

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 102 Del 22-11-18

Oggetto: ATTO NOTAIO DONATELLA CALVELLI REPERTORIO 33085 RACCOLTA 19576 DEL 12-10-2018 DI IMMOBILE SOTTOPOSTO A TUTELA DI CUI AL D. LSG.. 42/2004 - RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di novembre alle ore 14:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor TASSOTTI RAFFAELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	N		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO
RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: TASSOTTI PROF. RAFFAELE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: TASSOTTI PROF. RAFFAELE

**OGGETTO: ATTO NOTAIO DONATELLA CALVELLI REPERTORIO
33085 RACCOLTA 19576 DEL 12-10-2018 DI IMMOBILE
SOTTOPOSTO A TUTELA DI CUI AL D. LSG.. 42/2004 -
RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE**

Visto l'Atto di compravendita di immobile sottoposto a vincolo di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e successive modifiche ed integrazioni, Repertorio n. 33085 Raccolta n. 19576 del 12/10/2018 a firma Notaio Donatella Calvelli di Ascoli Piceno, tra Angelici Argentina, Angelici Gabriele, Fabrizi Maria Pia, Angelici Paolo, Capriotti Giannina e Capriotti Ornella (parte venditrice) e Fausti Filippo (parte acquirente), concernente l'alienazione diritti di 6/48 di piena proprietà su appartamento al piano secondo con annesso locale depositato al piano terra catastalmente identificato al foglio di mappa n. 28 particella n. 133 sub. 4 il quale è assoggettato a vincolo, ai sensi del decreto Legislativo n. 42/2004 per effetto della Delibera n. 101 del 26/07/2018 della Commissione Regionale per il patrimonio culturale presso il Ministero per i Beni e le Attività Culturali della Regione Marche e frustolo di terreno agricolo sito in Contrada Capponi (foglio 28, particelle 236);

Vista la comunicazione inoltrata da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, protocollo n. 22624 del 19/11/2018, pervenuta presso gli uffici comunali in data 22/11/2018 ed assunta agli atti con protocollo n. 8169, concernete la comunicazione di rinuncia al diritto di prelazione da parte della Soprintendenza e la richiesta di espressione dell'Amministrazione Comunale in merito;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

P R O P O N E

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di non rilevare interesse ad esercitare il diritto di prelazione nei termini e nei modi dettati dall'articolo 59 e seguenti del citato D.Lgs. 42/2004, nell'atto di compravendita di immobile sottoposto a vincolo di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e successive
DELIBERA DI GIUNTA n. 102 del 22-11-2018 - Pag. 2 - COMUNE DI MONTALTO DELLE
MARCHE

modifiche ed integrazioni, Repertorio n. 33085 Raccolta n. 19576 del 12/10/2018 a firma Notaio Donatella Calvelli di Ascoli Piceno, tra Angelici Argentina, Angelici Gabriele, Fabrizi Maria Pia, Angelici Paolo, Capriotti Giannina e Capriotti Ornella (parte venditrice) e Fausti Filippo (parte acquirente), concernente l'alienazione diritti di 6/48 di piena proprietà su appartamento al piano secondo con annesso locale depositato al piano terra catastalmente identificato al foglio di mappa n. 28 particella n. 133 sub. 4 il quale è assoggettato a vincolo, ai sensi del decreto Legislativo n. 42/2004 per effetto della Delibera n. 101 del 26/07/2018 della Commissione Regionale per il patrimonio culturale presso il Ministero per i Beni e le Attività Culturali della Regione Marche e frustolo di terreno agricolo sito in Contrada Capponi (foglio 28, particelle 236);

Di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, 4 comma del TUEL n. 267/2000;

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo) PARERE FAVOREVOLE
(Prof. Tassotti Raffaele)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Tassotti Raffaele)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di nominare responsabile del procedimento l'arch. Gabriella Angelici ai sensi dell'art.4 della legge n.241/1990 e s.m.i.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 756

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 29-11-18

al 14-12-18

X ed è stata compresa nell'elenco n. 8329 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 29-11-18

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 29-11-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)