

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

ORDINANZA DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 48 DEL 03-04-2017

Oggetto: SISMA DEL 24 AGOSTO E SEGUENTI. ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 2 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000 N. 267 PER RISCHIO ESTERNO - FRAZ. PORCHIA VIA MONTE GIOVANNINI.

IL SINDACO

Visto l'Art. 1 c. 2 dell' Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 405 del 10 novembre 2016 avente ad oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 che recita: <<la ricognizione di cui al comma 1 viene effettuata utilizzando la scheda sintetica 'FAST' (scheda per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) in allegato 1, parte integrante e sostanziale della presente ordinanza, finalizzata a selezionare gli edifici agibili rispetto a quelli non utilizzabili immediatamente. La ricognizione è effettuata ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2014>>;

Vista la segnalazione pervenuta al COC in data 05.11.2016 con la quale si segnalava la pericolosità di un edificio in via Monte Giovanni n. 5-7 (centro Storico della Frazione Porchia);

Accertato che l'edificio di cui sopra, risulta di proprietà della Sig.ra Pizzini Fiorenza Rosalia, oggetto di verifica già a seguito del sisma Marche-Umbria del 26 Settembre 1997 con esito GNDT "E - INAGIBILE", giusta Ordinanza Sindacale n. 60/97.

Visti altresì gli esiti delle verifiche di agibilità sugli edifici limitrofi, rif.to Schede FAST nn. 002 e 003 del 30/11/2016, distinti al NCEU al foglio 14 particelle 105 e 107 all'interno dell'aggregato n. 574, redatte a cura della squadra n. SF340, che hanno riportato l'esito di "EDIFICIO NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO";

RITENUTO di dover tutelare la pubblica incolumità vietando temporaneamente l'uso dei due edifici inagibili per rischio esterno F14 Partt. 105 e 107 e delle vie pubbliche prospicienti l'edificio (inagibile) in via Monte Giovannini 5-7 (F. 14 part. 106);

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 Agosto che ha interessato il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

DICHIARA

Per i motivi in premessa esposti che qui si intendono richiamati, **l'inagibilità per rischio esterno degli immobili sotto identificati:**

- **F.14 part. 107 Sub. 1-2** adibiti rispettivamente ad abitazione non di residenza e laboratorio;
- **F.14 part. 105 Subb. 2 e 7** adibito ad abitazione non di residenza di proprietà dei Sigg:
 - FIORENZA MARINELLA nata a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 25/11/1956
 - GALLO GENNARO TEODORO nato a COLLETORTO (CB) il 02/02/1957
- **F.14 part. 105 Sub. 4** adibito ad abitazione non di residenza di proprietà dei Sigg:
 - DI FELICE ANDREA nato a PORTO SAN GIORGIO (AP) il 25/12/1968
 - DI FELICE REMO nato/a a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 28/10/1926
- **F.14 part. 105 Sub. 5** adibito ad abitazione non di residenza di proprietà delle Signore:

- SERAFINI KATIA nata a ROMA (RM) il 31/05/1967
- SERAFINI MARIA GRAZIA nata a ROMA (RM) il 19/07/1960
- **F.14 part. 105 Sub. 6** adibito ad abitazione di residenza di proprietà dei Sigg:
 - DI FELICE ROBERTO nato a ROMA (RM) il 25/02/1962
 - VIRGILI LEDA nata a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 04/11/1938

ORDINA

Ai proprietari dei succitati edifici dichiarati “**INAGIBILI PER RISCHIO ESTERNO**” il divieto di accesso e di uso fino al ripristino delle condizioni di sicurezza del fabbricato già “**INAGIBILE**” di proprietà **PIZZINI FIORENZA ROSALIA** nata a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 10/03/1923, individuato catastalmente al F.14 Part.106 e fino alla revoca della presente ordinanza, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare verifiche tecniche, qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

ORDINA ALTRESÌ

Di interdire il passaggio sulle vie prospicienti il fabbricato individuato al F.14 Part. 106

AVVISA

Infine che il mancato rispetto della presente Ordinanza è sanzionato dall' art. 650 del Codice Penale e che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica.

DISPONE

- 1)- La notifica della presente Ordinanza:
- FIORENZA MARINELLA nata (AP) il 25/11/1956 a MONTALTO DELLE MARCHE ivi residente in via della Rimembranza n. 2;
 - -GALLO GENNARO TEODORO nato a COLLETORTO (CB) il 02/02/1957 residente in Montalto delle Marche via della Rimembranza n. 2;
 - DI FELICE ANDREA nato il 25/12/1968 a PORTO SAN GIORGIO (AP) e ivi residente in via Kennedy n. 19;
 - DI FELICE REMO nato a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 28/10/1926 e residente in Porto San Giorgio via Kennedy n. 19;
 - SERAFINI KATIA nata il 31/05/1967 a ROMA (RM) e ivi residente in via Furio Camillo n. 64;

- SERAFINI MARIA GRAZIA nata il 19/07/1960 a ROMA (RM) e ivi residente in via Antonio Coppi n. 20;
 - DI FELICE ROBERTO nato a ROMA (RM) il 25/02/1962 residente in Montalto delle Marche via Monte Giovannini n.4;
 - VIRGILI LEDA nata il 04/11/1938 a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) e ivi residente in via Monte Giovannini n. 4;
 - PIZZINI FIORENZA ROSALIA nata a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) il 10/03/1923 e residente a Porto San Giorgio via dei Pini n.80.
- 2) La trasmissione per opportuna conoscenza:
- - Al sig. Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Ascoli Piceno;
 - - Al sig. Comandante della stazione Carabinieri di Montalto delle Marche;
 - - Al Vigile del Comune di Montalto delle Marche;
 - - All' Ufficio Tecnico comunale;
- 3)- che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Ente;

IL SINDACO

(Prof. Raffaele Tassotti)

Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio tecnico, il responsabile del procedimento è il Prof. Raffaele Tassotti al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.