

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 22 Del 21-03-19

<b>Oggetto: LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b>
--

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 12:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>TASSOTTI RAFFAELE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>COCCI GRAZIELLA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>
<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor COCCI GRAZIELLA nella sua qualità di ASSESSORE ESTERNO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell' oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE  
“ Città di Sisto V ”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO  
RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: TASSOTTI RAFFAELE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: TASSOTTI RAFFAELE

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E  
MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE -  
APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA  
ED ECONOMICA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- il palazzo comunale è stato lesionato e pertanto è stato richiesto un sopralluogo alla Protezione Civile;
- in data 01.09.2016 è stato effettuato il sopralluogo da parte dei tecnici della Protezione Civile che sulla scheda AeDES riportano un esito di inagibilità parziale riferito al piano;
- che a seguito della scossa del 30.10.2016 l'edificio ha subito ulteriori danni per cui in data 02.12.2016 è stato effettuato un secondo sopralluogo che ha appurato l'aggravamento della situazione precedente rendendo inagibile tutto il piano del fabbricato che occupa gli uffici comunali;
- 

VISTO che l'edificio comunale è stato inserito nell'elenco delle Opere Pubbliche danneggiate dagli eventi sismici del 2016 e caricato nel Portale Sismapp;

PRESO ATTO dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10.05.2018 avente ad oggetto: *“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche ed integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione.”* in cui è stato inserito il progetto per il recupero dell'edificio comunale;

Visto il progetto di Fattibilità tecnica ed economica per i *“LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE”* redatto dall'ufficio tecnico comunale costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e fotografie;
- Quadro tecnico economico preliminare;

dal quale si evince che l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 3.124.820,00 e composto dal seguente Q.T.E.:

DELIBERA DI GIUNTA n. 22 del 21-03-2019 - Pag. 2 - COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

<b>A</b>	<b>Importo delle lavorazioni</b>		
	A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 2.454.335,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 50.088,48
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>2.504.424,00 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 250.442,40
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 - 0,6%	€ 15.026,54
	B3	Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 183.101,27
	B4	Direzione lavori	€ 90.000,00
	B5	CNPAIA 4%	€ 10.924,05
	B6	IVA progettazione 22%	€ 62.485,57
	B7	Spese pubblicità	€ 1.000,00
	B8	Imprevisti	€ 7.416,17
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 620.396,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 3.124.820,00</b>	

Visti:

- l'art. 23, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte non abrogata dal D. Lgs. 18.04.2016 n. 50
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

### PROPONE

1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2) Di approvare lo studio di fattibilità per la LAVORI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE” costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e fotografie;
- Quadro tecnico economico preliminare;

dell'importo totale stimato di € 3.124.820,00 e composto dal seguente QTE:

<b>A</b>	<b>Importo delle lavorazioni</b>		
	A1	Importo lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 2.454.335,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 50.088,48
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>2.504.424,00 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 250.442,40
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 - 0,6%	€ 15.026,54
	B3	Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 183.101,27

B4	Direzione lavori	€ 90.000,00
B5	CNPAIA 4%	€ 10.924,05
B6	IVA progettazione 22%	€ 62.485,57
B7	Spese pubblicità	€ 1.000,00
B8	Imprevisti	€ 7.416,17
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 620.396,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 3.124.820,00</b>

3) Di dare atto che l'intervento di cui la spesa di € 3.124.820,00 è previsto nel Programma Pluriennale delle OO.PP. nella seconda annualità e sarà finanziato con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge 189 del 2016;

4) Di nominare l'Arch. Giovanna Polimanti istruttore direttivo tecnico del Comune di Montalto delle Marche quale Responsabile Unico del Procedimento;

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità amministrativa e contabile, da parte dei responsabili delle aree/ servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

**PARERE FAVOREVOLE**

**Area Tecnica / Amministrativa-Contabile**

**TASSOTTI Prof. Raffaele**

Il Responsabile dell'Area Tecnica / Amministrativa-Contabile

Tassotti Raffaele

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

### **D E L I B E R A**

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

### **D E L I B E R A**

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to COCCI GRAZIELLA

---

N. 300

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 23-04-19

al 08-05-19

X ed è stata compresa nell'elenco n. 2945 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 23-04-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 23-04-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)