

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 38 Del 09-05-17

<b>Oggetto:</b> LOCAZIONE PORZIONE IMMOBILE VIA EPISCOPIO ALLA COOP MARCA PICENA SCARL.
---

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di maggio alle ore 12:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>TASSOTTI RAFFAELE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COCCI GRAZIELLA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>A</b>
<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **TASSOTTI RAFFAELE** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**Proponente : Ufficio Tecnico**  
**Responsabile del servizio: Tassotti Raffaele**

**OGGETTO: LOCAZIONE PORZIONE IMMOBILE VIA EPISCOPIO ALLA COOP MARCA PICENA SCARL.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la richiesta protocollo n. 3534 del 09/05/2017 inoltrata da parte della Signora Virgili Simona, in qualità di Amministratore Unico e Rappresentante della Società Marca Picena Scrl, con la quale viene chiesto a questa Amministrazione l'utilizzo di un locale di mq. 15,20 sito presso il Palazzo in Via Episcopio quale sede della suddetta società cooperativa;

Tenuto conto che la porzione di immobile indicata necessita di alcuni interventi di sistemazione e messa a norma dell'impianto elettrico e che provvederà direttamente questa Amministrazione con fondi propri di Bilancio;

Ritenuto poter accogliere la richiesta della predetta Società, concedendo in locazione la porzione di immobile indicata, per la durata di anni 6 come da schema di contratto sotto riportato;

Visto lo schema di contratto di locazione commerciale allegato alla presente deliberazione;

Visti:

- la legge n. 392/1998 ;
- i vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**PROPONE ALLA G.C.**

Di approvare la premessa narrativa, che qui si intende interamente riportata, quale parte sostanziale del presente dispositivo.

Di approvare lo schema di contratto di locazione da stipulare con la Società Marca Picena Scrl che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di stabilire per la locazione del locale posto al piano terra della superficie di mq. 15,20 un canone mensile di € 50,00;

Di comunicare il presente atto alla Società Marca Picena Scrl;

Di dichiarare l'immediata esecutività dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Tuel n. 267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di cui trattasi , vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

**PARERE FAVOREVOLE**

F.to Tassotti Raffaele

Montalto delle Marche li 09/05/2017

Il Responsabile del Servizio  
Tassotti Prof. Raffaele

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Ritenuta la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

---

N. 432

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

### **ATTESTA**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 25-05-17

al 09-06-17

X ed è stata compresa nell'elenco n. 4025 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 25-05-17

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 25-05-17

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)