

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 391 Del 12-12-18
Reg. generale 391

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA PALAZZO PARADISI - 1^ STRALCIO. OTTO PER MILLE 2010 - DPCM 10.12.2010. RECUPERO ECONOMIE RIBASSO D'ASTA. APPROVAZIONE STATO FINALE LAVORI. LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA E FATTURE SPESE TECNICHE. CUP: C12I12000160001.

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di dicembre , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

PREMESSO CHE:

- il Comune, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 10.12.2010, ha conseguito un finanziamento di € 981.704,14= a valere sui fondi di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2010, per la messa in sicurezza del Palazzo Paradisi;

- con Determina n. 336 del 02.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alle opere strutturali, restauro superfici decorate ed impianto elettrico, 1^ stralcio, dell'importo di € 981.704,14=, di cui € 785.479,24= per lavori in appalto compresi € 20.994,19= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 196.224,90= per somme a disposizione;

- con Determina n. 337 del 02.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione degli impianti idrico e termico, da finanziare mediante ricerca di sponsor;

- con Determina n. 110 del 27.03.2013 è stata avviata la procedura negoziata per l'appalto dei lavori, ai sensi dell'122 comma 7 del D. Lgs 163/2006, previa indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare;

- con Determinazione n. 323 del 07.10.2013:

1 – è stato approvato il verbale unico di delle operazioni di gara del 02.10.2013;

2 – sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori di “Messa in sicurezza del Palazzo Paradisi – 1^ Stralcio”, congiuntamente alla sponsorizzazione dei lavori di “Realizzazione Impianti Idrico e Termico”, alla A.T.I. costituita tra la Ditta “ACCIARRI COSTRUZIONI sr di Montalto delle Marche, e la Ditta “PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione” di Urbino, in pendenza della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

- esperite le procedure per la verifica nei confronti delle Ditte costituenti l'ATI “ACCIARRI Costruzioni s.r.l.”, e “PIERAMICI Osvaldo - Restauro e Conservazione”, di insussistenza di cause ostative alla partecipazione alla gara, risulta che le suddette Ditte sono in possesso dei requisiti di ammissione e non sussistono cause di esclusione;

- con Determina n. 359 del 06.11.2013, di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di “Messa in sicurezza del Palazzo Paradisi – 1^ Stralcio” e Sponsorizzazione dei lavori di “Realizzazione Impianti Idrico e Termico”, alla A.T.I. costituita tra la Ditta “ACCIARRI COSTRUZIONI sr di Montalto delle Marche, e la Ditta “PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione” di Urbino, per l'importo di € 745.496,67= per lavori, dedotto il ribasso percentuale offerto del 5,23%=, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 20.994,19=, oltre ad € 122.646,26= per migliorie ed € 116.992,96= per sponsorizzazione impianti idrico e termico, che sarà oggetto di specifico contratto, ed un'offerta tempo di giorni 178,5 per la messa in sicurezza e giorni 31,5 per i lavori di sponsorizzazione, come risultante dall'offerta presentata;

-con Determinazione n. 360 del 06.11.2013è stata accettata l'offerta di sponsorizzazione per la realizzazione degli impianti idrico e termico del Palazzo Paradisi, presentata dalla A.T.I. costituita tra la Ditta “ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta “PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione” di Urbino, congiuntamente all'offerta per l'appalto dei lavori di “Messa in sicurezza del Palazzo Paradisi – 1^ Stralcio”, per l'importo di € 116.992,96=;

- in data 18.12.2013 veniva stipulato il Contratto di Appalto n. Rep. 1175, regolarmente registrato all'Ufficio del Registro di Ascoli Piceno;

- in data 16.12.2013 si compilava il Verbale di Consegna dei Lavori;

-con Determinazione n. 408 del 12.12.2013 è stato nominato il Geom. Evandri Luciano, quale condirettore dei Lavori in sostituzione del dimissionario ing. Gregori Leopoldo;

- con Determinazioni n. 115 del 26.06.2014, n. 147 del 2016, n. 358 del 01.12.2017, n. 146 del 07.05.2018, sono stati approvati, il 1°, il 2°, il 3° e il 4° Stato di Avanzamento dei Lavori;

- con Determinazione n. 103 del 13.04.2016 è stata approvata la Perizia di Variante del progetto di Messa in sicurezza di Palazzo Paradisi - 1° stralcio", presentata dai tecnici Arch. Antonella Marota e Geom. Luciano Evandri;

- con Determinazione n. 104 del 13.04.2016 è stata approvata la Variante al progetto per le Opere Migliorative e Sponsorizzazione dei Lavori di "MESSA IN SICUREZZA PALAZZO PARADISI – IMPIANTI IDRICO E TERMICO" presentata dai tecnici Arch. Antonella Marota e Geom. Luciano Evandri;

Ciò premesso,

Visto il progetto predisposto in data 24 maggio 2016 dai tecnici incaricati della Direzione Lavori, Arch. Marota Antonella e Geom. Evandri Luciano, concernente il recupero delle economie derivanti dal ribasso d'asta, acquisito agli atti del Comune in data 25.05.2016 con il n. di Prot. 3830, dell'importo di € 39.984,42=, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico – descrittiva
- Documentazione fotografica
- Rilievo architettonico e progetto – Piante e sezione X – X'
- Rilievo architettonico e progetto – Prospetto Ovest
- Rilievo architettonico e progetto – Prospetto Nord
- Rilievo architettonico e progetto – Prospetto Est
- Computo metrico
- Elenco prezzi;

Dato atto che il progetto è stato approvato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio con provvedimento n. Prot. 10070 del 21.06.2016 e dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con DPCM 7 ottobre 2016, giusta comunicazione n. Prot 600 P-4.8.2.2.3 del 12.01.2017;

Vista la disponibilità della ditta appaltatrice, A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", ad eseguire i lavori previsti nel computo metrico del progetto sopra indicato, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, ed applicando il medesimo ribasso del 5,23%;

Vista la Determina n. 47 del 07.02.2018 con la quale è stato approvato il citato progetto e i lavori sono stati affidati alla A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", per l'importo netto di € 31.854,17, al netto del ribasso del 5,23%, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di € 881,58=

Visto il Contratto stipulato in forma di scrittura privata n. Rep. 1277 in data 05.04.2018;

Visto il Verbale di Consegna dei lavori in data 25.06.2018;

Vista la Contabilità finale dei lavori di "Recupero economie ribasso d'asta", redatta in data 07.11.2018, depositata agli atti del Comune in data 17.11.2018 con il n. di Prot. 8077, costituita dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori in data 24.08.2018
- Stato di Avanzamento dei lavori a tutto il 24.08.2018
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Dichiarazione sulla non cessione dei crediti
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

dalla quale risulta un Credito della ditta affidataria, A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", la somma di € 31.841,54= oltre IVA come per legge;

Visto il Certificato di Pagamento Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, Misure e Contabilità emesso in data 20.09.2018 nei confronti dell'Arch. Antonella Marota dell'importo di € 1.900,00= oltre Contributo Previdenziale 4%, CNPAIA 4% ed IVA 22%;

Visto il Certificato di Pagamento Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, Misure e Contabilità emesso in data 20.09.2018 nei confronti del Geom. Evandri Luciano dell'importo di € 1.900,00= oltre Cassa Nazionale Geometri 4% ed IVA 22%;

Vista la fattura emessa dalla ditta Acciarri Costruzioni srl in qualità di capogruppo della A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", n. 48 del 29.11.2018, dell'importo di € 31.841,54= oltre IVA come per legge, per un totale di € 35.025,69=, relativa allo Stato Finale dei Lavori di cui sopra;

Vista la fattura emessa dall'Arch. Marota Antonella n. 3 del 29.11.2018, dell'importo di € 1.900,00= oltre Contributo Previdenziale 4%, CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 2.507,15=, corrispondente al Certificato di Pagamento n. 1 sopra indicato;

Vista la fattura emessa dal Geom. Evandri Luciano n. 17 del 29.11.2018, dell'importo di € 1.900,00= oltre oltre Cassa Nazionale Geometri 4% ed IVA 22%, per un totale di € 2.410,72=, corrispondente al Certificato di Pagamento n. 1 sopra indicato;

Ritenuto dover procedere alla approvazione degli atti contabili e sopra elencati e alla liquidazione delle fatture agli aventi diritto;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE gli atti della Contabilità finale dei lavori di "Recupero economie ribasso d'asta" redatta in data 07.11.2018, depositati agli atti del Comune in data 17.11.2018 con il n. di Prot. 8077, costituiti dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori in data 24.08.2018
- Stato di Avanzamento dei lavori a tutto il 24.08.2018
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Dichiarazione sulla non cessione dei crediti
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;

Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori suddetti, dal quale risulta un Credito della ditta affidataria, A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", di € 31.841,54= oltre IVA come per legge;

Di approvare il Certificato di Pagamento Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, Misure e Contabilità emesso in data 20.09.2018 nei confronti dell'Arch. Antonella Marota dell'importo di € 1.900,00= oltre Contributo Previdenziale 4%, CNPAIA 4% ed IVA 22%;

Di approvare il Certificato di Pagamento Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, Misure e Contabilità emesso in data 20.09.2018 nei confronti del Geom. Evandri Luciano dell'importo di € 1.900,00= oltre Cassa Nazionale Geometri 4% ed IVA 22%;

Di liquidare la fattura emessa dalla ditta Acciarri Costruzioni srl in qualità di capogruppo della A.T.I. costituita tra la Ditta "ACCIARRI COSTRUZIONI srl di Montalto delle Marche, e la Ditta "PIERAMICI OSVALDO Restauro e Conservazione", n. 48 del 29.11.2018, dell'importo di € 31.841,54= oltre IVA come per legge, per un totale di € 35.025,69=, relativa allo Stato Finale dei Lavori di cui sopra, codice CIG: Z5C2232803;

Di liquidare la fattura emessa dall'Arch. Marota Antonella n. 3 del 29.11.2018, dell'importo di € 1.900,00= oltre Contributo Previdenziale 4%, CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 2.507,15=, corrispondente al Certificato di Pagamento n. 1 sopra indicato, codice CIG: X41184D10F;

Di liquidare la fattura emessa dal Geom. Evandri Luciano n. 17 del 29.11.2018, dell'importo di € 1.900,00= oltre oltre Cassa Nazionale Geometri 4% ed IVA 22%, per un totale di € 2.410,72=, corrispondente al Certificato di Pagamento n. 1 sopra indicato, codice CIG: X69184D10E;

La spesa è già prevista in bilancio all ex Cap. 2519 Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000, FPV, impegno 290/ 2011.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa prevista in bilancio all ex Cap. 2519 Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.000, FPV, impegno 290/ 2011.

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E
DELL'AREA TECNICA E CONTABILE

Tassotti Prof. Raffaele

GA/ga

N°790

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 20-12-2018

al 04-01-2019

Dalla Residenza Comunale, li 20-12-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 20-12-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi