

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 76 Del 27-06-19

| |
|--|
| Oggetto: ESAME RICHIESTA DITTA TREVISANI PIETRO PER AGGIORNAMENTO ATTI IPO-CATASTALI NECESSARI ALLA REGOLARIZZAZIONE SITUAZIONE DI FATTO A QUELLA DI DIRITTO DI DIRAMAZIONE STRADA COMUNALE IN LOCALITA' FONTE ARRIGO |
|--|

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 13:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|--------------------------|----------------------------|----------|
| MATRICARDI DANIEL | SINDACO | P |
| LEONARDI SAMUELE | ASSESSORE ESTERNO V | P |
| SPECA DANIELA | ASSESSORE ESTERNO | P |

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **MATRICARDI DANIEL** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

| | | | |
|---------------------------|---|---------------------|---|
| Soggetta a controllo | N | Soggetta a ratifica | N |
| Immediatamente eseguibile | S | | |
| | | | |

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: Matricardi Daniel

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: Matricardi Daniel

OGGETTO: ESAME RICHIESTA DITTA TREVISANI PIETRO PER AGGIORNAMENTO ATTI IPO-CATASTALI NECESSARI ALLA REGOLARIZZAZIONE SITUAZIONE DI FATTO A QUELLA DI DIRITTO DI DIRAMAZIONE STRADA COMUNALE IN LOCALITA' FONTE ARRIGO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta assunta agli atti con protocollo n. 2851 del 19/04/2019 inoltrata da parte del Sig. Trevisani Pietro, nato a San Benedetto del Tronto il 07/05/1940 ivi residente in Via Macchiavelli n. 19, proprietario dell'edificio di civile abitazione catastalmente identificato al foglio di mappa n. 22 particella n. 184, con annessa area di pertinenza identificata al foglio di mappa n. 22 con le particelle 230, 215 e 233 nonché al foglio di mappa n. 21 particelle n. 516 e 517, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad effettuare gli aggiornamenti ipo-catastali necessari a regolarizzare la situazione di fatto a quella di diritto, così come sommariamente indicato nella planimetria allegata all'istanza;

Considerato che l'incongruenza catastale è stata rilevata soltanto sulle particelle ricadenti al foglio di mappa n. 21, per cui, in fase di realizzazione della recinzione del fabbricato di civile abitazione, in corrispondenza della particella n. 2 e del relitto stradale, si è avuto uno sconfinamento, mentre in corrispondenza della particella 516 si è rilevato un arretramento;

Considerato che la particella 516 deriva da un frazionamento della particella n. 2, di proprietà comunale, mentre la particella n. 517 deriva dal frazionamento della strada comunale, già sdemanializzata con Delibera di Consiglio Comunale n. v5 del 16/02/1980;

Rilevato pertanto che la richiesta di autorizzazione ad effettuare gli aggiornamenti ipo-catastali necessari a regolarizzare la situazione di fatto a quella di diritto, così come sommariamente indicato nella planimetria allegata all'istanza, possa essere accordata, a fronte dell'impegno del richiedente a provvedere a propria cura e spese al frazionamento della strada, e senza oneri per il Comune;

Ritenuto, ricorrendone le condizioni nel senso sopra indicato, poter accogliere la richiesta del Sig. Trevisani Pietro e dover provvedere all'accertamento della cessazione della pubblica utilità per il tratto stradale interessato a detta revisione catastale;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA DI GIUNTA n. 76 del 27-06-2019 - Pag. 2 - COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

PROPONE

La narrativa deve intendersi parte integrante e sostanziale della presente proposta.

Di accogliere la richiesta del Sig. Trevisani Pietro come sopra generalizzato, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad effettuare gli aggiornamenti ipo-catastali necessari a regolarizzare la situazione di fatto a quella di diritto, così come sommariamente indicato nella planimetria allegata all'istanza, alle seguenti condizioni:

- frazionamento delle porzioni di terreno e strada comunale interessate alla revisione, con spese a suo carico;

Di pubblicare la presente delibera per 15 gg. consecutivi;

Gli interessati hanno facoltà di presentare opposizioni alla deliberazione nei 15 gg. successivi;

Di procedere con separato atto, decorsi i termini di cui al punto precedente, senza opposizioni e dopo che verrà deliberato sulle eventuali opposizioni, alla cessione dell'area di cui sopra.

Dichiarare l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, 4 comma del TUEL n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo) PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Matricardi Daniel

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

N. 503

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 02-07-19

al 17-07-19

X ed è stata compresa nell'elenco n. 4796 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 02-07-19

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 02-07-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)