

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 164 Del 30-12-20

<b>Oggetto: PRESA ATTO RECESSO UNILATERALE CONTRATTO COOP MARCA PICENA SCRL.</b>
--

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 20:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LEONARDI SAMUELE</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO V</b>	<b>P</b>
<b>SPECA DANIELA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

# **COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**

## **Provincia di Ascoli Piceno**

**Area Tecnica Responsabile del servizio: Matricardi Daniel**

**Responsabile del procedimento: Matricardi Daniel**

**OGGETTO: PRESA ATTO RECESSO UNILATERALE CONTRATTO COOP  
MARCA PICENA SCRL.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto che questo Comune risulta proprietario di numerosi immobili, tra cui i locali comunali siti in Via Episcopio 8

Vista la richiesta protocollo n. 3534 del 09/05/2017 inoltrata da parte della Signora Virgili Simona, in qualità di Amministratore Unico e Rappresentante della Società Marca Picena Scrl, con la quale viene chiesto a questa Amministrazione l'utilizzo di un locale di mq. 15,20 sito presso il Palazzo in Via Episcopio quale sede della suddetta società cooperativa;

Vista la Delibera di Giunta n. 38/2017 con la quale risulta accolta la richiesta della predetta Società, concedendo in locazione la porzione di immobile indicata, per la durata di anni 6 al canone mensile di € 50,00;

Vista la comunicazione inoltrata da parte della dott.ssa Virgili Simona Legale rappresentante della Coop Marca Picena il 18.12.2020 prot. n. 0009023, inerente la volontà di recedere dal contratto di affitto relativo al locale comunale di cui al contratto di locazione;

Preso atto della comunicazione suddetta relativa al recesso unilaterale dal contratto dall'immobile tenuto conto che la signora nel corso degli anni ha sempre saldato con regolarità ogni mensilità e che conseguentemente possa essere accolta la richiesta in considerazione;

Visti:

- la legge n. 392/1998 ;
- i vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

### **PROPONE ALLA G.C.**

Di approvare la premessa narrativa, che qui si intende interamente riportata, quale parte sostanziale del presente dispositivo.

DELIBERA DI GIUNTA n. 164 del 30-12-2020 - Pag. 2 - COMUNE DI MONTALTO DELLE  
MARCHE

Di prendere atto ed accogliere la comunicazione della dott.ssa Virgili Simona Legale rappresentante della Coop Marca Picena il 18.12.2020 prot. n. 0009023, inerente la volontà di recedere dal contratto di affitto relativo al locale comunale di Via Episcopio 8 con decorrenza 30.11.2020 e contestualmente procedere alla restituzione della caparra versata a titolo di acconto per un importo pari ad Euro 100,00.

Di dichiarare l'immediata esecutività dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Tuel n. 267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di cui trattasi , vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile,

Il Responsabile del Servizio  
Matricardi Daniel

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Ritenuta la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

---

N. 12

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 12-01-21

al 27-01-21

X ed è stata compresa nell'elenco n. 191 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 12-01-21

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 12-01-21

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)