cod. mecc. 01.06-1.03.02.11.000 ex Cap 198

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA / CONTABILE

Matricardi Daniel

N°526  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 16-07-2019

al 31-07-2019

Dalla Residenza Comunale, li 16-07-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 16-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi