COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 138 Del 04-05-18
Reg. generale 138

Oggetto: OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL COMPARTO IN VIA TOBIA ARMELLINI E PIAZZA SANTA LUCIA IN PORCHIA. PRESA D'ATTO VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI ED ATTO DI SOTTOMISSIONE.

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di maggio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

PREMESSO che conseguentemente al sisma del 24 Agosto 2016 e del nuovo sisma del 26 e 30 Ottobre, il comparto tra la via Tobia Armellini e Piazza Santa Lucia, distinto catastalmente al foglio 15 p.lle n. 71, 72, 73, 74, già dismesso ed in avanzato stato di precarietà strutturale, ha evidenziato crolli e lesioni sul paramento murario che insistono a contatto con via Tobia Armellini,

VISTI:

- il verbale redatto dai tecnici dei vigili del fuoco del comando di Ascoli Piceno del 04.11.2016 pervenuto a quest'ufficio il 05.11.2017 7948 in cui si evidenziava che "... detto agglomerato costituito da varie abitazioni, valutato soltanto dall'esterno con metodo speditivo ed a vista, presenta un quadro fessurativo tale da evidenziare una situazione di pericolo in special modo quasi tutto il paramento murario delle varie unità abitative che si affaccia su via Armellini denota segni di spancimento e fessurazioni diffuse di natura compromettente. Si sottolinea altresì una importante deformazione di basamento murario all'interno di un locale che al momento è contenuto da un puntellamento posticcio il quale in caso di cedimento potrebbe compromettere seriamente la stabilità dell'immobile inducendo anche pericolo su altre proprietà ...". In detto Verbale si affidava l'incarico di progettazione esecutiva, la direzione lavori e la sicurezza all'Arch. Alessandro Ricciotti di Montalto delle Marche e all'Ing. Vincenzo Troiani di Rotella;
- l'Ordinanza n. 70 del 05.11.2016 avente ad oggetto: " Sisma del 26 ottobre 2016 e seguenti. Ordinanza con tingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267. Edifici ricompresi all'interno del centro storico della Frazione di Porchia – inagibilità edifici minaccianti rovina in via Armellini e Piazza santa Lucia, inagibilità temporanea per rischio esterno fabbricati siti in via Antamori n. 6-10";
- il verbale GTS del 23.11.2016 n. 897, il cui esito è stato comunicato con nota della Regione Marche Dipartimento della Protezione Civile n. Prot. 878918/13/12/2016, acquisita agli atti del Comune il 14.12.2016 con port. N. 9144, da cui si evince che l'opera è classificata P3 e non è eseguibile dai VV.F., in quanto: "Trattasi di isolato pericolante su via interna adiacente alla Piazza Lucia e su Via Antamori da cui è stato evacuata una famiglia. L'intervento risulta complesso e necessita di preventiva progettazione per mettere in sicurezza e ripristinare l'agibilità dell'edificio evacuato...";
- Il Verbale di Somma Urgenza n. 6 del 14.12.2016 in cui si affidava l'incarico per la progettazione all'Arch. Alessandro Ricciotti di Montalto delle Marche e all'Ing. Vincenzo Troiani di Rotella;
- l'Ordinanza n. 111 del 30.12.2017 avente ad oggetto: "Sisma 2016 – esiti sopralluoghi dei vigili del Fuoco e GTS della protezione civile preso Piazza santa Lucia e via Tobia Armellini della frazione di Porchia. Provvedimenti per la messa in sicurezza e la tutela della pubblica incolumità" in cui si ribadiva di affidare la progettazione all'Architetto Alessandro Ricciotti di Montalto delle Marche;
- la determinazione n. 331 del 21.11.2017 avente ad oggetto "Opere provvisoriale per la messa in sicurezza del Comparto in via Tobia Armellini e Piazza Santa Lucia in Porchia – determina a contrarre – approvazione progetto, procedura di selezione del contraente e impegno di spesa";
- la determinazione n. 369 del 05.12.2017 con cui si affidavano i lavori alla ditta C.V.M. di Volunni, Martoni e Di Silvestro di Montalto delle Marche e si approvava il Q.T.E. con applicato il ribasso percentuale offerto dalla ditta per un totale di € 89.471,21;

PRECISATO che i lavori sono iniziati il 21.01.2018;

VISTO che l'Arch. Alessandro Ricciotti e l'Ing. Vincenzo Troiani, progettisti e direttore dei lavori dell'intervento, hanno consegnato in data 27.04.2018 una relazione tecnica in cui evidenzia la necessità di realizzare degli speroni "provvisori" in muratura per non compromettere ulteriormente la stabilità dell'aggregato e la necessità di lasciare, quale presidio nel tempo, puntelli metallici a croce (cristi) e di puntellature in legno riconoscendo all'impresa il noleggio;

ESAMINATI gli atti allegati alla relazione quali:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico e Q.T.E.;

CONSIDERATO inoltre che tali modifiche non varieranno l'importo contrattuale di appalto e approvato con Determina n.369 del 05.12.2017;

RICORDATO che sono stati attribuiti i seguenti C.I.G.:

- LAVORI: 727033778E4;
- PROGETTAZIONE: ZFA20ABA07;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 01/07/2014 di attribuzione della Responsabilità dell'Area Tecnica, Amministrativa e Contabile in capo al sottoscritto;

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/11/2013;

VISTO il D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che sono stati assolti tutti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse;

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO degli elaborati consegnati dall'Arch. Alessandro Ricciotti e dall'Ing. Vincenzo Troiani, in cui si evidenzia la necessità di lasciare, realizzare degli speroni "provvisori" in muratura per non compromettere ulteriormente la stabilità dell'aggregato e la necessità di lasciare, quale presidio nel tempo, puntelli metallici a croce (cristi) e di puntellature in legno riconoscendo all'impresa il noleggio;;

DI APPROVARE i documenti presentati in data 27.04.2018 e precisamente:

- Relazione integrativa;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico e Q.T.E.

precisando che non verrà aumentato l'importo contrattuale di appalto;

DI PRECISARE che è sono stati attribuiti i seguenti C.I.G.:

- LAVORI: 727033778E4;
- PROGETTAZIONE: ZFA20ABA07;

DI CONFERMARE, che la somma totale di € € 89.471,21 sarà al 2750/3 cod. bil 11.02-2.02.03.06.001

“Messa in sicurezza edifici pericolanti Porchia (Via Tobia Armellini)” – impegno n. 416/17;

Il presente provvedimento, soggetto a pubblicazione, è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo è pubblicato sul sito internet dell’Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche (www.comune.montaltodellemarche.it)

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

capitolo	Importo	Codice di bilancio	Comp/FPV	Esercizio esigibilità
2570/3	€ 89.471,21	11.02-2.02.03.06.00 1	Competenza	2017

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA / CONTABILE
Prof. Raffaele Tassotti

GP/gp

N°584
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 09-08-2018

al 24-08-2018

Dalla Residenza Comunale, li 09-08-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi