

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 41 Del 12-03-21

<b>Oggetto: RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese di marzo alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LEONARDI SAMUELE</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO V</b>	<b>A</b>
<b>SPECA DANIELA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

**Comune di MONTALTO DELLE MARCHE**  
*“ Città di Sisto V ”*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: ARCH. GIOVANNA POLIMANTI

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: ARCH. GIOVANNA  
POLIMANTI

**OGGETTO: RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E  
MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DI  
MONTALTO DELLE MARCHE. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO. CUP: C14F1800000001**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso che:**

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo *“decreto legge”*);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, il Palazzo comunale ubicato in Piazza Umberto I del Comune di Montalto Marche, come da sopralluoghi e verbale della Protezione Civile del 01/09/2016 e 02/12/2016, è stato valutato come *“C”* Parzialmente inagibile;
- con Ordinanza Sindacale n. 103 del 05/12/2016, è stata disposta la chiusura del suddetto edificio;

**Considerato che:**

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018, recante *“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n.27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”* e ss.mm.ii. è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza, risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;

- con nota prot. 40711 del 20/06/2018, acquisita in protocollo al n. 4695 in pari data, la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il predetto programma;
- lo stesso piano, nella parte riservata alla Regione Marche, ammonta a complessivi €. 540.590.401,86 per un totale di n° 317 interventi, tra i quali quello inerente l’opera in oggetto per un importo pari ad €. 3.124.820,00;
- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all’USR-Marche per l’acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all’espletamento della gara per l’affidamento dei lavori;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall’art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (nel prosieguo, anche Codice);
- l’art. 4, comma 1, dell’Ordinanza commissariale n. 56/018 prevede che *“Per ciascun intervento indicato nell’Allegato 1 alla presente ordinanza i soggetti di cui all’articolo 14, comma 4, del decreto-legge provvedono all’attività di progettazione. In particolare, i predetti soggetti predispongono i progetti esecutivi ai sensi dell’articolo 14, commi 4 e 4-bis, del decreto legge, ovvero, per gli interventi soggetti a procedura accelerata a norma del comma 3 del precedente articolo 3, i progetti definitivi.”*;
- l’art. 4, comma 3, lett. a) della citata ordinanza commissariale recita *“Per lo svolgimento dell’attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all’articolo 14, comma 4, del decreto-legge possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi: a) per importi inferiori a quelli di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall’articolo 2, comma 2-bis, del decreto-legge ed assicurando che l’individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza;”*;
- l’art. 14, comma 4-bis, del decreto legge prevede che i soggetti attuatori di cui all’art. 15 del medesimo decreto, nonché i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell’art. 24 del Codice, per la predisposizione dei progetti e per l’elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell’art. 5, comma 1, lettera b), del D.L. n. 189/2016, in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell’art. 50-bis del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all’affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all’art. 46 del Codice, purché iscritti nell’elenco speciale di cui all’art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e selezionati, per importi inferiori a quelli di cui all’art. 35 del Codice, mediante procedure negoziate con almeno 10 professionisti iscritti nel predetto elenco speciale;
- il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l’altro, non è in possesso di idonea competenza in materia;
- il Comune di Montalto Marche non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di adeguamento sismico, di calcolo impiantistico e di contabilità lavori pubblici;
- il personale dell’Ente assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del D.L. 189/2016 è costituito da n. 2 tecnici laureati (1 area tecnica e 1 area contabile) a tempo pieno, i quali:
  - a) risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l’assistenza alla popolazione, i contributi autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;
- è stata accertata quindi l’impossibilità oggettiva di poter svolgere l’attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all’interno dell’Ente;
- ricorrono quindi le condizioni previste dall’art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016;

**Dato atto che:**

- con DGC n. 22 del 21/03/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, per l'importo totale di € 3.124.820,00;
- con Determinazione di Area tecnica n. 336 del 14.10.2019 si è determinata l'attribuzione della procedura di selezione del contraente per la progettazione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo;
- con Determinazione di Area Tecnica n. 226 del 15.07.2020 si è preso atto che la progettazione definitiva ed esecutiva è stata affidata allo Studio Paci srl di Pesaro;

Visto il Contratto di appalto del servizio di progettazione Rep. 1345 del 6.11.2020 in cui venivano stabiliti i termini contrattuali circa l'espletamento delle prestazioni in fase di progettazione che sono calcolati in giorni solari consecutivi in base a quanto offerto in sede di gara;

Considerato che con determinazione di Area Tecnica n. 299 del 25.09.2020 e con successiva Determina di Area amministrativa contabile n. 132 del 09.10.2020 di rettifica della precedente, sono state affidate le indagini geologiche e strutturali propedeutiche alla progettazione;

Considerato inoltre che tali indagini sono pervenute a questo ente:

- Indagini diagnostiche strutturali prot. 8987 del 17.12.2020;
- Indagini geologiche prot. 7711 del 31.10.2020;

Visti i verbali:

- di sospensione del servizio del 10.11.2020, in attesa delle indagini diagnostiche;
- di ripresa del servizio del 04.01.2021;

Esaminato il Progetto Definitivo inoltrato dallo Studio paci srl di Pesaro in data 06.03.2020 Prot. 1778 dell'importo totale di € 3.824.801,56 e composto dai seguenti allegati:

#### ELABORATI GENERALI

- G00 Elenco generale degli elaborati;
- G01 Quadro Economico;
- G02 Elenco prezzi unitario opere edili;
- G03 Analisi dei nuovi prezzi opere edili;
- G04 Computo metrico estimativo opere edili;

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

##### RELAZIONI

- PA.R01 Relazione fotografica;
- PA.R02 Relazione tecnico illustrativa;
- PA.R03 Disciplinare descrittivo prestazionale elementi tecnici opere edili
- PA.R04 Relazione sulla risoluzione delle interferenze;
- PA.R05 Relazione legge 13;
- ALL 01 Allegato schede tecniche corpi illuminanti;
- ALL 02 Allegato scheda tecnica parete mobile;

##### TAVOLE

- SF. T01 Inquadramento;
- SF. T0 2 STATO DI FATTO – Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 3 STATO DI FATTO – Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 4 STATO DI FATTO - Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 5 STATO DI FATTO – Rilievo prospetti;
- SF. T0 6 STATO DI FATTO – Rilievo sezioni;
- SF. T0 7 STATO DI FATTO – Rilievo tipologie controsoffitti;
- SF. T0 8 STATO DI FATTO – Abaco infissi;
- SF. T0 9 STATO DI FATTO - Abaco infissi;

- DR . T 01 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 02 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 03 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 04 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Prospetti;
- DR . T 05 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Sezioni;
- PA . T 01 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 02 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 03 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 04 PROGETTO ARCHITETTONICO – Prospetti;
- PA . T 05 PROGETTO ARCHITETTONICO – Sezioni;
- PA . T 06 PROGETTO ARCHITETTONICO – Pavimenti e rivestimenti
- PA . T 07 PROGETTO ARCHITETTONICO - Controsoffitti
- PA . T 08 PROGETTO ARCHITETTONICO – Abaco infissi;
- PA . T 09 PROGETTO ARCHITETTONICO - Abaco infissi;
- PA . T 10 PROGETTO ARCHITETTONICO – Ascensore;
- PA . T 11 PROGETTO ARCHITETTONICO – Illuminotecnico;
- PA . T 12 PROGETTO ARCHITETTONICO - Illuminotecnico;
- PA . T 13 PROGETTO ARCHITETTONICO - Illuminotecnico;
- PA . T 14 PROGETTO ARCHITETTONICO – Schemi legge 13

#### PROGETTO STRUTTURALE

##### RELAZIONI

- PS . R 01 Relazioni indagini stratigrafiche e strutturali;
- PS . R 02 Relazione Geologica;
- PS . R 03 Relazione tecnica illustrativa delle strutture;
- PS . R 04 Relazioni sui materiali;
- PS . R 05 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- PS . R 06 Fascicolo dei calcoli allo stato di fatto;
- PS . R 07 Fascicolo dei calcoli allo stato di progetto;
- PS . R 08 Illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale;
- PS . R 09 Piano di manutenzione delle parti strutturali.

##### TAVOLE

- PS . T 01 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 02 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 03 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 04 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 05 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 06 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 07 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 08 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 09 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 10 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 11 PROGETTO STRUTTURALE – Cerchiature metalliche;

#### PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

##### RELAZIONI

- IE . R 01 Relazione generale impianti elettrici e speciali;
- IE . R 02 Disciplina tecnica impianti elettrici e speciali;
- IE . R 03 Piano di manutenzione impianti elettrici e speciali;

##### TAVOLE

- IE . T 01 STATO DI FATTO – piano seminterrato 1;
- IE . T 02 STATO DI FATTO – piano terra;
- IE . T 03 STATO DI FATTO – piano ammezzato;

- IE . T 04 STATO DI FATTO – Piano primo;
- IE . T 05 STATO DI FATTO – piano secondo;
- IE . T 06 STATO DI PROGETTO – piano seminterrato 1;
- IE . T 07 STATO DI PROGETTO – piano ammezzato;
- IE . T 08 STATO DI PROGETTO – piano terra;
- IE . T 09 STATO DI PROGETTO – Piano primo;
- IE . T 10 STATO DI PROGETTO – piano secondo;
- IE . T 11 STATO DI PROGETTO – schema a blocchi dei quadri elettrici;
- IE . T 12 STATO DI PROGETTO – fronte quadri elettrici;
- IE . T 13 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 14 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 15 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 16 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 17 STATO DI PROGETTO – schema funzionale quadro elettrico centrale termina
- IE . T 18 STATO DI PROGETTO – schema blocchi rete dati e fonia;

#### PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

##### RELAZIONI

- IM . R 01 Relazione generale impianto termico;
- IM . R 02 Relazione contenimento consumi energetici;
- IM. R 03 Disciplinare tecnico impianti meccanici;
- IM . R 04 Piano di manutenzione impianti meccanici;

##### TAVOLE

- IM . T 01 STATO DI FATTO – Individuazione zone termiche;
- IM . T 02 STATO DI FATTO – Piano -1;
- IM . T 03 STATO DI FATTO – Piano terra;
- IM . T 04 STATO DI FATTO – Piano ammezzato;
- IM . T 05 STATO DI FATTO – Piano primo;
- IM. T 06 STATO DI FATTO – Piano secondo;
- IM . T 07 STATO DI PROGETTO – Individuazione interventi;
- IM . T 08 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano -1;
- IM . T 09 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano terra;
- IM . T 10 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Particolare centrale termica e locale pompe;
- IM . T 11 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano ammezzato;
- I M . T 12 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano primo
- I M . T 13 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano secondo;
- I M . T 14 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Prospetto retro;
- I M . T 15 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Servizi igienici PU;
- I M . T 16 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Servizi igienici Comune;

#### COORDINAMENTO della SICUREZZA

- S 01 Piano di sicurezza e coordinamento – prime indicazioni;
- S 02 Elaborato tecnico della copertura;
- S 03 Protocollo anticontagio Covid-19.

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione in relazione alle esigenze dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del

10.05.2018, l'intervento è stato finanziato per € 3.124.000,00;

DATO ATTO che l'opera è prevista in bilancio per l'importo complessivo di € 3.124.000,00= in Entrata al Cap. 546 Codice 4.02.01.01.000, in Uscita al Cap. 2505 Codice 01.05-2.02.01.09.999;

DATO ATTO che l'attestazione della copertura finanziaria presente nella determinazione n.336 del 14.10.2019 e nella Determinazione n. 226 del 15.07.2020 risulta ribadita con il presente atto;

VISTO e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTI:

- il Dec. Legs.vo n. 50/2016;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

## P R O P O N E

Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

Di approvare il Progetto Definitivo di ***“Restauro, consolidamento statico e miglioramento sismico del Palazzo Comunale dei Montalto delle Marche”*** dell'importo di € 3.824.801,56, inoltrato dallo Studio Paci srl di Pesaro in data 06.03.2021 e composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- G00 Elenco generale degli elaborati;
- G01 Quadro Economico;
- G02 Elenco prezzi unitario opere edili;
- G03 Analisi dei nuovi prezzi opere edili;
- G04 Computo metrico estimativo opere edili;

PROGETTO ARCHITETTONICO

RELAZIONI

- PA.R01 Relazione fotografica;
- PA.R02 Relazione tecnico illustrativa;
- PA.R03 Disciplinare descrittivo prestazionale elementi tecnici opere edili
- PA.R04 Relazione sulla risoluzione delle interferenze;
- PA.R05 Relazione legge 13;
- ALL 01 Allegato schede tecniche corpi illuminanti;
- ALL 02 Allegato scheda tecnica parete mobile;

TAVOLE

- SF. T01 Inquadramento;
- SF. T0 2 STATO DI FATTO – Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 3 STATO DI FATTO – Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 4 STATO DI FATTO - Rilievo e quadro fessurativo;
- SF. T0 5 STATO DI FATTO – Rilievo prospetti;
- SF. T0 6 STATO DI FATTO – Rilievo sezioni;

- SF. T0 7 STATO DI FATTO – Rilievo tipologie controsoffitti;
- SF. T0 8 STATO DI FATTO – Abaco infissi;
- SF. T0 9 STATO DI FATTO - Abaco infissi;
- DR . T 01 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 02 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 03 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Piante;
- DR . T 04 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Prospetti;
- DR . T 05 DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI – Sezioni;
- PA . T 01 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 02 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 03 PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante;
- PA . T 04 PROGETTO ARCHITETTONICO – Prospetti;
- PA . T 05 PROGETTO ARCHITETTONICO – Sezioni;
- PA . T 06 PROGETTO ARCHITETTONICO – Pavimenti e rivestimenti
- PA . T 07 PROGETTO ARCHITETTONICO - Controsoffitti
- PA . T 08 PROGETTO ARCHITETTONICO – Abaco infissi;
- PA . T 09 PROGETTO ARCHITETTONICO - Abaco infissi;
- PA . T 10 PROGETTO ARCHITETTONICO – Ascensore;
- PA . T 11 PROGETTO ARCHITETTONICO – Illuminotecnico;
- PA . T 12 PROGETTO ARCHITETTONICO - Illuminotecnico;
- PA . T 13 PROGETTO ARCHITETTONICO - Illuminotecnico;
- PA . T 14 PROGETTO ARCHITETTONICO – Schemi legge 13

#### PROGETTO STRUTTURALE

##### RELAZIONI

- PS . R 01 Relazioni indagini stratigrafiche e strutturali;
- PS . R 02 Relazione Geologica;
- PS . R 03 Relazione tecnica illustrativa delle strutture;
- PS . R 04 Relazioni sui materiali;
- PS . R 05 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- PS . R 06 Fascicolo dei calcoli allo stato di fatto;
- PS . R 07 Fascicolo dei calcoli allo stato di progetto;
- PS . R 08 Illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale;
- PS . R 09 Piano di manutenzione delle parti strutturali.

##### TAVOLE

- PS . T 01 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 02 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 03 STATO DI FATTO – Analisi delle tipologie murarie;
- PS . T 04 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 05 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 06 STATO DI FATTO - Analisi delle tipologie di solai;
- PS . T 07 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 08 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 09 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 10 PROGETTO STRUTTURALE – Interventi di consolidamento;
- PS . T 11 PROGETTO STRUTTURALE – Cerchiature metalliche;

#### PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

##### RELAZIONI

- IE . R 01 Relazione generale impianti elettrici e speciali;
- IE . R 02 Disciplinare tecnico impianti elettrici e speciali;
- IE . R 03 Piano di manutenzione impianti elettrici e speciali;

##### TAVOLE

- IE . T 01 STATO DI FATTO – piano seminterrato 1;
- IE . T 02 STATO DI FATTO – piano terra;
- IE . T 03 STATO DI FATTO – piano ammezzato;
- IE . T 04 STATO DI FATTO – Piano primo;
- IE . T 05 STATO DI FATTO – piano secondo;
- IE . T 06 STATO DI PROGETTO – piano seminterrato 1;
- IE . T 07 STATO DI PROGETTO – piano ammezzato;
- IE . T 08 STATO DI PROGETTO – piano terra;
- IE . T 09 STATO DI PROGETTO – Piano primo;
- IE . T 10 STATO DI PROGETTO – piano secondo;
- IE . T 11 STATO DI PROGETTO – schema a blocchi dei quadri elettrici;
- IE . T 12 STATO DI PROGETTO – fronte quadri elettrici;
- IE . T 13 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 14 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 15 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 16 STATO DI PROGETTO – schemi unifilari dei quadri;
- IE . T 17 STATO DI PROGETTO – schema funzionale quadro elettrico centrale termina
- IE . T 18 STATO DI PROGETTO – schema blocchi rete dati e fonia;

#### PROGETTO IMPIANTI MECCANICI RELAZIONI

- IM . R 01 Relazione generale impianto termico;
- IM . R 02 Relazione contenimento consumi energetici;
- IM . R 03 Disciplinare tecnico impianti meccanici;
- IM . R 04 Piano di manutenzione impianti meccanici;

#### TAVOLE

- IM . T 01 STATO DI FATTO – Individuazione zone termiche;
- IM . T 02 STATO DI FATTO – Piano -1;
- IM . T 03 STATO DI FATTO – Piano terra;
- IM . T 04 STATO DI FATTO – Piano ammezzato;
- IM . T 05 STATO DI FATTO – Piano primo;
- IM . T 06 STATO DI FATTO – Piano secondo;
- IM . T 07 STATO DI PROGETTO – Individuazione interventi;
- IM . T 08 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano -1;
- IM . T 09 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano terra;
- IM . T 10 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Particolare centrale termica e locale pompe;
- IM . T 11 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano ammezzato;
- IM . T 12 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano primo
- IM . T 13 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - Piano secondo;
- IM . T 14 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Prospetto retro;
- IM . T 15 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Servizi igienici PU;
- IM . T 16 PROGETTO IMPIANTI MECCANICI – Servizi igienici Comune;

#### COORDINAMENTO della SICUREZZA

- S 01 Piano di sicurezza e coordinamento – prime indicazioni;
- S 02 Elaborato tecnico della copertura;
- S 03 Protocollo anticontagio Covid-19.

Di dare atto che la spesa è stata prevista nel bilancio di previsione 2021, al Capitolo 2505 Codice 01.05-2.02.01.09.999, finanziato dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per il Sisma n.56 del 10.05.2018;

Di ribadire che il responsabile del procedimento è l'Arch. Polimanti Giovanna;

Di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, 4 comma del TUEL n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi , vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE  
(Dott.ssa Anna Marconi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Arch. Giovanna Polimanti)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;**

**Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;**

**Con votazione unanime espressa in forma di legge,**

### **D E L I B E R A**

**Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

**La presente deliberazione, con votazione separata, unanime palese viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs.vo n. 267/2000.**

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

---

N. 221

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

### **ATTESTA**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 19-03-21

al 03-04-21

X ed è stata compresa nell'elenco n. 2223 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 19-03-21

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 19-03-21

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)