

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

(Provincia di Ascoli Piceno)

Piazza Umberto I n. 12 – 63068 Montalto delle Marche

Tel. 0736-828015 Fax 0736-828002

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Pratica Edilizia **1/P/2016PC-P**

Progressivo 2602/16

Richiesta protocollo n. 2589 del 11/04/2019

Prot. n. 2672 li,15/04/2019

Diritti di Segreteria € 60,00=

MASTROSANI EROS

CARBINI ANTONELLA

CONTRADA CERRETO 1/A

63068 MONTALTO DELLE MARCHE (AP)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo n. 13 del D.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto che, in data 16/03/2016 con provvedimento protocollo n. 1975, venne rilasciata ai Signori:

MASTROSANI EROS nato a San Benedetto del Tronto il 24/09/1971 codice fiscale MST RSE 71P24 H769K e **CARBINI ANTONELLA** nato a Fermo il 15/06/1971 codice fiscale CRB NNL 71H55 D5420 coniugi residenti in Montalto delle Marche Contrada Cerreto n. 1/A , il Permesso di Costruire 1/P/2016PC per eseguire in questo Comune, sull'immobile sito in CONTRADA CERRETO catastalmente identificato al foglio di mappa n. 19 particella n. 328 sub. 2-3 i lavori di:

AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE, MODIFICHE INTERNE E REALIZZAZIONE DI LOGGIA APERTA IN APPLICAZIONE DEL PIANO CASA REGIONALE

Vista la comunicazione di inizio lavori pervenuta in data 02/05/2016 ed assunta agli atti con protocollo n. 3139 con la quale viene comunicato che i lavori di cui in argomento hanno avuto inizio in data 28/04/2016;

Visto che in seguito alla sopra citata comunicazione di inizio lavori il termine ultimo per il completamento degli stessi viene automaticamente definito nel giorno 28/04/2019 (tre anni dalla comunicazione di inizio lavori);

Visto che l'interessato, non avendo ultimato i lavori in tempo utile, in data 11/04/2019 ha inoltrato domanda per ottenere nuova concessione;

Per il completamento dei lavori viene indicato il termine di mesi 36 decorrenti dalla data del 28/04/2019 fissata nell'atto di concessione prima richiamato;

Visto il parere del Responsabile del Procedimento, espresso ai sensi dell'articolo 20, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001;

Ritenuto che il rilascio del nuovo permesso per la parte non ultimata, possa avere luogo senza altra formalità;

CONCEDE

MASTROSANI EROS nato a San Benedetto del Tronto il 24/09/1971 codice fiscale MST RSE 71P24 H769K e **CARBINI ANTONELLA** nato a Fermo il 15/06/1971 codice fiscale CRB NNL 71H55 D5420 coniugi residenti in Montalto delle Marche Contrada Cerreto n. 1/A di eseguire i lavori di cui trattasi entro il giorno 28/04/2022 alle condizioni tutte risultanti dall'originario Permesso di Costruire 1/P/2016PC, rilasciato in data 16/03/2016 con provvedimento protocollo n. 1975.

I diritti dei terzi devono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

(TASSOTTI Raffaele)

CD/cd